

Topspeler gezocht!

Te huur: casco horecaruimte van 581 m² en terras van 378 m²

Casco horecaruimte in Leisure Dome Kerkrade

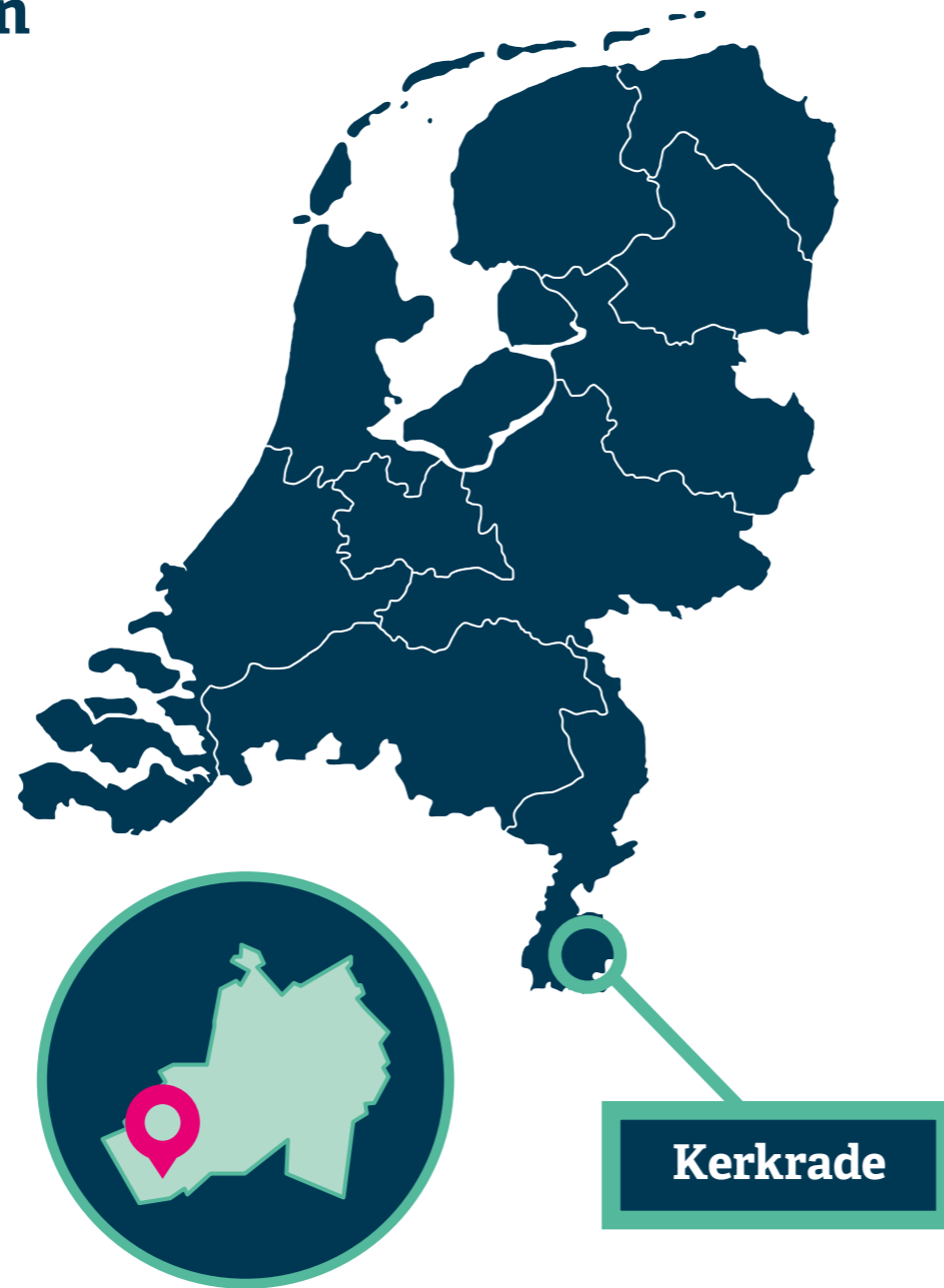
Ben jij een echte topspeler? Scoor jij altijd in de kruising? En hou je alle ballen in de lucht? In Leisure Dome op de Roda JC Boulevard staat een ruime casco horecaruimte te huur met een oppervlakte van 581 m² en een zonovergoten terras van 378 m². Het terras is eventueel geheel of deels te overkappen!



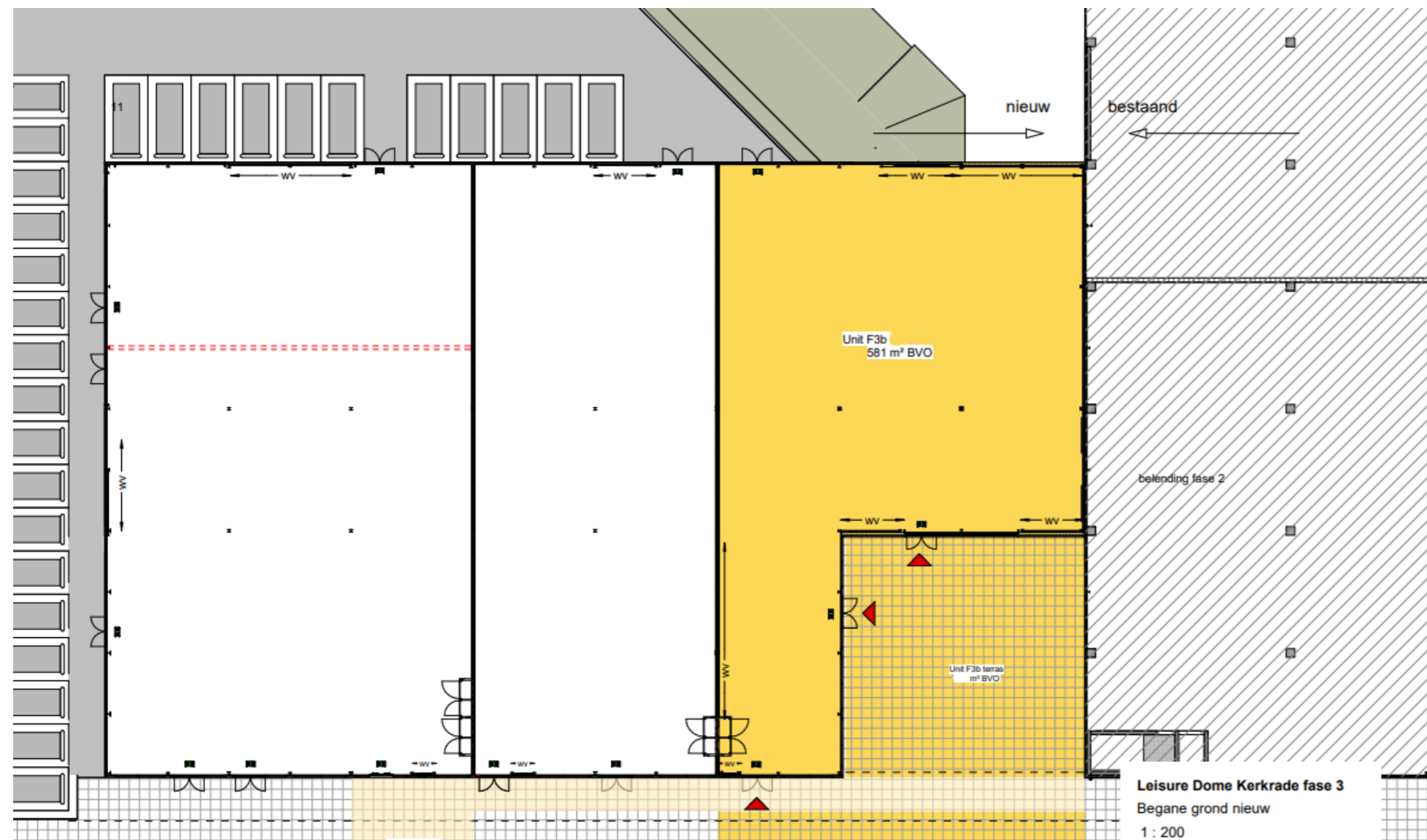
Horecaruimte met mogelijkheden

De ruimte bevindt zich op de begane grond en is gelegen tussen restaurant Happy Italy en restaurant De Beren. De Roda JC Boulevard beschikt over diverse publiekstrekkers zoals de thuishaven van Roda JC, Decathlon, Hornbach, Vue Bioscoop, Gamestate, Ballorig en Glowgolf. Deze horecaruimte heeft een uitstekende locatie met veel mogelijkheden. Zo kan het terras worden omgebouwd tot een prachtige wintertuin. Voor de deur is veel gratis parkeergelegenheid.

De huurprijs voor de casco unit bedraagt € 150.000,- per jaar exclusief BTW.



Begane grond



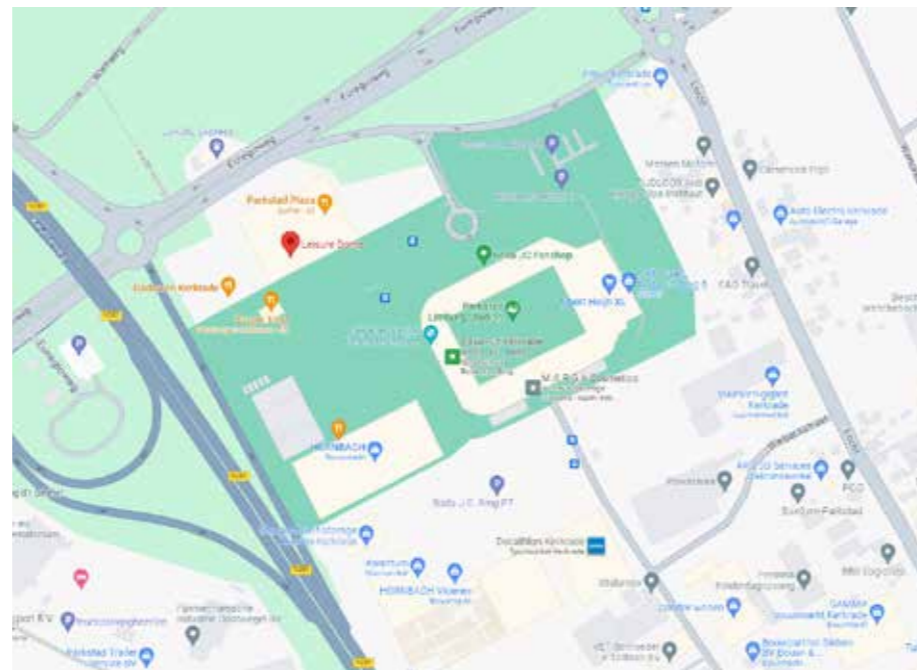
Leisure Dome

In 2013 is Leisure Dome in Kerkrade geopend. Leisure Dome is uitstekend geschikt voor het ultieme dagje uit. Sport, vertier en horeca zitten er onder één dak. Je kunt er bowlen, lasergamen, golven, voetballen, arcadespellen spelen, naar de bios en een hap eten en drinken. Alle activiteiten versterken elkaar. Dé locatie voor (bedrijfs) feesten en vermaak voor jong en oud.



Publiekstrekker

Leisure Dome Kerkrade is gelegen in Parkstad Limburg, een regio met ruim 250.000 inwoners. Het is een van de drukst bezochte gebieden van Zuid-Limburg. Leisure Dome ontvangt jaarlijks circa 2 miljoen bezoekers. De RodaJC Boulevard trekt jaarlijks indicatief 7 miljoen bezoekers. Ook komen er veel bezoekers uit de aangrenzende regio's in Duitsland.





Meer informatie

Neem dan contact op met Vaassen van Cromvoirt Makelaars.
Wij vertellen je graag alles over deze ruime casco horecaruimte.

Vaassen van Cromvoirt Makelaars
Roersingel 6
6041 KX Roermond
Tel. 0475-331 133



**VAASSEN
VAN CROMVOIRT**
makelaars



VAASSEN
VAN CROMVOIRT
makelaars