

naber
BEDRIJFSHUISVESTING

WINKELRUIMTE



**SCHUBERTSTRAAT 796-C
TILBURG**

KENMERKEN

TOTALE OPPERVLAKTE

432 m²

BESTEMMING

maatschappelijkvastgoed

BOUWJAAR

2012

BTW BELAST

ja

ENERGIELABEL

A

PARKEREN

Er zijn verschillende bezoekersparkeerplaatsen rondom het object beschikbaar.

AANVAARDING

In overleg





OMSCHRIJVING

Schubertstraat 796c, Tilburg

Bent u op zoek naar een veelzijdige investeringsmogelijkheid of naar een nieuwe locatie voor uw bedrijf? Dan is Schubertstraat 796c in Tilburg de ideale optie voor u!

LIGGING

Het object is gelegen in de wijk De Schans, een deel van Tilburg-Noord, vlakbij winkelcentrum 'Wagnerplein' met voldoende parkeergelegenheid in de directe omgeving en nabij diverse voorzieningen zoals supermarkten binnen het Wagnerplein.

BEREIKBAARHEID

Door de ligging nabij Heikantlaan, met toegang tot de Midden-Brabantweg richting Waalwijk en aansluiting op de Ringbanen van Tilburg, is het object goed bereikbaar met eigen vervoer. Ook bevindt zich een bushalte op korte afstand, waardoor het object goed bereikbaar is met het openbaar vervoer.

OPPERVLAKTE

Ca. 432 m² BVO

DOELGROEP

Dit ruime pand biedt talloze mogelijkheden voor diverse maatschappelijke doeleinden, zoals zorg, onderwijs, cultuur of welzijn. Dankzij de casco oplevering kunt u het volledig naar eigen wens inrichten en optimaal afstemmen op uw specifieke behoeften.

KADASTRAAL

Gemeente: Tilburg

Sectie en nummers: T, 2735 (gedeeltelijk)

KOOPVRAAGPRIJS

€ 550.000,- exclusief BTW v.o.n.

OVEREENKOMST

Koopakte conform het NVM modelkoopovereenkomst, met eventuele benodigde aanvullingen.

VOORBEHOUD EN GUNNING

Een en ander geschiedt onder aanvaarding en uitdrukkelijk voorbehoud van goedkeuring door de eigenaar.

De verstrekte informatie is van algemene aard en vormt niet meer dan een uitnodiging tot onderhandeling. Alle door ons verstrekte informatie is geheel vrijblijvend. Alle gegevens zijn met zorg samengesteld en afkomstig uit wat naar ons inziens betrouwbare bronnen zijn.





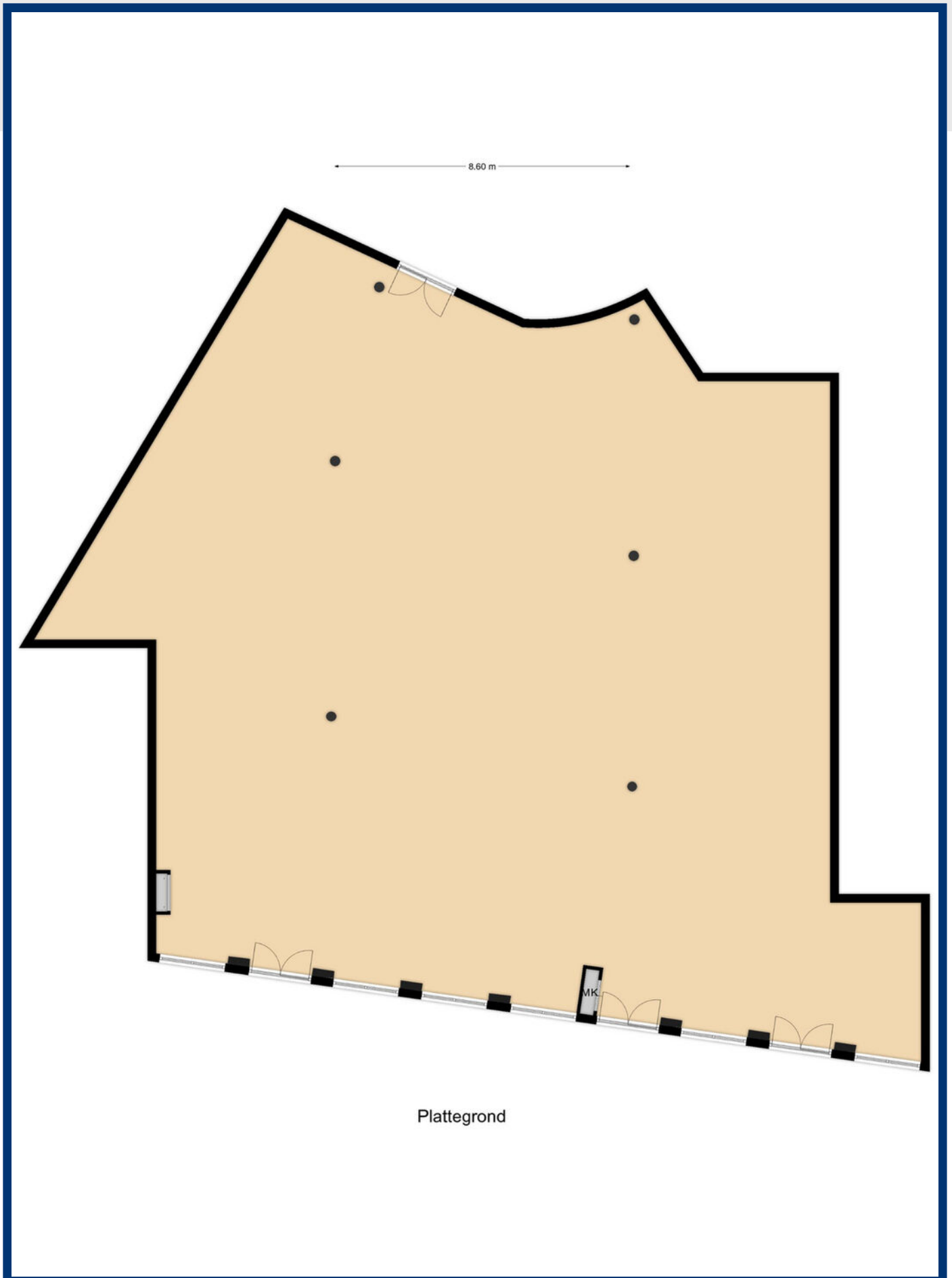






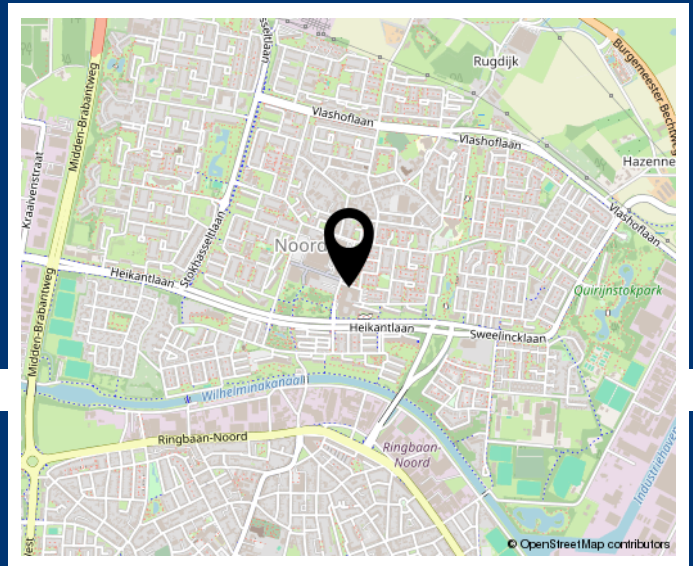


PLATTEGROND

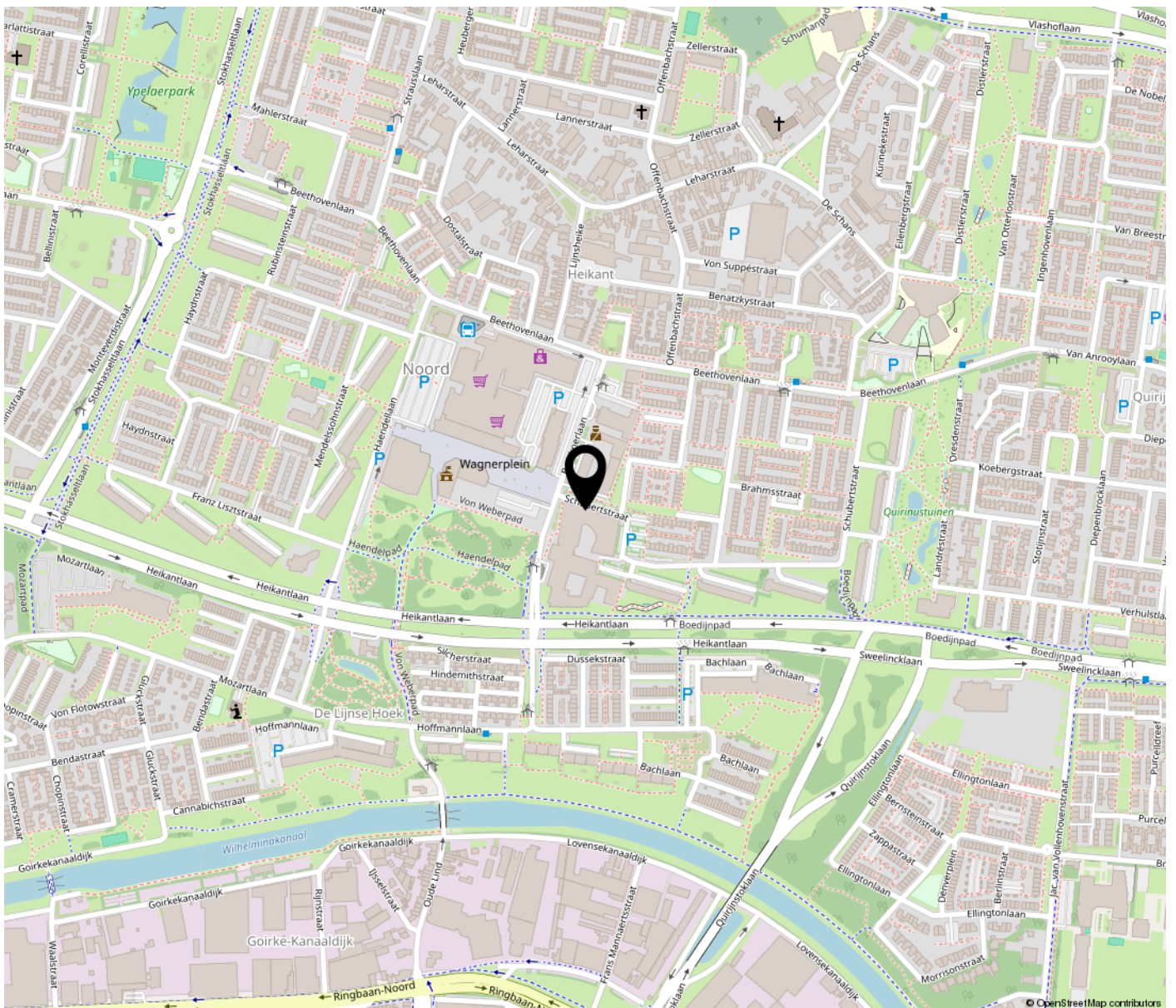


LOCATIE OP DE KAART

BENIEUWD NAAR
DEZE
LOCATIE?



SCHUBERTSTRAAT 796-C
TILBURG



INTERESSE?

NEEM CONTACT MET ONS OP!



NABER MAKELAARS
SPOORLAAN 400
5038 CG TILBURG

013 - 5 400 700
WWW.NABER.NL
INFO@NABER.NL

naber
BEDRIJFSHUISVESTING