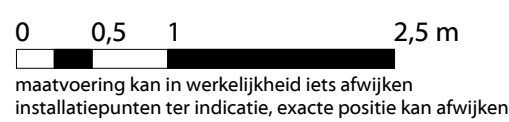


Commerciële ruimte / winkel

1 : 50



Renvooi:

- dragende wand
- niet dragende wand cellenbeton
- metalstud
- houtskeletbouw wand
- isolatiemateriaal v.v. steenstrips / gevelstuc
- kolom
- entreepijl
- hoofduitgang
- sproeischuimblusser 6 liter

Een casco commerciële ruimte / winkel met aparte toegang en eigen voorzieningen, dus:

- eigen meterkast en technische ruimte
- vrij in te delen, uitgezonderd plaats meterkast en schachten
- betonnen begane grondvloer met toegestane vloerbelasting 5 kN/m², isolatiewaarde Rc = 3,7, volgens BENG-berekening, exclusief dekvloer
- behangklaar afgewerkte wanden en kolommen, maar niet geschilderd of anders afgewerkt
- gevel in steenstrips met kunststof gevelkozijnen
- betonplafond van beton onafgewerkt
- exclusief afwerkingen en installaties
- inclusief vuil- en schoonwaterafvoer toilet, pantry
- inclusief schachtruimte naar het dak voor door huurder aan te brengen installaties

Overzichtsplattegrond begane grond

1 : 300

Omschrijving:
Opdrachtgever:
Onderwerp:

Kop van de Noordstraat - 30 Appartementen
ZPF B.V.
Verkooptekening
Commerciële ruimte / winkel

Schaal: 1:50/300
Formaat: A2
Datum: verkoop 2024
Tekeningnr: VK_31