



**ONLINE
BEDRIJFS
MAKELAAR**

TE HUUR

Vijverdalseweg 4, Maastricht



PROJECTINFORMATIE

Vijverdalseweg 4, Maastricht

ONLINE
BEDRIJFS
MAKELAAR

TE HUUR – Praktijkruimte Maastricht Oost

BASISGEGEVENS

Huurprijs: € 1.665,- per maand vrij van BTW (excl. service- en energiekosten)

Bestemming: Maatschappelijk

Huurcondities: Algemene bepalingen ROZ Kantoor- en overige bedrijfsruimte

Bouwjaar: 2014

Energie label: A

BESCHRIJVING

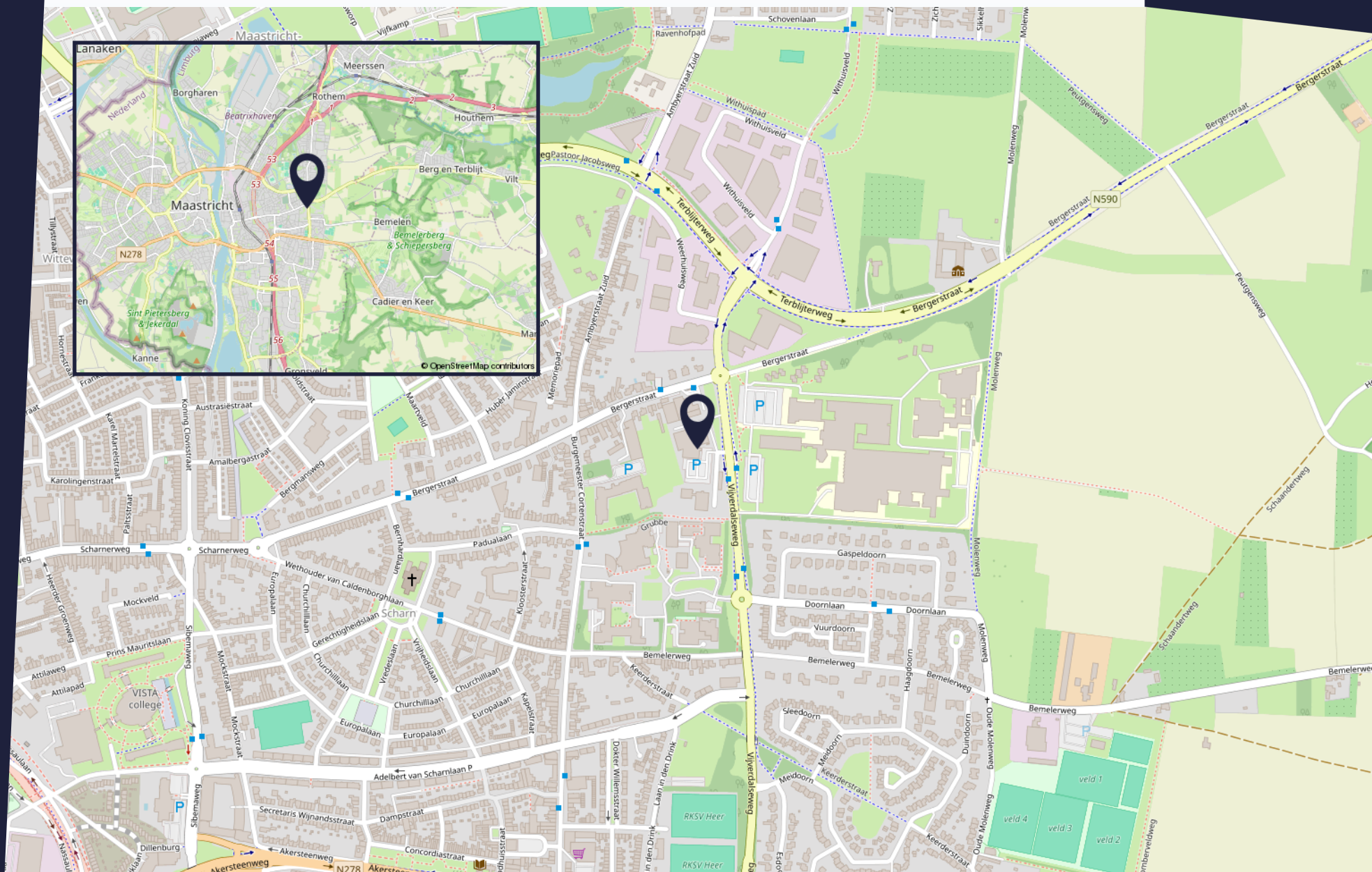
Per direct hebben wij 75m² (excl. aandeel gemeenschappelijke ruimte = 15m²) moderne praktijkruimte te huur op toplocatie Zorgpark Scharn aan de Vijverdalseweg 4 te Maastricht. De ruimte bestaat uit 2 ruime kamers en een privégang en is gesitueerd op de 1e verdieping en is volledig instapklaar en duurzaam afgewerkt (incl. koeling). Zorgpark Scharn biedt huisvesting aan een breed aanbod van eerstelijns zorgverleners, waaronder twee huisartsenpraktijken en anderhalvelijnszorg (Stadspoli). Op privéterrein is een ruime parkeergelegenheid voorzien ten behoeve van personeel en bezoekers.

Disclaimer: Ondanks dat deze publicatie met de grootst mogelijke zorgvuldigheid is samengesteld is de Online Bedrijfsmakelaar BV niet aansprakelijk te stellen voor onjuiste of onvolledige informatie die in deze publicatie vermeld staan. Aan deze gegevens kunnen geen rechten worden ontleend.

LIGGING EN BEREIKBAARHEID

Vijverdalseweg 4, Maastricht

ONLINE
BEDRIJFS
MAKELAAR



ONLINE
BEDRIJFS
MAKELAAR

FOTOREPORTAGE

Vijverdalseweg 4, Maastricht



- 2 STADSPOLI
INTOEARS HOOR & TINNITUS KLINIEK
- 1 HUISARTSPRAKTIJK MOL
FYSIO CERFONTAINE & VAN DER LOOP
LOGOPEDIE MAASTRICHT OOST
GGD ZUID LIMBURG
ENVIDA
- 0 APOTHEEK SCHARN
HUISARTSENPRAKTIJK SCHARN
MOND & ZO SCHARN





FOTOREPORTAGE

Vijverdalseweg 4, Maastricht

ALGEMENE INFORMATIE

Hoe werkt het huren of kopen?

Hoe bezichtig ik een bedrijfspand?

Om u een zo goed mogelijk beeld te geven van het bedrijfspand, vinden wij het belangrijk dat de eigenaar de bezichtiging zelf begeleidt. Daarom vragen wij de eigenaar om contact met u op te nemen voor het maken van een afspraak. Omdat de eigenaar niet gebonden is aan kantoor tijden kunnen bezichtigingen ook vaak 's avonds of in het weekend plaatsvinden.

Vraag een bezichtiging aan via:

- Een contactaanvraag via een aanbods site
- Telefoonnummer: 085-020 1028
- E-mail: info@onlinebedrijfsmakelaar.nl
- www.onlinebedrijfsmakelaar.nl

Overige documentatie

Vaak is er extra documentatie van het pand beschikbaar, bijvoorbeeld stukken van de Vereniging van Eigenaren, het actuele bestemmingsplan, kadastrale gegevens en plattegronden. Wilt u deze documenten inzien, neem dan contact op met de Online Bedrijfsmakelaar.

Hoe breng ik een bod uit?

Wanneer het voorstel per mail of telefonisch bij ons binnenkomt, nemen wij direct contact op met de eigenaar. De eigenaar zal uw voorstel accepteren, een tegenvoorstel uitbrengen of uw voorstel afwijzen.

Breng uw bod uit via:

- Rechtstreeks aan de eigenaar na of tijdens de bezichtiging
- Telefoonnummer: 085-020 1028
- E-mail: info@onlinebedrijfsmakelaar.nl
- www.onlinebedrijfsmakelaar.nl

Zelf uw bedrijfspand verhuren of verkopen?

De Online Bedrijfsmakelaar is de moderne manier om uw bedrijfspand te verhuren of verkopen op alle grote aanbodsites, met begeleiding van een NVM-bedrijfsmakelaar, voor een vast éénmalig tarief. U doet zelf de bezichtiging, wij de rest!

PLAN DIRECT EEN BEZICHTIGING!

Of heeft u nog vragen? Wij helpen u graag.



**ONLINE
BEDRIJFS
MAKELAAR**

Mocht u een vrijblijvende bezichtiging willen inplannen of mocht u naar aanleiding van deze brochure, de van deze brochure deel uitmakende bijlagen of anderszins in verband met dit object vragen of opmerkingen hebben, neemt u dan contact met ons op.

Onze contactgegevens

Online Bedrijfsmakelaar
Lange Voren 16c
5521 DD Eersel

T 085- 020 1028
E info@onlinebedrijfsmakelaar.nl
I www.onlinebedrijfsmakelaar.nl

Disclaimer

Ondanks dat deze brochure en de daarvan deel uitmakende bijlagen met de grootst mogelijke zorgvuldigheid zijn samengesteld kunnen aan de inhoud daarvan geen rechten worden ontleend. Deze brochure en de daarvan deel uitmakende bijlagen zijn uitsluitend bedoeld om te informeren en uit te nodigen tot het doen van een aanbod.

Door aanvaarding van de vermelde condities komt geen overeenkomst tot stand en worden onze opdrachtgevers en de Online Bedrijfsmakelaar B.V. niet gebonden. Een overeenkomst komt slechts tot stand door aanvaarding van alle essentiële en ondergeschikte punten van een aanbod. De totstandkoming van een overeenkomst blijkt uitsluitend uit een schriftelijke kennisgeving door de Online Bedrijfsmakelaar B.V. en/of haar opdrachtgever.



**ONLINE
BEDRIJFS
MAKELAAR**

Lange Voren 16C

5521 DD Eersel

085 020 1028

info@onlinebedrijfsmakelaar.nl

onlinebedrijfsmakelaar.nl