Adres: Fabrieksweg 3 11, 7902 NL Hoogeveen

Vraagprijs € 42.000,00 vrij op naam

De Linde Makelaars
Van Harenstraat 57
8471 JC, WOLVEGA
Tel: (0561) 61 67 78
E-mail: info@delindemakelaars.nl

funda in business

Omschrijving

GARAGEBOX MET ZOLDER TE KOOP!!
WEES ER SNEL BIJ, NOG ENKELE BESCHIKBAAR!!
ENERGIELABEL A++

De bouw is van start gegaan op industrieterrein de Wieken in Hoogeveen aan de Fabrieksweg. Dit prachtige en professionele project bestaat uit 4 bedrijfsunits en 72 garageboxen (29.6 m²) waar verschillende opties mogelijk zijn. Schrijf u nu in via info@delindemakelaars.nl of neem contact op met ons kantoor 0561-616778.

Op een goed bereikbare locatie nabij de vaart op het bedrijventerrein De Wieken wordt er een modern bedrijvenpark met fraaie uitstraling ontwikkeld. Op het BusinessPark wordt er een compleet aanbod van diverse afmetingen van bedrijfsunits en garageboxen aangeboden. De eerste fase bestaat uit 18 garageboxen. Ideaal geschikt voor opslag, werkplaats of opstalplaats voor uw camper of caravan

De garagebox 29.6 m² (± 7.1 x 4.2 m¹) (vrije hoogte ca 4 m¹) met zolder (foto 3) water, riool ad € 4500,-
Totaal € 37.500,- + € 4500 = € 42.000,- excl. BTW v.o.n.

De boxen zijn optimaal geïsoleerd, beschikken ze over een hoge vloerbelasting en een royale overheaddeur.

De mogelijkheden van de boxen zijn eindeloos. Dé kans voor ondernemers in de omgeving! Door het gebruik van luxueuze doch onderhoudsarme materialen zijn de boxen een waar visitekaartje voor uw onderneming of ideale box voor privedoeleinden.

De pluspunten
- Goed bereikbare locatie nabij uitvalswegen en het centrum
- Compleet aanbod aan diverse afmetingen
- Modern bedrijvenpark op bedrijventerrein de Wieken
- Luxueuze uitstraling en onderhoudsarme materialen
- Actieve VvE voor optimaal onderhoud
- Centraal op het plan een technische ruimte met water en toilet
- Geïsoleerd en v.v. elektra
- Gereed rond juli 2025

De Linde Makelaars
Van Harenstraat 57
8471 JC, WOLVEGA
Tel: (0561) 61 67 78
E-mail: info@delindemakelaars.nl

funda in business

Kenmerken

Hoofdfunctie
Hoofdfunctie: Overige
Categorie: Garagebox
Oppervlakte: 30 m²
In units vanaf: 30 m²
Verdiepingen: 1

Gebouw

Omgeving

Energielabel

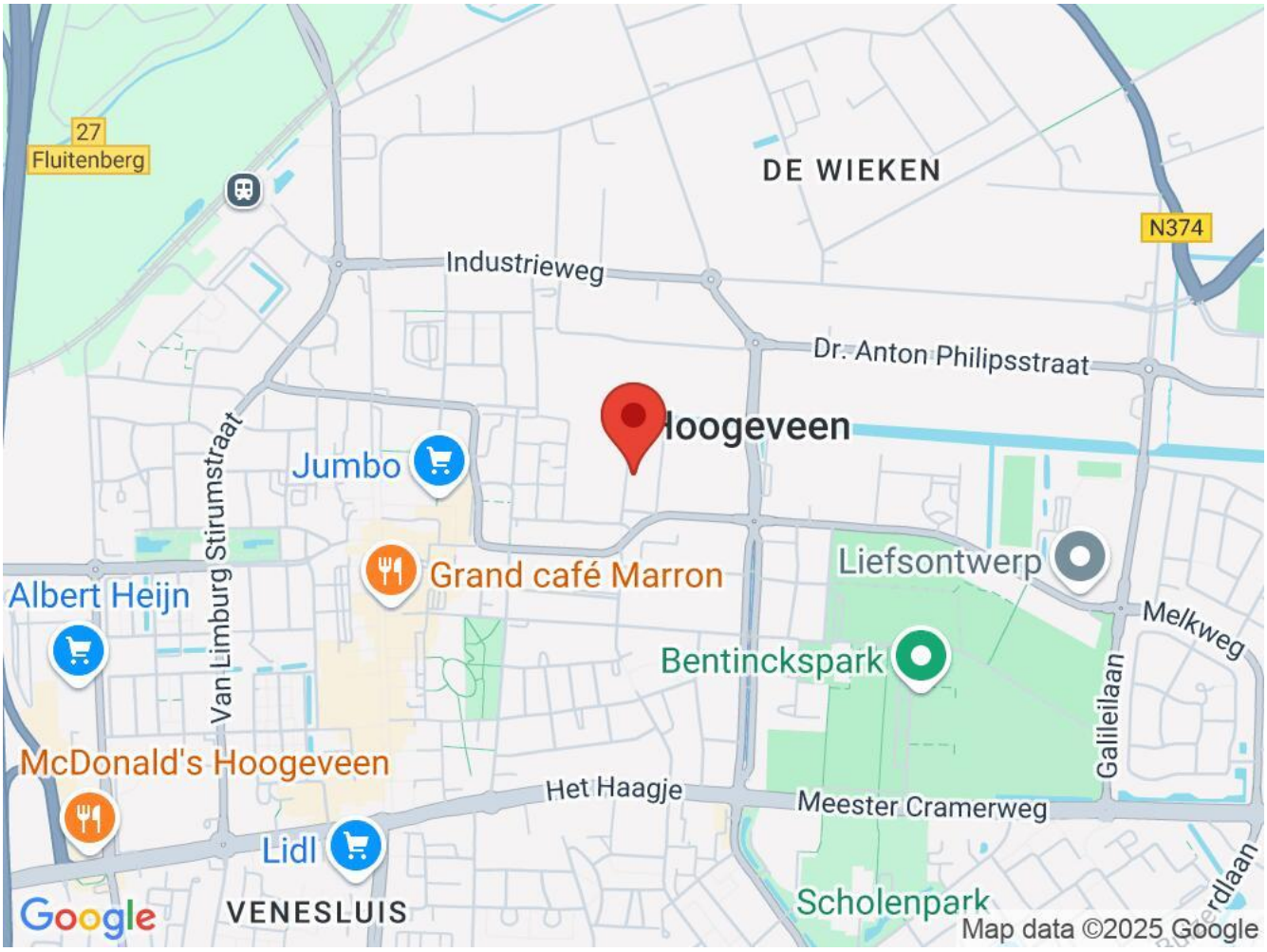
Parkeren

Voorziening

De Linde Makelaars
Van Harenstraat 57
8471 JC, WOLVEGA
Tel: (0561) 61 67 78
E-mail: info@delindemakelaars.nl

funda in business

Locatiekaart



Bereikbaarheid

De Linde Makelaars
Van Harenstraat 57
8471 JC, WOLVEGA
Tel: (0561) 61 67 78
E-mail: info@delindemakelaars.nl

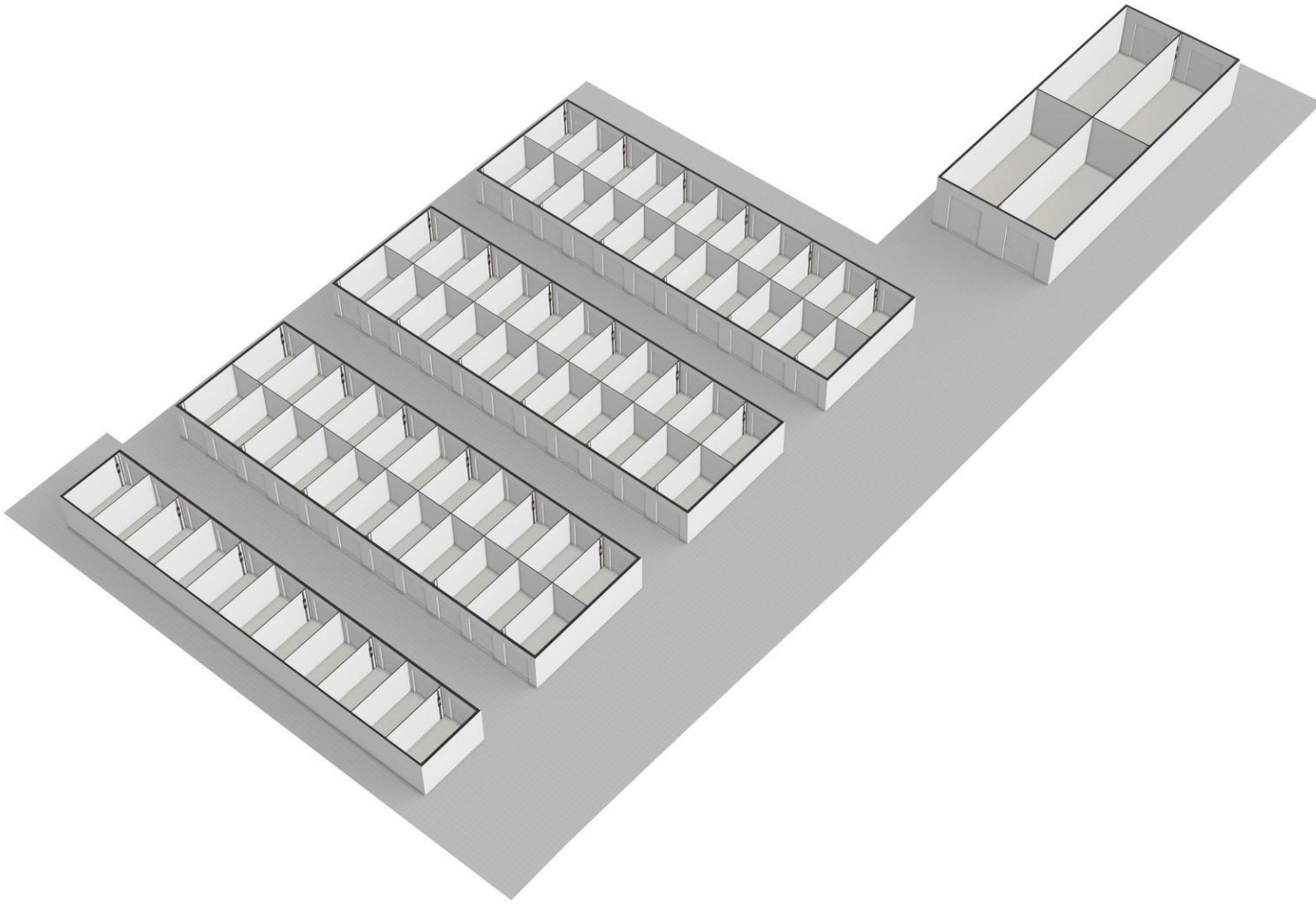
funda in business

Foto’s

De Linde Makelaars
Van Harenstraat 57
8471 JC, WOLVEGA
Tel: (0561) 61 67 78
E-mail: info@delindemakelaars.nl

funda in business

Plattegrond

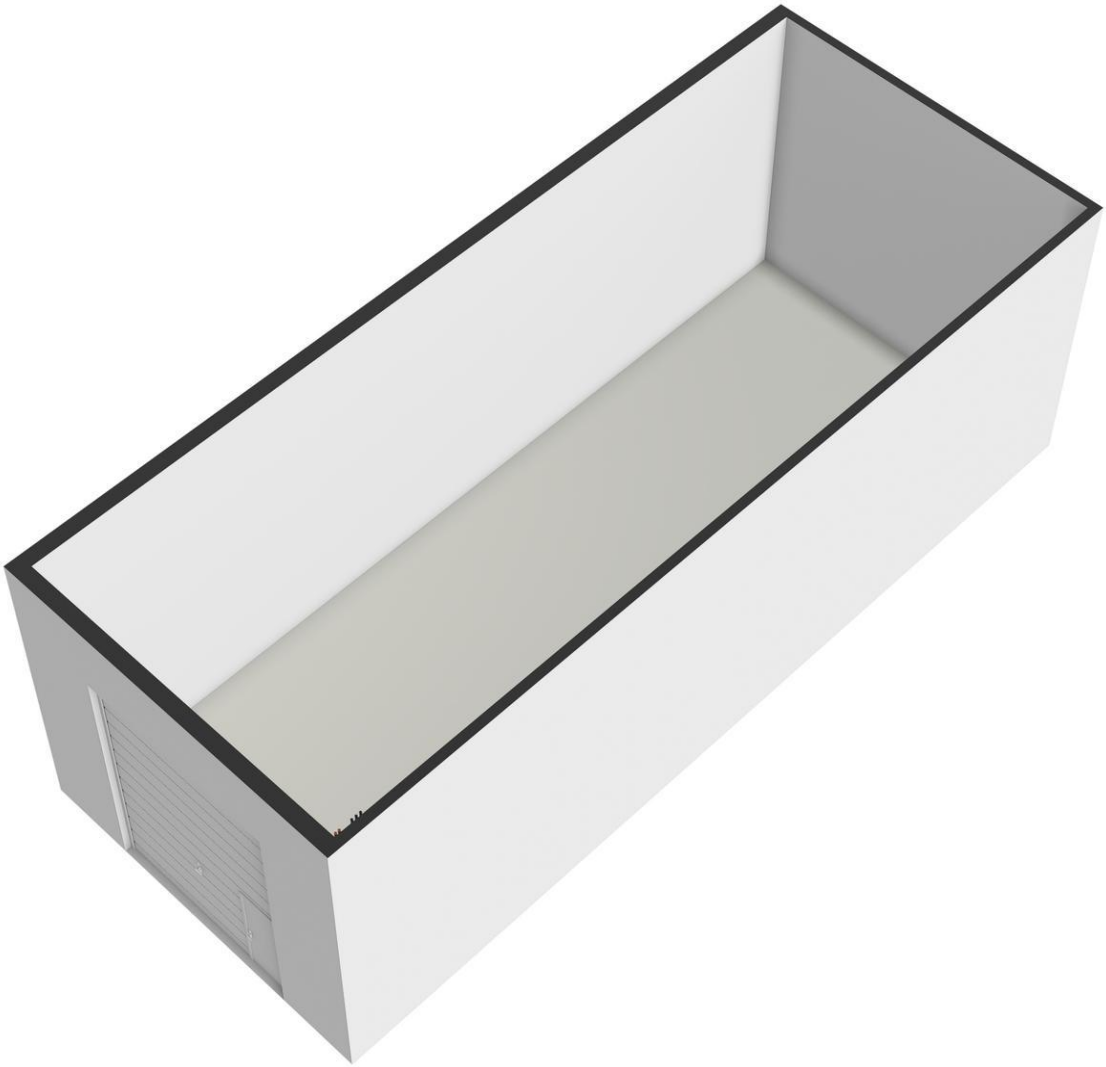


De Linde Makelaars
Van Harenstraat 57
8471 JC, WOLVEGA
Tel: (0561) 61 67 78
E-mail: info@delindemakelaars.nl

funda in business

De Linde Makelaars
Van Harenstraat 57
8471 JC, WOLVEGA
Tel: (0561) 61 67 78
E-mail: info@delindemakelaars.nl

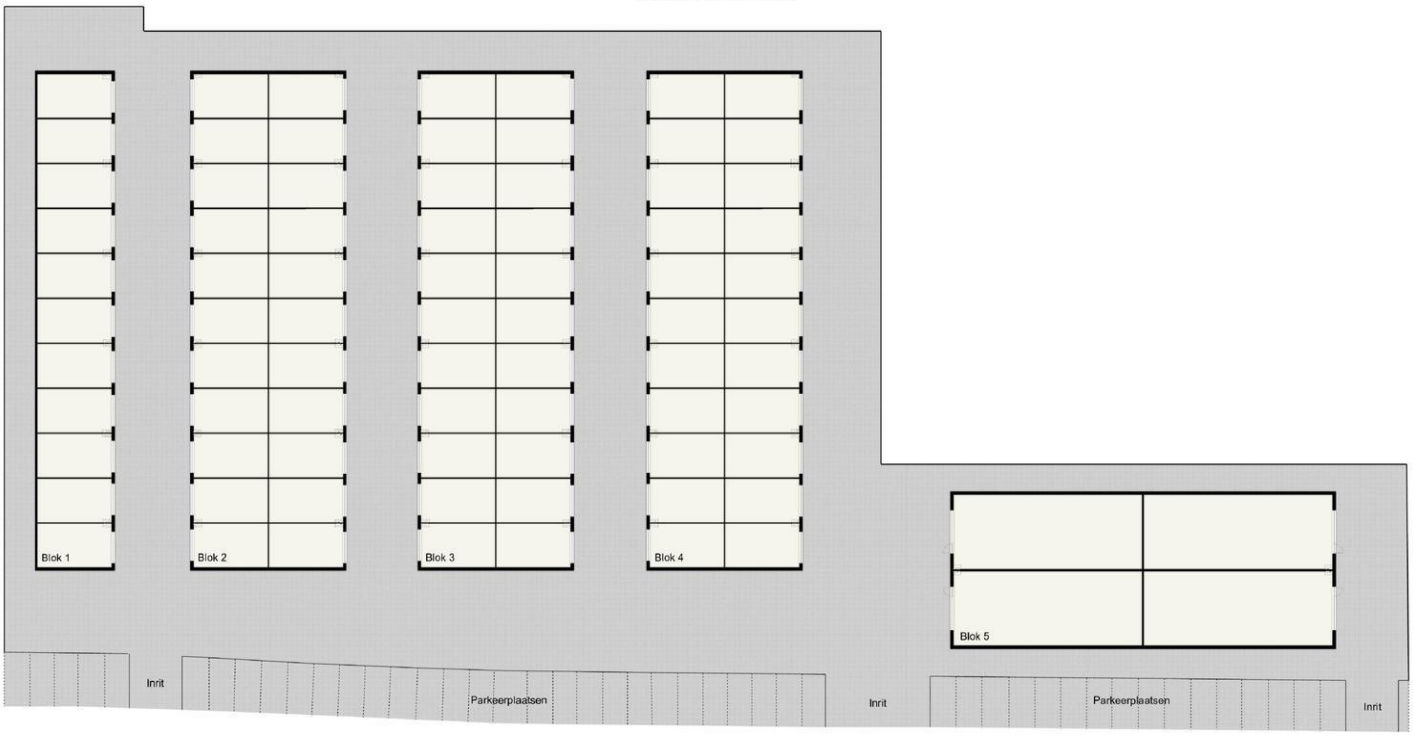
funda in business



De Linde Makelaars
Van Harenstraat 57
8471 JC, WOLVEGA
Tel: (0561) 61 67 78
E-mail: info@delindemakelaars.nl

funda in business

Perceeloverzicht



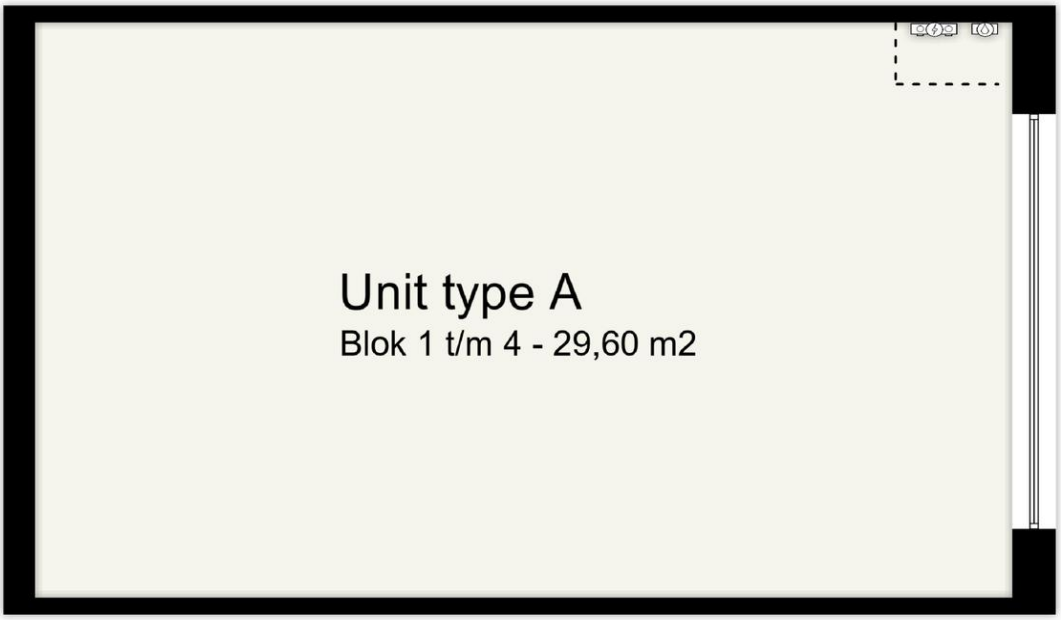
Deze plattegrond is gemaakt met uiterste precisie, maar voor indicatieve doeleinden.
Hieraan kunnen geen rechten worden ontleend.

De Linde Makelaars
Van Harenstraat 57
8471 JC, WOLVEGA
Tel: (0561) 61 67 78
E-mail: info@delindemakelaars.nl

funda in business

Unit type A
7.12 m

4.16 m



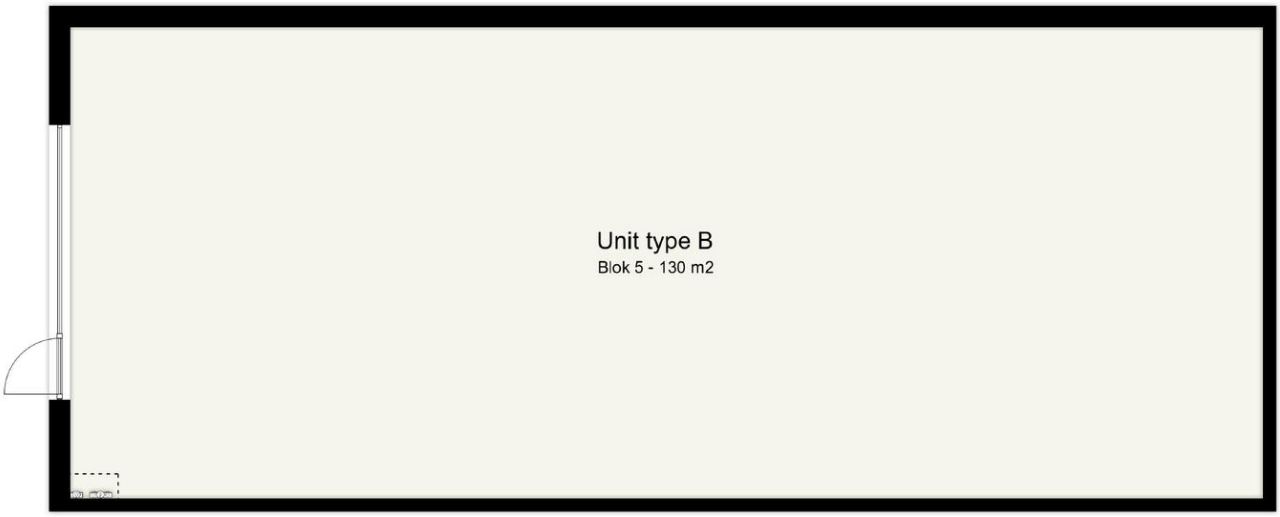
Deze plattegrond is gemaakt met uiterste precisie, maar voor indicatieve doeleinden.
Hieraan kunnen geen rechten worden ontleend.

De Linde Makelaars
Van Harenstraat 57
8471 JC, WOLVEGA
Tel: (0561) 61 67 78
E-mail: info@delindemakelaars.nl

funda in business

Unit type B

18.42 m



Deze plattegrond is gemaakt met uiterste precisie, maar voor indicatieve doeleinden.
Hieraan kunnen geen rechten worden ontleend.

De Linde Makelaars
Van Harenstraat 57
8471 JC, WOLVEGA
Tel: (0561) 61 67 78
E-mail: info@delindemakelaars.nl

funda in business