

Te koop



Adres Fuutlaan 38
5221 GR 's-Hertogenbosch

E-mail Fuutlaan 38

Telefoon 073 - 6330600

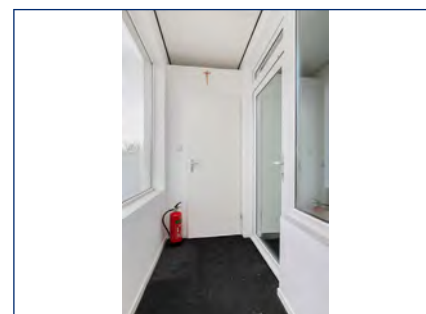
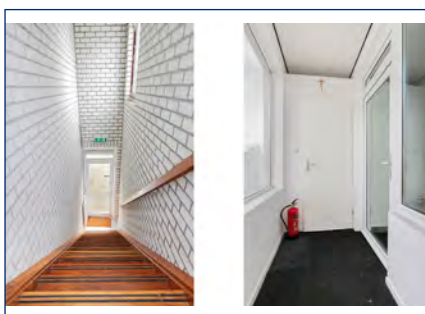
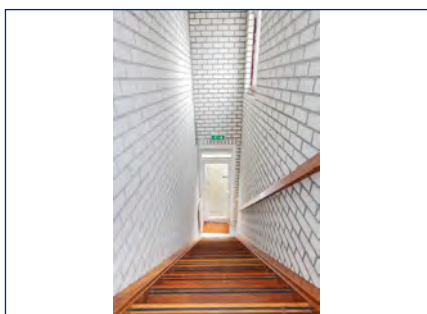
Website www.bighelaardij.nl



's-Hertogenbosch
Zilverenberg 39-A
€ 280.000,00 k.k.

Een kantoor van circa 151 m², onderdeel van een bedrijfscomplex, gelegen op bedrijventerrein "Maaspoort" te 's-Hertogenbosch. Het bedrijfscomplex beschikt over voldoende eigen parkeerplaatsen op eigen terrein en heeft een uitstekende ligging nabij de A59.

Het object is als volgt onderverdeeld:
Begane grond, trapopgang, circa 4,3 m²
1e verdieping, kantoorruimte, circa 151 m²



INDELING

Gang met meterkast, ketelruimte en werkkast.

Magazijn

Grote kantoormuimte 53,1 m²

Directie spreekkamer 8,5 m²

Kantoormuimte 35 m²

keuken met aanrecht, kookgelegenheid en afzuigkap

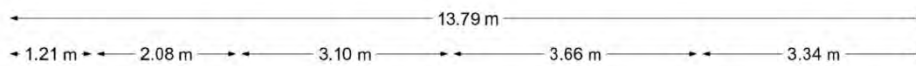
Was- kleedruimte met wastafels, damestoilet, herentoilet en douche

BIJZONDERHEDEN

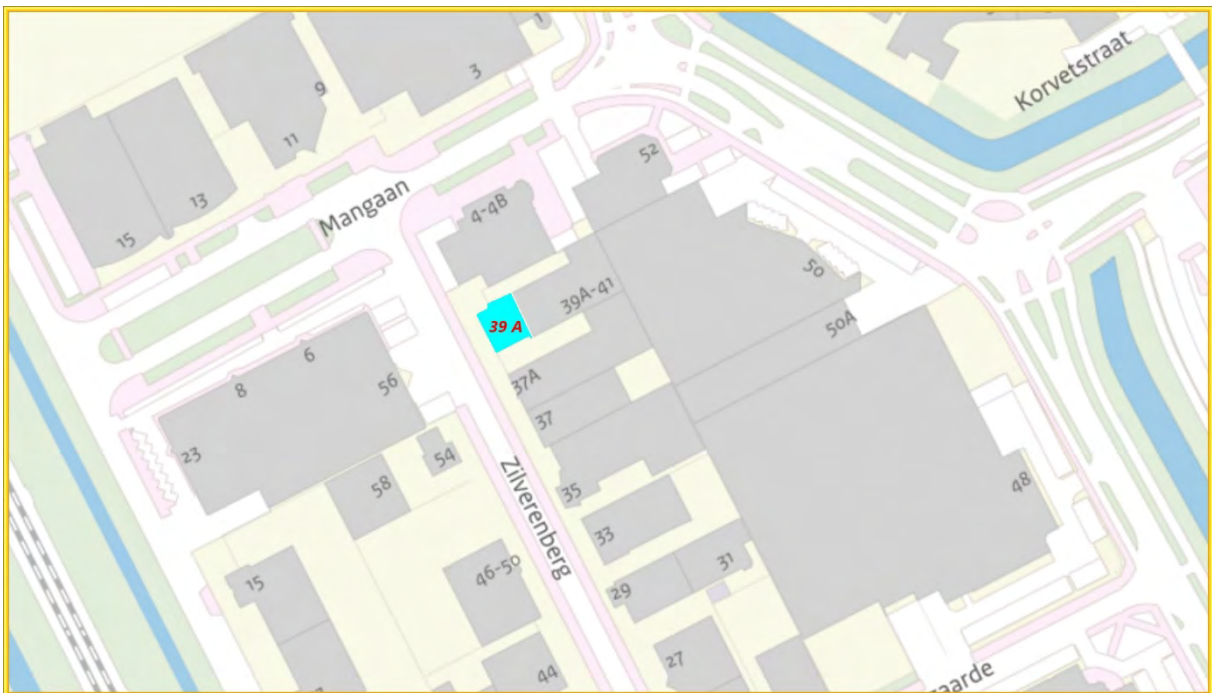
Bereikbaarheid

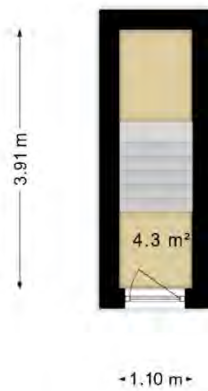
Uitstekend gelegen nabij de op- en afritten van de "ring 's-Hertogenbosch" aan de A59 welke 1,5 Km verderop aansluit op de A2.

In de directe omgeving is een bushalte gesitueerd met een rechtstreekse verbinding naar het Centraal Station van 's-Hertogenbosch.



Het totaal aantal vierkante meters van deze verdieping bedraagt: ca.129 vierkante meters
(let op: het totaal aantal vierkante meters staat niet gelijk aan het verhuurbaar vloeroppervlak)





**Het totaal aantal vierkante meters van deze verdieping bedraagt: ca.4 vierkante meters
(let op: het totaal aantal vierkante meters staat niet gelijk aan het verhuurbaar vloeroppervlak)**