



**ONLINE
BEDRIJFS
MAKELAAR**



TE KOOP

Meeuwerderweg 10, Groningen



PROJECTINFORMATIE

Meeuwerderweg 10, Groningen

**ONLINE
BEDRIJFS
MAKELAAR**

Overdekte parkeerplaats in parkeergarage
Meeuwerderweg 10 Groningen
Parkeren aan de rand van het stadscentrum

Parkeerplaats in parkeergarage onder appartementencomplex aan de rand van het stadscentrum van Groningen. De Grote Markt, Station Groningen, RUG en UMCG op vijf fietsminuten van de parkeergarage en gunstig bereikbaar via uitvalswegen A7, A28 en N46.

De parkeergarage heeft een royale inrit, ruim van opzet, goed verlicht en geventileerd. Alle gebruikers hebben een eigen genummerde vaste parkeerplek. Veilig en vertrouwd de auto parkeren, de parkeergarage is afgesloten met een elektrische roldeur die met een digitale toegangskey is te openen bij inrijden en uitrijden. Beheer en onderhoud van het complex en parkeergarage is professioneel georganiseerd via VVE-beheerder Pand Garant. De staat van onderhoud is goed.

De afmeting van de parkeerplaats (plaats nummer 22) is 4,81 meter lang en 2,51 meter breed (totaal 12 M2). De maximale doorrijhoogte van de parkeergarage is 1,90 meter. Het is mogelijk om in de parkeergarage een fiets te stallen, handig om het laatste deel van de reis per fiets af te leggen. Er is geen voorziening voor elektrische voertuigen. De VVE-bijdrage is € 14,98 per maand. Parkeergelegenheid ideaal voor forensen, tweede auto, motor, oldtimer en bedrijven in de buurt.

PROJECTINFORMATIE

Meeuwerderweg 10, Groningen



ONLINE
BEDRIJFS
MAKELAAR

Koopcondities

Koopprijs: € 34.750 ,- K.K. (geen BTW van toepassing)

Aanvaarding: in overleg, overdracht bij notaris en inschrijving bij Vereniging van Eigenaren.

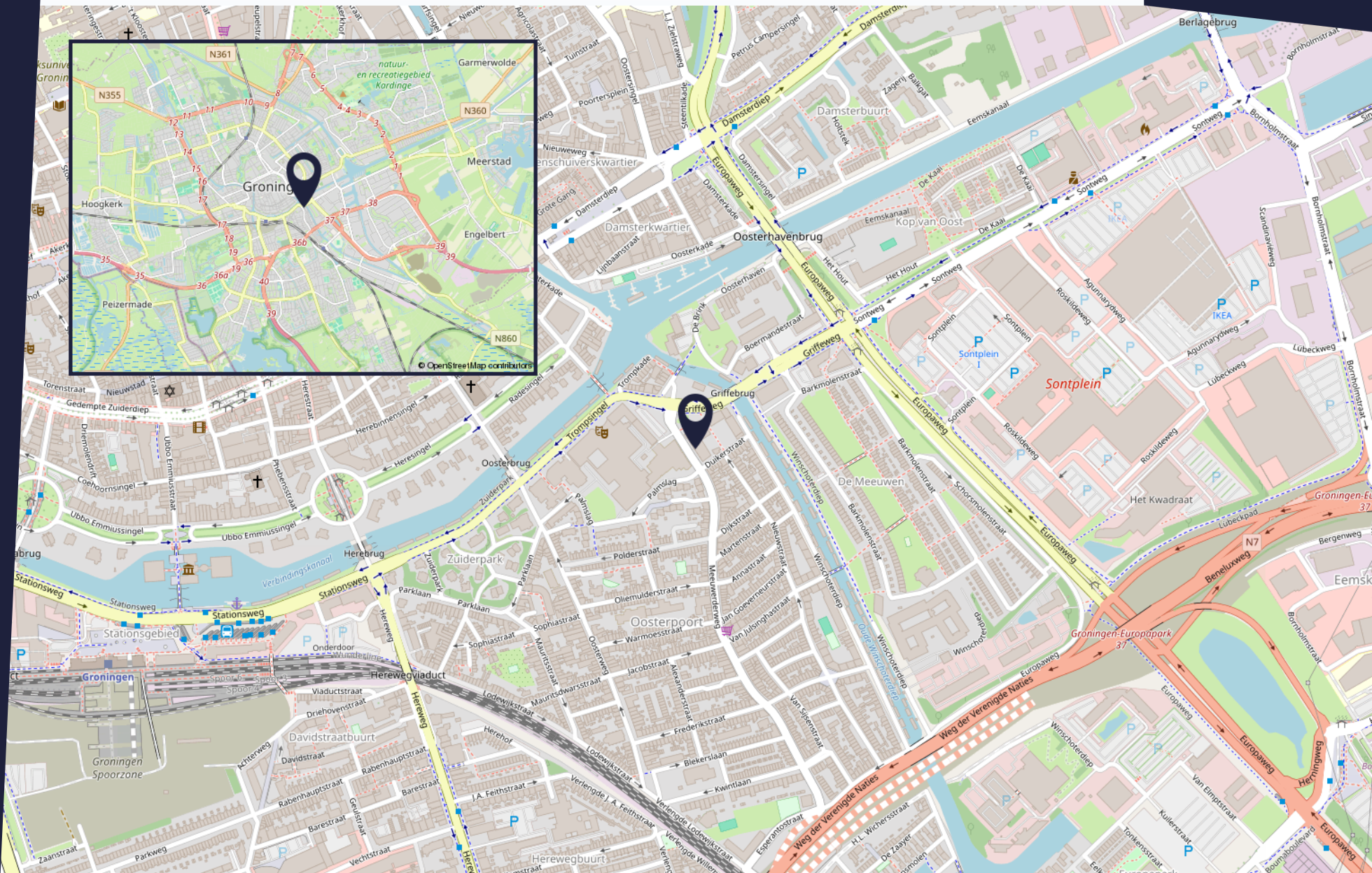
Zekerheidstelling

Waarborgsom of bankgarantie ter hoogte van 10% van de koopsom. De koper dient deze vier weken ná het vervallen van de ontbindende voorwaarden bij de desbetreffende notaris te deponeren.

LIGGING EN BEREIKBAARHEID

Meeuwerderweg 10, Groningen

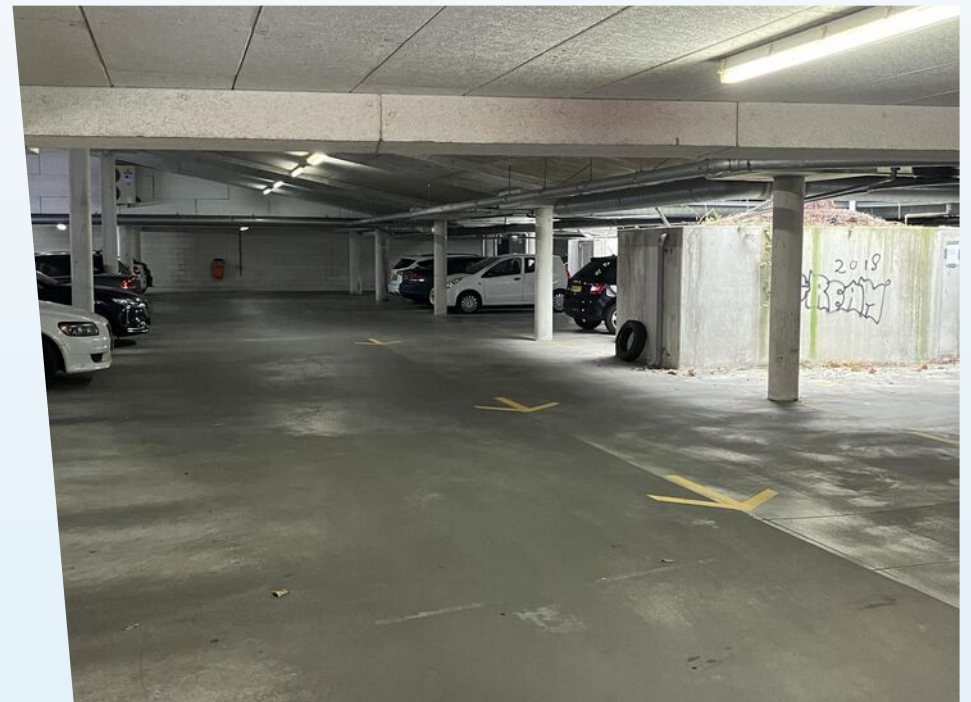
ONLINE
BEDRIJFS
MAKELAAR

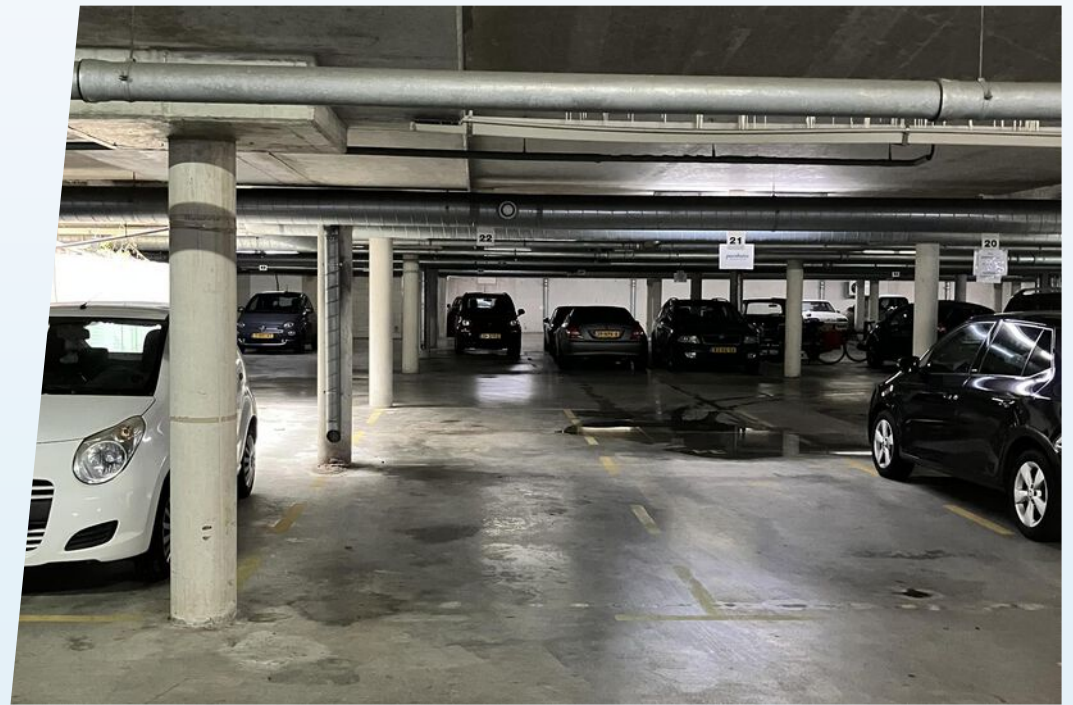


FOTOREPORTAGE

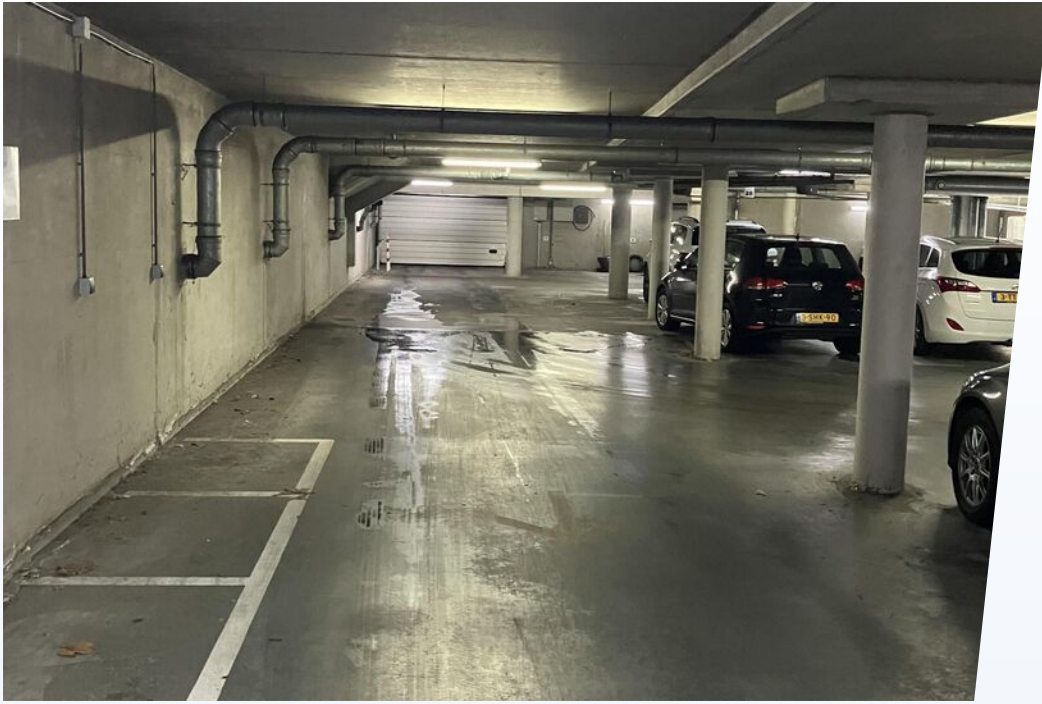
Meeuwerderweg 10, Groningen













ALGEMENE INFORMATIE

Hoe werkt het huren of kopen?

Hoe bezichtig ik een bedrijfspand?

Om u een zo goed mogelijk beeld te geven van het bedrijfspand, vinden wij het belangrijk dat de eigenaar de bezichtiging zelf begeleidt. Daarom vragen wij de eigenaar om contact met u op te nemen voor het maken van een afspraak. Omdat de eigenaar niet gebonden is aan kantoor tijden kunnen bezichtigingen ook vaak 's avonds of in het weekend plaatsvinden.

Vraag een bezichtiging aan via:

- Een contactaanvraag via een aanbods site
- Telefoonnummer: 085-020 1028
- E-mail: info@onlinebedrijfsmakelaar.nl
- www.onlinebedrijfsmakelaar.nl

Overige documentatie

Vaak is er extra documentatie van het pand beschikbaar, bijvoorbeeld stukken van de Vereniging van Eigenaren, het actuele bestemmingsplan, kadastrale gegevens en plattegronden. Wilt u deze documenten inzien, neem dan contact op met de Online Bedrijfsmakelaar.

Hoe breng ik een bod uit?

Wanneer het voorstel per mail of telefonisch bij ons binnenkomt, nemen wij direct contact op met de eigenaar. De eigenaar zal uw voorstel accepteren, een tegenvoorstel uitbrengen of uw voorstel afwijzen.

Breng uw bod uit via:

- Rechtstreeks aan de eigenaar na of tijdens de bezichtiging
- Telefoonnummer: 085-020 1028
- E-mail: info@onlinebedrijfsmakelaar.nl
- www.onlinebedrijfsmakelaar.nl

Zelf uw bedrijfspand verhuren of verkopen?

De Online Bedrijfsmakelaar is de moderne manier om uw bedrijfspand te verhuren of verkopen op alle grote aanbodsites, met begeleiding van een NVM-bedrijfsmakelaar, voor een vast éénmalig tarief. U doet zelf de bezichtiging, wij de rest!

PLAN DIRECT EEN BEZICHTIGING!

Of heeft u nog vragen? Wij helpen u graag.



**ONLINE
BEDRIJFS
MAKELAAR**

Mocht u een vrijblijvende bezichtiging willen inplannen of mocht u naar aanleiding van deze brochure, de van deze brochure deel uitmakende bijlagen of anderszins in verband met dit object vragen of opmerkingen hebben, neemt u dan contact met ons op.

Onze contactgegevens

Online Bedrijfsmakelaar
Lange Voren 16c
5521 DD Eersel

T 085- 020 1028
E info@onlinebedrijfsmakelaar.nl
I www.onlinebedrijfsmakelaar.nl

Disclaimer

Ondanks dat deze brochure en de daarvan deel uitmakende bijlagen met de grootst mogelijke zorgvuldigheid zijn samengesteld kunnen aan de inhoud daarvan geen rechten worden ontleend. Deze brochure en de daarvan deel uitmakende bijlagen zijn uitsluitend bedoeld om te informeren en uit te nodigen tot het doen van een aanbod.

Door aanvaarding van de vermelde condities komt geen overeenkomst tot stand en worden onze opdrachtgevers en de Online Bedrijfsmakelaar B.V. niet gebonden. Een overeenkomst komt slechts tot stand door aanvaarding van alle essentiële en ondergeschikte punten van een aanbod. De totstandkoming van een overeenkomst blijkt uitsluitend uit een schriftelijke kennisgeving door de Online Bedrijfsmakelaar B.V. en/of haar opdrachtgever.



Lange Voren 16C
5521 DD Eersel
085 020 1028
info@onlinebedrijfsmakelaar.nl

onlinebedrijfsmakelaar.nl