

Siewe

makelaars / *zakelijk*
anno 1928



/ Kantoor-/praktijkruimte op de derde verdieping van circa 48 m²

De Binderij 6 C, Almere

Omschrijving

TE HUUR OP DE DERDE VERDIEPING GELEGEN EEN ZELFSTANDIGE KANTOORRUIMTE/PRAKTIJKRUIMTE VAN CIRCA 48 M² MET GOEDE PARKEERGELEGENHEID OP EEN UITSTEKEND BEREIKBARE LOCATIE IN EEN FRAAI ONTWORPEN GEBOUW.

Gelegen op het moderne binnenstedelijk bedrijventerrein "De Binderij" aan de noordoostkant van de Literatuurwijk te Almere-Stad.

Almere

De Binderij 6 C

te huur

€ 450 p.m.

Omschrijving - vervolg

INDELING

Geheel vrij van naaste buren op de 3e verdieping gelegen kantoorruimte met keuken en toilet. Ideale locatie voor coaching praktijk of alternatief voor thuiswerkplek. In totaal circa 48 m² BVO.

LOCATIE

Bedrijventerrein "De Binderij" is gunstig gelegen ten opzicht van de uitvalswegen van Almere. Met name ten aanzien van de A6 richting Amsterdam. Ook de bereikbaarheid met het openbaar vervoer (*bus en trein) op loopafstand. Bovendien ligt het centrum van Almere nabij.

HUURPRIJS:

€ 450,- per maand exclusief BTW, geïndexeerd

SERVICEKOSTEN

€ 75,- per maand exclusief BTW, geïndexeerd

Electra wordt apart in rekening gebracht.

PARKEREN

Achter het complex ligt een parkeerterrein met drie laadpalen.

OPLEVERINGSNIVEAU:

- Gestoffeerd
- Airconditioning/verwarming
- Intercom met bediening op mobile telefoon

Omschrijving - vervolg

ENERGIELABEL

A+

ALGEMEEN:

- Circa 48 m².

- Bouwjaar van: 2004

BENT U GEÏNTERESSEERD, LAAT HET ONS WETEN, EEN BEZICHTIGING KAN SNEL GEREGLD WORDEN.
BEL ONS EN WIJ HELPEN U GRAAG VERDER.

MEER INFORMATIE

Siewe Bedrijfsmakelaars

zakelijk@siewe.nl

036-3030994



Circa 48 m²







Op De Binderij



/ Plattegrond



Aan de plattegronden kunnen geen rechten worden ontleend
© Zibber www.zibber.nl

Actief in 't Gooi én Almere

Wij zijn een makelaar in 't Gooi en Almere. In 1928 gestart in Bussum. Veel van onze klanten verhuisden naar Almere en wij zijn in feite met hen meegegaan. Door letterlijk en figuurlijk een brug te slaan tussen Almere en 't Gooi hebben we ons werkgebied vergroot.

In Almere zijn we vooral sterk in Bedrijfshallen. Het is een dynamische markt die enorm in de lift zit. Er is schaarste en de prijzen stijgen. In Naarden en Bussum zijn we actief in kantoren, winkels en bedrijfsruimten. Met de huidige economische voorspoed is ook hier de markt sterk in beweging. Winkels worden getransformeerd naar bijvoorbeeld horeca. Ook de vraag naar kantoren verandert sterk, waardoor de huidige kantoren vaak niet meer voldoen. Er is een enorme behoefte aan goede bedrijfsruimten. Volop werk aan de winkel voor ons team.



Siewe
Gegarandeerd
onroerend goed

Siewe
makelaars / zakelijk
anno 1928

siewe.nl/zakelijk

Albrechtlaan 26, 1404 AL Bussum
zakelijk@siewe.nl / 035 699 00 43

Veluwezoom 5, 1327 AA Almere
zakelijk@siewe.nl / 036 303 09 94