



ENTREPOT

HOOGTE KADIJK 143 - 145
AMSTERDAM

Over Broersma Werken
ERIK REIJN & MERIJN
HARTOG

3

Entrepot
HOOGTE KADIJK 143 - 145

5

Kenmerken
OVERZICHT

23

Plattegronden
INDELING

31

Buurtgids
HOTSPOTS

43

Overige Bepalingen
KOOP

49



Over Broersma Werken

ERIK REIJN & MERIJN HARTOG

Broersma Werken. De bedrijfsmakelaar van Amsterdam die van werken een beleving maakt. Wij verbinden de unieke wensen van onze opdrachtgevers met de juiste objecten in de stad, en dat doen we al meer dan 20 jaar. De specialist in elegante werkbelevingen.

De juiste ruimte biedt meer dan alleen het juiste aantal vierkante meters. Of je nu een werkplek zoekt die wortels geeft aan de identiteit van je bedrijf of een investering wilt doen die in de toekomst naar je toekomt: Broersma luistert, adviseert en anticipeert op het vinden van de juiste panden, vaak nog voordat ze op de markt zijn. Van een industriële tramremise tot een moderne kantoortoren, van aan- en verkoop tot huur en verhuur: Broersma begeleidt het hele proces. Samen creëren we de werkbeleving waarbinnen elke onderneming kan floreren.

Broersma brengt de potentie van een ruimte tot leven. We onthullen de elegantie en verwoorden de verbeelding. Esthetisch, bouwkundig, technisch, juridisch en fiscaal kennen wij de nuances. Om vervolgens vanuit expertise op alle fronten tot een optimaal resultaat te komen. Daar gaan we voor. Elke keer opnieuw.



Erik Reijn
Mobiel: +31(0)6 551 95 689
erik@broersma.nl



Merijn Hartog
Mobiel: +31(0)6 41 808 794
merijn@broersma.nl



ENTREPOT



Entrepot

HOOGTE KADIJK 143 - 145

Maak kennis met Entrepot. Een zelfstandig kantoorgebouw, compleet met zes eigen parkeerplaatsen gelegen op de Kadijken in het centrum van Amsterdam. Op deze bijzondere plek aan het kanaal van de Nieuwe Vaart en de brug van de Entrepotdoksluis wordt dit fraaie kantoorgebouw te koop aangeboden.

Het kantoorgebouw van totaal 1.363 m² VVO is verdeeld over een begane grond alsmede drie bovengelegen verdiepingen. Het rechthoekige gebouw is omstreeks 2000 uit oranje bakstenen opgetrokken met talrijke ramen aan drie zijden. Daarnaast is er een ondergelegen parkeergarage met zes parkeerplaatsen.

Het gebouw is gelegen op eigen grond, is volledig verhuurd tot en met Q3 2025 en biedt veel renovatie en ontwikkelingspotentieel. Het verkeert aan de buitenzijde in goede staat van onderhoud en beschikt over energielabel A. In de omgeving bruist het van de bekende restaurants en cafés en er is een ruim aanbod voor cultuur- en kunstliefhebbers. De dynamische combinatie van scheepsbouw, werken en wonen maakt dit tot een bijzonder aantrekkelijke locatie.

Vanwege de royale maatvoering, efficiënte indeling en unieke ligging is het bijzonder geschikt voor eigen bedrijfshuisvesting of als investeringsobject.







Historie

Historie

De straat Hoogte Kadijk maakt deel uit van een historisch gebied dat oorspronkelijk een belangrijke rol speelde in de maritieme en industriële ontwikkeling van de stad.

Het Kadijken-gebied werd in de 17e eeuw aangelegd om de stad uit te breiden, met een focus op de scheepvaart en handel. De nabijheid van de haven en het IJ maakte dit een uitstekende locatie voor scheepswerven, pakhuizen, en industriële gebouwen.

In de 18e en 19e eeuw werd de Hoogte Kadijk een bedrijvige straat waar de scheepvaartindustrie floreerde. Veel van de gebouwen in deze buurt zijn voormalige pakhuizen, arbeiderswoningen of woonhuizen die toebehoorden aan scheepsbouwers en handelaren.

In de 20e eeuw, toen de scheepvaart in Amsterdam veranderde, raakte het gebied rond de Kadijken meer gericht op wonen en werden veel oude pakhuizen verbouwd tot woonruimtes.

Op het naastgelegen voormalige werfterrein 'Koning William' wordt nieuwbouw ontwikkelt. Hier keert de werf terug op het terrein, met bedrijfswoning, werkplaats, stalling en ligplaatsen alsmede huurappartementen. Naar verwachting is deze ontwikkeling, genaamd Hubstudio's, in het najaar van 2025 afgerond.

Gebouw

Het kantoorgebouw heeft de industriële uitstraling zoals wij deze kennen van pakhuizen en fabrieken. Kenmerkend voor deze bouwstijl is de toepassing van baksteen en de aanwezigheid van grote raamvensters. Deze zijn ontworpen om veel natuurlijk licht binnen te laten. Opvallend is de strakke en functionele vormgeving. Het gebouw heeft een rechthoekige vorm. De strakke lijnen en het praktische ontwerp passen bij de industriële stijl, waar schoonheid in eenvoud en efficiëntie zit.











Omgeving

OOSTELIJKE EILANDEN/KADIJKEN

Buurt + hotspots

Het kantoorgebouw is gelegen op de Kadijken, welke samen met de drie Oostelijke Eilanden een buurt vormen. Entrepot heeft direct zicht op het water van de Nieuwe Vaart en de brug van de Entrepotdoksluis. Deze van oudsher maritieme omgeving is vooral bekend vanwege de aanwezigheid van Het Scheepvaartmuseum, dierentuin ARTIS, Museum 't Kromhout en NEMO Science Museum East. In de directe omgeving zijn hotels, winkels en hippe restaurants gevestigd zoals Restaurant Coulisse, Brouwerij het IJ en Restaurant Entrepotdok. Er is tevens een ruim aanbod voor cultuur- en kunstliefhebbers te vinden bij Pakhuis de Zwijger en het Muziekgebouw aan 't IJ. Naast een prestigieus woongebied, kenmerken de Kadijken zich ook als een werkgebied waar diverse creatieve bedrijven en organisaties zijn gevestigd.

Bereikbaarheid

Entrepot is uitstekend bereikbaar met zowel eigen vervoer als met openbaar vervoer. Dit onder andere vanwege haar ligging nabij de IJ-tunnel en de Piet Hein tunnel waardoor een snelle verbinding met de ringweg A-10 mogelijk is. Aan de overzijde van de Nieuwe Vaart is aan de Wittenburgergracht de bushalte voor lijn 22, welke een directe verbinding maakt met het centraal station. Op loopafstand, aan de Sarphatistraat, bevindt zich de tramhalte van lijn 7. De tramhalte van lijn 14 bevindt zich nabij de ingang van dierentuin ARTIS.

Parkeergelegenheid

Bij de verkoop inbegrepen zijn zes parkeerplaatsen in de onderliggende parkeergarage van het kantoorgebouw.

Parkeren is tevens mogelijk op de openbare weg middels betaling of een vergunningensysteem. Informatie over voorwaarden en mogelijkheden voor verkrijging van een (bedrijfs-) vergunning en eventuele wachttijd is op te vragen via de gemeente Amsterdam.











KENMERKEN

Oppervlakte

De totale oppervlakte bedraagt 1.363 m² VVO kantoorruimte en is als volgt verdeeld:

- souterrain: 30,2 m² VVO (parkeergarage)
- begane grond: 275,9 m² VVO
- eerste verdieping: 352,4 m² VVO
- tweede verdieping: 352,4 m² VVO
- derde verdieping: 352,4 m² VVO

Parkeren

Bij de verkoop inbegrepen zijn zes parkeerplaatsen in de onderliggende parkeergarage van het kantoorgebouw.

Opleveringsniveau

Het gebouw is volledig verhuurd.

De eigenaar heeft de huurovereenkomst met de huidige huurder opgezegd per 30 september 2025 waardoor het kantoorgebouw leeg en ontruimd, bezemschoon en vrij van huur en/of overige gebruiksrechten kan worden opgeleverd.

Vraagprijs

€ 6.950.000,- kosten koper.

Bestemming

Conform het vigerende bestemmingsplan 'Oostelijk binnenstad' is de publiekrechtelijke bestemming van het object 'Gemengd-2'. Dientengevolge voorziet het bestemmingsplan in de volgende functies:

- kantoren
- kantoren met baliefunctie
- openbare en bijzondere voorzieningen
- galerie
- Het bedrijfsvloeroppervlak van openbare en bijzondere voorzieningen mag per vestiging niet meer dan 1000 m² bedragen.

Kadastrale informatie

- Gemeente: Amsterdam
- Sectie: O
- Nummer: 3682 en 4643
- Kadastrale grootte: 440 m² en 50 m²

Monumentale status

Niet van toepassing.

Energieklasse

Voor dit object geldt energielabelklasse A.

Eigen grond

Het object is gelegen op eigen grond.

Zakelijke lasten

- WOZ-waarde (2024): € 3.509.000,-
- OZB-E (2024): € 6.554,81 per jaar
- OZB-G (2024): € 4.754,70 per jaar
- Rioolrecht (2024): € 166,85 per jaar

Bouwjaar

Omstreeks 2000.

Aanvaarding

In nader overleg.

Fundering	Geen informatie bekend aan verkoper, behoudens die uit het dataportaal van de Gemeente Amsterdam betreffende (de directe omgeving van) het object, als onderdeel van het verkoopdossier.
Milieu	Geen informatie bekend aan verkoper, behoudens die uit de Bodemrapportage van de Omgevingsdienst Noordzeekanaalgebied betreffende het object, als onderdeel van het verkoopdossier.
Asbest	Geen informatie bekend aan verkoper.
Zekerheidsstelling	10% waarborgsom c.q. bankgarantie dient binnen 14 dagen na ondertekening van de koopakte bij de notaris aanwezig te zijn.
Bijzonderheden	<p>Koper is er uitdrukkelijk mee bekend dat het verkochte in het verleden - nagenoeg voortdurend- verhuurd is geweest.</p> <p>Koper is er uitdrukkelijk mee bekend dat verkoper het verkochte nooit zelf feitelijk heeft gebruikt en dat verkoper derhalve koper niet heeft kunnen informeren over eigenschappen c.q. gebreken aan het verkochte waarvan hij op de hoogte zou zijn geweest als hij het verkochte feitelijk had gebruikt of zou hebben gebruikt. In dit kader komen verkoper en koper uitdrukkelijk overeen dat dergelijke eigenschappen en/of gebreken volledig voor rekening en risico van koper komen.</p>

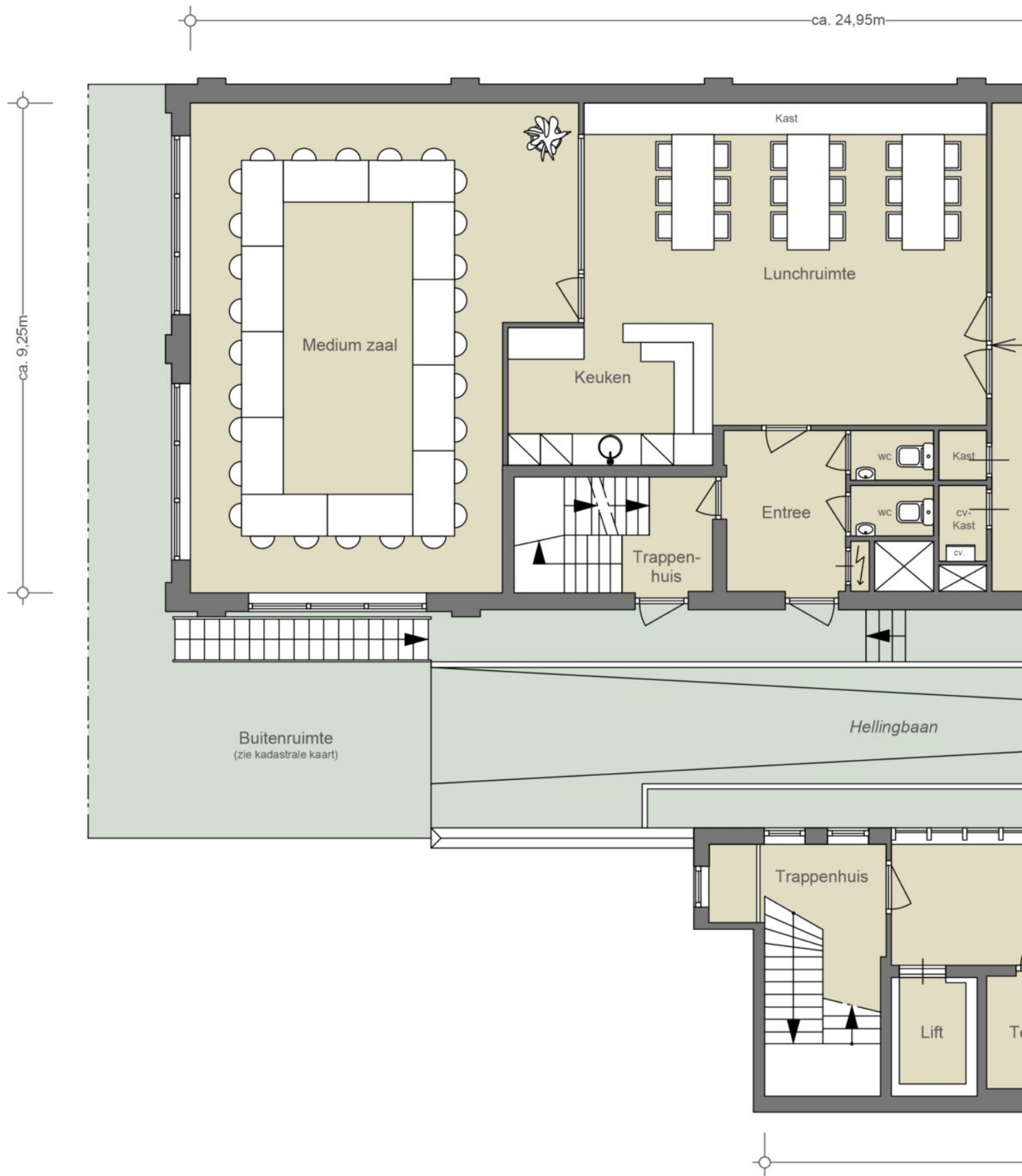


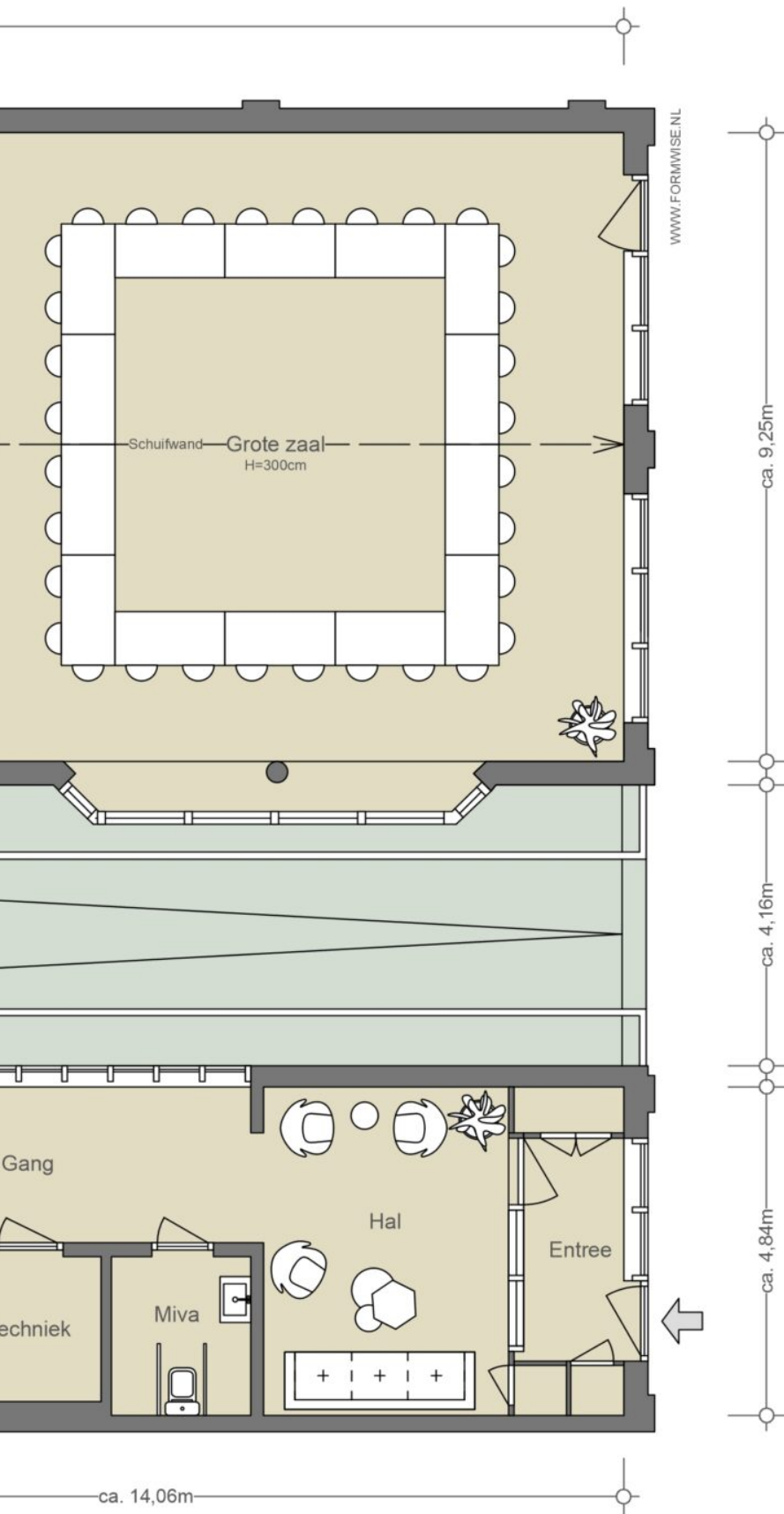






PLATTEGRONDEN





BEGANE GROND

NEN2580

(excl. dragende wanden)

Verhuurbare vloeroppervlakte

227,8 m² + 48,1 m²

Bruto vloeroppervlakte

338,7 m²

De op de tekening aangegeven maten zijn circa-maten, onder voorbehoud van drukfouten.

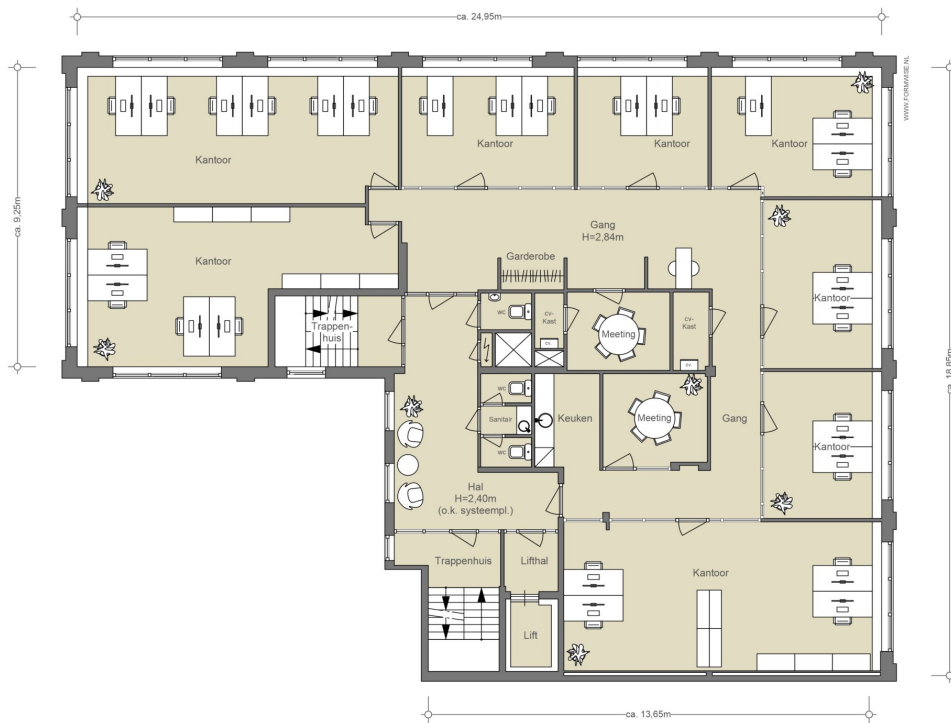
Indeling, maatvoering en oppervlakte conform opgave derden.



2^e VERDIEPING
NEN2580
(excl. dragende wanden)

Verhuurbare vloeroppervlakte	352,4 m ²
Bruto vloeroppervlakte	400,5 m ²

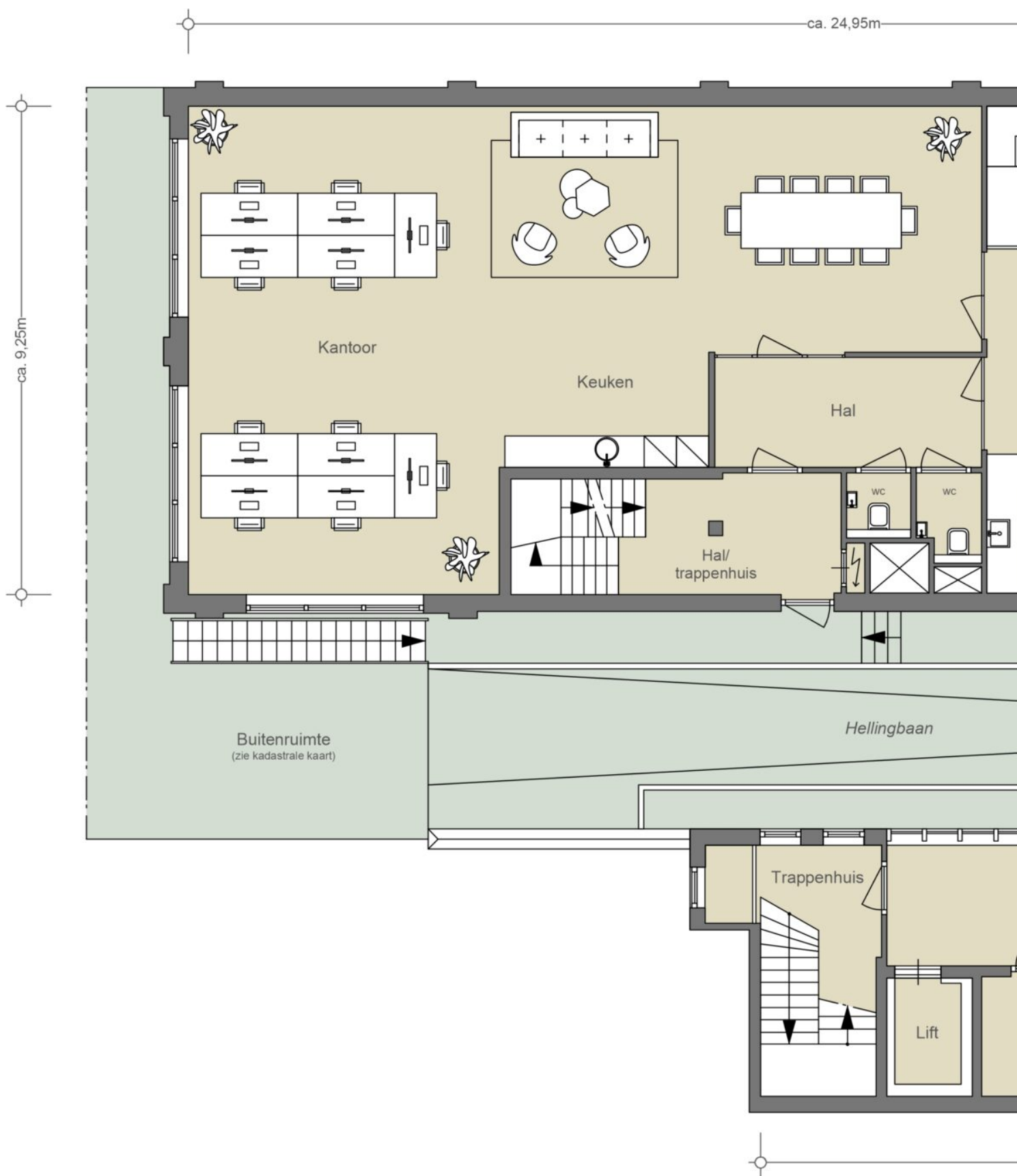
De op de tekening aangegeven maten zijn circa-maten, onder voorbehoud van drukfouten. Indeling, maatvoering en oppervlakte conform opgave derden.

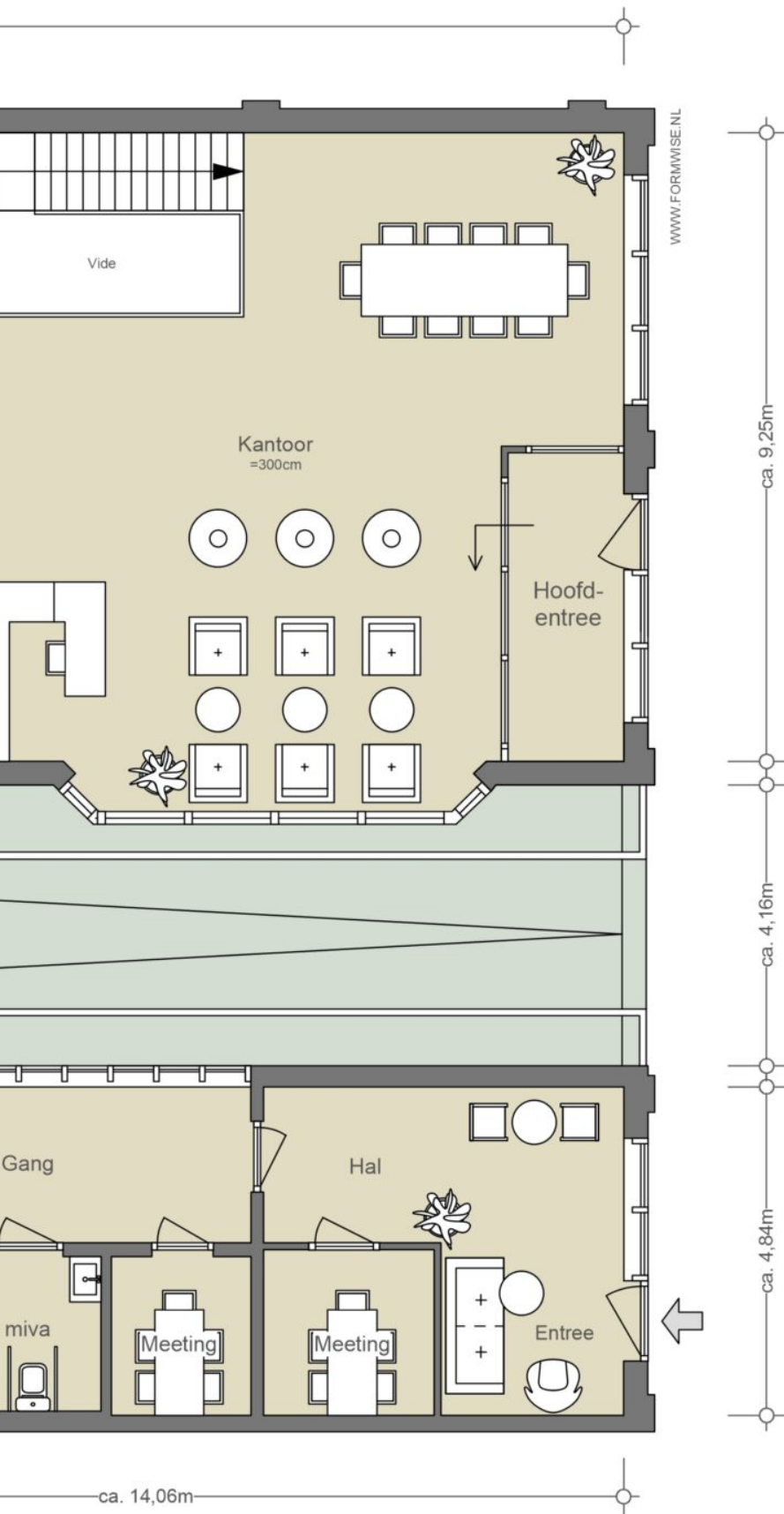


3^e VERDIEPING
NEN2580
(excl. dragende wanden)

Verhuurbare vloeroppervlakte	352,4 m ²
Bruto vloeroppervlakte	400,5 m ²

De op de tekening aangegeven maten zijn circa-maten, onder voorbehoud van drukfouten. Indeling, maatvoering en oppervlakte conform opgave derden.



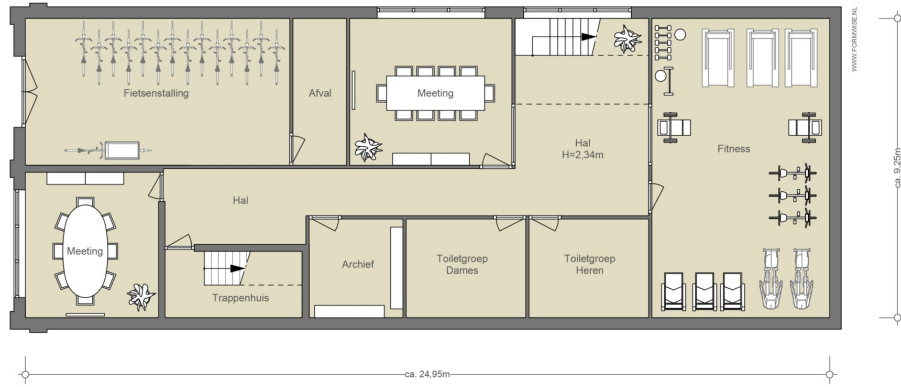


ALTERNATIEVE INDELING
BEGANE GROND
NEN2580
(excl. dragende wanden)

Verhuurbare vloeroppervlakte 220 m ² + 54,0 m ²
Bruto vloeroppervlakte 338,7 m ²

De op de tekening aangegeven maten zijn circa-maten, onder voorbehoud van drukfouten.

Indeling, maatvoering en oppervlakte conform opgave derden.



ALTERNATIEVE INDELING
SOUTERRAIN
NEN2580
(excl. dragende wanden)

Verhuurbare vloeroppervlakte	ca. 218 m ²
Bruto vloeroppervlakte	43,7 m ²

De op de tekening aangegeven maten zijn circa-maten, onder voorbehoud van drukfouten. Indeling, maatvoering en oppervlakte conform opgave derden.



ALTERNATIEVE INDELING
1^e VERDIEPING
NEN2580
(excl. dragende wanden)

Verhuurbare vloeroppervlakte	ca. 348 m ²
Bruto vloeroppervlakte	400,5 m ²

De op de tekening aangegeven maten zijn circa-maten, onder voorbehoud van drukfouten. Indeling, maatvoering en oppervlakte conform opgave derden.



ALTERNATIEVE INDELING
2^e VERDIEPING

NEN2580

(excl. dragende wanden)

Verhuurbare vloeroppervlakte	ca. 344 m ²
Bruto vloeroppervlakte	400,5 m ²

De op de tekening aangegeven maten zijn circa-maten, onder voorbehoud van drukfouten. Indeling, maatvoering en oppervlakte conform opgave derden.



ALTERNATIEVE INDELING
3^e VERDIEPING

NEN2580

(excl. dragende wanden)

Verhuurbare vloeroppervlakte	ca. 343 m ²
Bruto vloeroppervlakte	400,5 m ²

De op de tekening aangegeven maten zijn circa-maten, onder voorbehoud van drukfouten. Indeling, maatvoering en oppervlakte conform opgave derden.







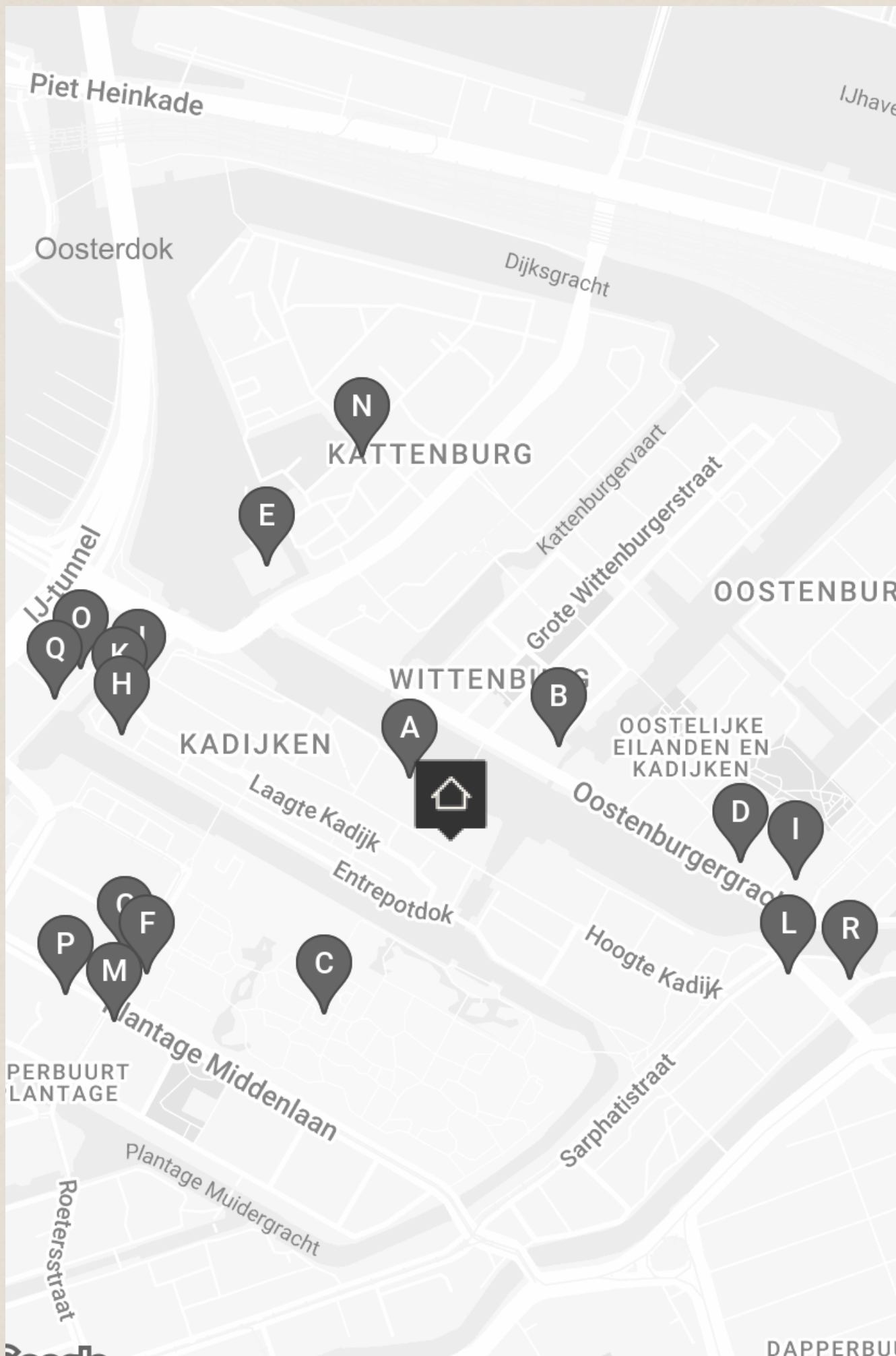
Coulisse 75

N E W W E R K T H E A T E R

Coulisse

N 75

BUURTGIDS



A **Galerie Franzis Engels**
Nieuwevaart 200,
1018 ZN Amsterdam

Op een steenworp afstand van het Centraal Station kun je Galerie Franzis Engels vinden. Een galerie voor hedendaagse kunst met wel vier verdiepingen. Op de bovenste verdieping worden zowel solo- als thematische tentoonstellingen gehouden.

B **Frank's Smokehouse**
Wittenburgergracht 303,
1018 ZL Amsterdam

Al meer dan twintig jaar bevindt Frank's rokerij zich in Amsterdam, nog op dezelfde plek waar de eerste echte winkel werd geopend op de Wittenburgergracht.

C **Artis**
Plantage Kerklaan 38-40,
1018 CZ Amsterdam

Artis is de oudste dierentuin van Nederland, het werd in 1838 opgericht met het doel om de natuur dichterbij de mensen te brengen.

D **Coulisse**
Oostenburgergracht 75,
1018 NC Amsterdam

Coulisse is gevestigd in de ontvangsthal van een voormalig theater. Oprichters Simon en Tim streven naar hoogwaardige kwaliteit met een verwelkomende laagdrempeligheid, of zoals ze het zelf noemen 'easy fine dining'.

E **Scheepvaartmuseum**
Kattenburgerplein 1,
1018 KK Amsterdam

Ontdek de scheepvaart en de maritieme geschiedenis van Nederland in het scheepvaartmuseum.

F **De Plantage**
Plantage Kerklaan 36,
1018 CZ Amsterdam

Bij De Plantage kom je voor de klassieke, statige Amsterdamse grandeur. Bij de bijzondere plek naast/in Artis kan je terecht voor alles en meer: een prima kop koffie met een ontbijtje, een snelle of langzame lunch of een uitgebreid diner.

G **Borrl Kitchen Deli**
Plantage Kerklaan 41,
1018 CV Amsterdam

Het team van Borrl Kitchen heeft nu ook Borrl Kitchen Deli waar je restaurantkwaliteit borrelhappen, brood en andere delicatessen kunt halen. Ook leuk: ze hebben ook een goede Borrl Box, allerlei verschillende hapjes voor thuis.

H **Restaurant Entrepot**
Entrepotdok 8,
1018 AD Amsterdam

Dit restaurant zit, (verrassend genoeg) gevestigd op het Entrepotdok. Een van de mooiste stukjes Amsterdam, prachtige grachten maar haast onaangeraakt door toeristen.

I **Hummus Bistro D&A**
Oostenburgergracht 185,
1018 ND Amsterdam

Hummus Bistro D&A is opgezet door twee Israëlische vrouwen. Je kan er de hele dag door genieten van heerlijke gerechten.

J **A Tavola**
Kadijksplein 9,
1018 AC Amsterdam

Italiaanse keuken met gerechten gebaseerd op klassieke familierecepten. De wortels van A Tavola liggen in Palomonte, een klein dorpje in de provincie Salerno, een vruchtbaar gebied doordat het op vulkanische grond ligt.

K **Sotto Pizza**
Kadijksplein 4,
1018 AB Amsterdam

Sotto Pizza is één van de top 10 Italiaanse restaurants in Amsterdam. Het restaurant opende haar deuren in 2021, maar is sindsdien een begrip onder de pizza-liefhebbers.

L **Burritos Anonymous**
Zeeburgerstraat 4,
1018 AG Amsterdam

Bij Burritos Anonymous geloven ze dat geluk door de maag gaat. De onweerstaanbare creaties combineren verse groenten, smakelijke rijst, knapperige bonen, gesmolten kaas en een zachte bloemtortilla.

M **Box Sociaal**
Plantage Middenlaan 30A,
1018 DG Amsterdam

Box Sociaal is in de eerste plaats een ontbijt- en brunchrestaurant, maar biedt ook diner- en drankopties aan. Het menu is geïnspireerd op Australië. De gerechten worden bereid met duurzame en lokale producten.

N **Pension Homeland**
Kattenburgerstraat 5,
1018 JA Amsterdam

Pension Homeland biedt niet alleen een heerlijke overnachtingsplek in het centrum, maar ook verrukkelijk eten. Chef Jerrey staat bekend om zijn zelfgemaakte charcuterie, zoals salami's.

O **Café Scharrebier**
Rapenburgerplein 1,
1011 VA Amsterdam

Café Scharrebier is een erkend proeflokaal van Brandbieren en lid van de Amsterdamse Brandslang. Maak kennis met het unieke karakter van elk van de Brand bieren in ons Brand Proeflokaal.

P **Café Eik en Linde**
Plantage Middenlaan 22A,
1018 DE Amsterdam

Café Eik en Linde is een echte Amsterdamse bruine kroeg met een lange geschiedenis. Tegenwoordig komt hier een gemêleerd publiek samen dat reikt van stamgasten en biljarters tot studenten en toeristen.

Q **Café de Druif**
Rapenburgerplein 83,
1011 VJ Amsterdam

Café de Druif is een van de oudste proeflokalen in Amsterdam. Tijdens de Gouden Eeuw kregen hier matrozen druiven als cadeau en zo is het aan zijn naam gekomen. Tegenwoordig is het een ontmoetingsplek voor veel stamgasten.

R **Brouwerij 't IJ**
Funenkade 7,
1018 AL Amsterdam

Brouwerij 't IJ is een bier brouwerij gevestigd in een oud badhuis en is goed te herkennen, omdat deze naast de molen De Gooyer ligt. Ze maken speciaalbieren en deze zijn gewoon gemaakt van Amsterdams leidingwater.



OVERIGE BEPALINGEN

Voorbehoud verkoper

Deze verkoop geschiedt onder het uitdrukkelijk voorbehoud van:

- Gunning door verkoper, alsmede;
- Schriftelijke goedkeuring van de voltallige directie van verkoper, alsmede;
- Een verkoper conveniërende vorm en inhoud van de op te maken koop- en leveringsakte ("subject to contract").

Bijzonderheden

Koper wordt in staat gesteld, na voorafgaand overleg met Broersma Werken en tot aan het moment van tekenen van de koopakte, het verkochte uitgebreid (bouwkundig en anderszins) te onderzoeken. Koper verklaart dat verkoper daarmee afdoende aan zijn mededelingsplicht heeft voldaan en dat koper op een voor haar conveniërende wijze uitputtend van deze mogelijkheid gebruik heeft gemaakt.

Verkoper en koper komen uitdrukkelijk overeen dat het verkochte wordt verkocht en geleverd "as is", waaronder verkoper en koper verstaan dat:

- De artikelen 7:17, 7:20, 7:23 en 6:228 van het Burgerlijk Wetboek uitdrukkelijk zijn uitgesloten, alsmede;
- Door verkoper geen impliciete of expliciete garanties worden verleend met betrekking tot het verkochte behoudens voor zover deze expliciet en schriftelijk zijn opgenomen in de koopakte.

Koper verklaart uitdrukkelijk het verkochte bij levering te aanvaarden in de feitelijke, technische, milieukundige en/of juridische staat waarin het zich alsdan bevindt. Koper aanvaardt daarbij alle gebreken van het verkochte, alsmede de feitelijke staat van onder andere (doch niet uitsluitend) de fundering, constructie, (gebruikte) materialen, (aanwezigheid van) asbest, olietanks en bodemverontreiniging en de technische installaties.

Koper verklaart voorts uitdrukkelijk kennis te hebben genomen van en uitdrukkelijk te aanvaarden: alle lijdende erfdiensbaarheden, bijzondere, publiekrechtelijke en privaatrechtelijke lasten en beperkingen, zakelijke rechten, kettingbedingen en kwalitatieve verplichtingen mede blijkend en/of voortvloeiend uit de laatste en voorgaande akte(n) van eigendomsoverdracht en akte(n) van (onder)splitsing en/of enig openbaar register of openbare informatiebron.

Koper en verkoper komen uitdrukkelijk overeen dat in de koopprijs de feitelijke staat van het verkochte en een integrale afkoop van alle aan het verkochte verbonden risico's, gebreken en/of (nog) uit te voeren herstellingen verdisconteerd zijn, ongeacht de aard en omvang daarvan en ongeacht in welke mate voornoemde elementen zijn onderzocht door koper en/of besproken tussen verkoper en koper.

Koper vrijwaart verkoper ter zake van enige vordering, alsmede enige vordering van derden, uit hoofde van enig hiervoor genoemd artikellid en/of verband houdende met de staat van het verkochte bij levering. Koper vrijwaart verkoper voorts voor alle eventueel later te blijken (onzichtbare) gebreken, zowel van bouwkundige, milieukundige, feitelijke of juridische aard.

Voorbehoud Broersma Werken

Deze vrijblijvende informatie is met zorgvuldigheid samengesteld. Voor de juistheid hiervan wordt door Broersma Werken geen aansprakelijkheid aanvaard, noch kan hieraan enig recht worden ontleend. Deze informatie is niet bedoeld als aanbod. Door aanvaarding van de vermelde condities of het uitbrengen van een, daarvan al dan niet afwijkend, aanbod worden Broersma Werken noch haar opdrachtgevers op enige wijze gebonden, ook niet tot het doen van enig tegenbod.

Broersma Werken treedt uitdrukkelijk slechts op als adviseur van haar opdrachtgever en niet als gevolmachtigde namens haar. Voorts geldt dat tussen partijen eerst juridisch binding kan ontstaan nadat definitieve overeenstemming is bereikt ter zake van al hetgeen zij met elkaar beogen te regelen en deze overeenstemming bovendien is vastgelegd in een schriftelijke en namens beide partijen rechtsgeldig ondertekende overeenkomst, waarbij artikel 3:39 BW overeenkomstige toepassing vindt.

Broersma Werken is een besloten vennootschap, ingeschreven bij de Kamer van Koophandel onder nummer 34121232. Broersma Werken verleent al haar diensten op grond van de Algemene Voorwaarden NVM voor professionele opdrachtgevers Versie februari 2023. De algemene voorwaarden zijn van toepassing op alle opdrachten die aan haar zijn of worden verstrekt en/of op de levering van al haar diensten en producten aan wie dan ook. De algemene voorwaarden worden op verzoek toegezonden en zijn tevens te downloaden op broersma.nl.

De aansprakelijkheid van Broersma Werken is in alle omstandigheden en jegens eenieder beperkt tot het bedrag dat door de beroepsaansprakelijkheidsverzekering van Broersma Werken in het desbetreffende geval wordt uitgekeerd.

Privacy & Wwft

Geïnteresseerden verklaren in het kader van deze verkoop op voorhand:

- In te stemmen met de verwerking van hun gegevens conform de Privacyverklaring Broersma;
- Volledige medewerking te verlenen aan alle mogelijk noodzakelijke onderzoeken op basis van de vigerende wet- en regelgeving, waaronder tenminste begrepen de Wwft. Broersma conformeert zich uitdrukkelijk aan de wettelijke geheimhoudingsplicht betreffende een eventue(e)l(e) vermoeden en/of melding in het kader van de Wwft.

Toelichtingsclausule NEN 2580

De Meetinstructie is gebaseerd op de NEN2580. De Meetinstructie is bedoeld om een meer eenduidige manier van meten toe te passen voor het geven van een indicatie van de (bruto/verhuurbaar/gebruiks-) vloeroppervlakte. De Meetinstructie sluit verschillen in meetuitkomsten niet volledig uit, door bijvoorbeeld interpretatieverschillen, afrondingen of beperkingen bij het uitvoeren van de meting.

Broersma.
Elegant in werken
en wonen.

Koningslaan 14
1075 AC Amsterdam

Broersma Werken
+31 (0)20 305 97 97
werken@broersma.nl

BROERSMA.NL