



JONGEWAARD HEEMSKERK

BEDRIJFSMAKELAARS

Middenweg 159 A
1782 BE Den Helder



VRAAGPRIJS:
€ 120,- per m² per jaar

TE HUUR

MIDDENWEG 165 DEN HELDER



BROCHURE

0223 61 22 30

www.jongewaardheemskerk.nl



OMSCHRIJVING

In totaal is er op de begane grond circa 227m² NVO beschikbaar. Met een front aan de Middenweg kant, dubbele deuren, mooie rechthoekige ruimte, grote centrale ruimte met aansluitend diverse spreekkamers en kluis, toiletten en een kantine/keuken, etc. Uiteraard kan de ruimte nog verder worden ingericht naar uw wensen.

Indeling: een dubbele deur aan de Middenweg zijde met als naaste burens het kantoor van Univé. Deze kantoor-/dienstverleningsruimte is in wat oudere staat, maar er kan naar uw wensen worden gemoderniseerd, de verrassend grote ruimte heeft een ontsluiting aan de achterzijde naar het parkeerterrein.

Tevens bevindt zich onder de gehele begane grond een grote kelderruimte van circa 357m².

Heeft belangstelling voor dit pand neem dan contact met ons op!

Aanvaarding per direct afhankelijk van opleveringsniveau.



KENMERKEN

OVERDRACHT

Vraagprijs	€ 120,- per m ² per jaar
BTW belast	nee
Servicekosten	-

BEDRIJFSRUIMTE

Bouwjaar	1971
Bestemming	kantoorruimte
Horeca toegestaan	
Bouwsoort	
Bouwworm	bestaande bouw
Verdiepingen	1
Onderhoud binnen	redelijk tot goed
Onderhoud buiten	goed

OPPERVLAKTEN

Totale oppervlakte	227 m ²
In units van	0
Oppervlakte bedrijfshal	-
Vrije hoogte	-
Oppervlakte terrein	-
Perceel	

VOORZIENINGEN

Parkeerfaciliteiten	Achter het pand is een parkeerterrein gelegen waar je het gebruikrecht hebt op diverse parkeerplaatsen.
---------------------	---

BEREIKBAARHEID

Snelweg afrit	
NS station	op minder dan 500 m
Bushalte	op minder dan 500 m
Tramhalte	
Metrohalte	





**JONGEWAARD
HEEMSKERK**

BEDRIJFSMAKELAARS

MIDDENWEG 165 DEN HELDER



**JONGEWAARD
HEEMSKERK**

BEDRIJFSMAKELAARS

MIDDENWEG 165 DEN HELDER



**JONGEWAARD
HEEMSKERK**

BEDRIJFSMAKELAARS

MIDDENWEG 165 DEN HELDER



**JONGEWAARD
HEEMSKERK**

BEDRIJFSMAKELAARS

MIDDENWEG 165 DEN HELDER



**JONGEWAARD
HEEMSKERK**

BEDRIJFSMAKELAARS

MIDDENWEG 165 DEN HELDER



**JONGEWAARD
HEEMSKERK**

BEDRIJFSMAKELAARS

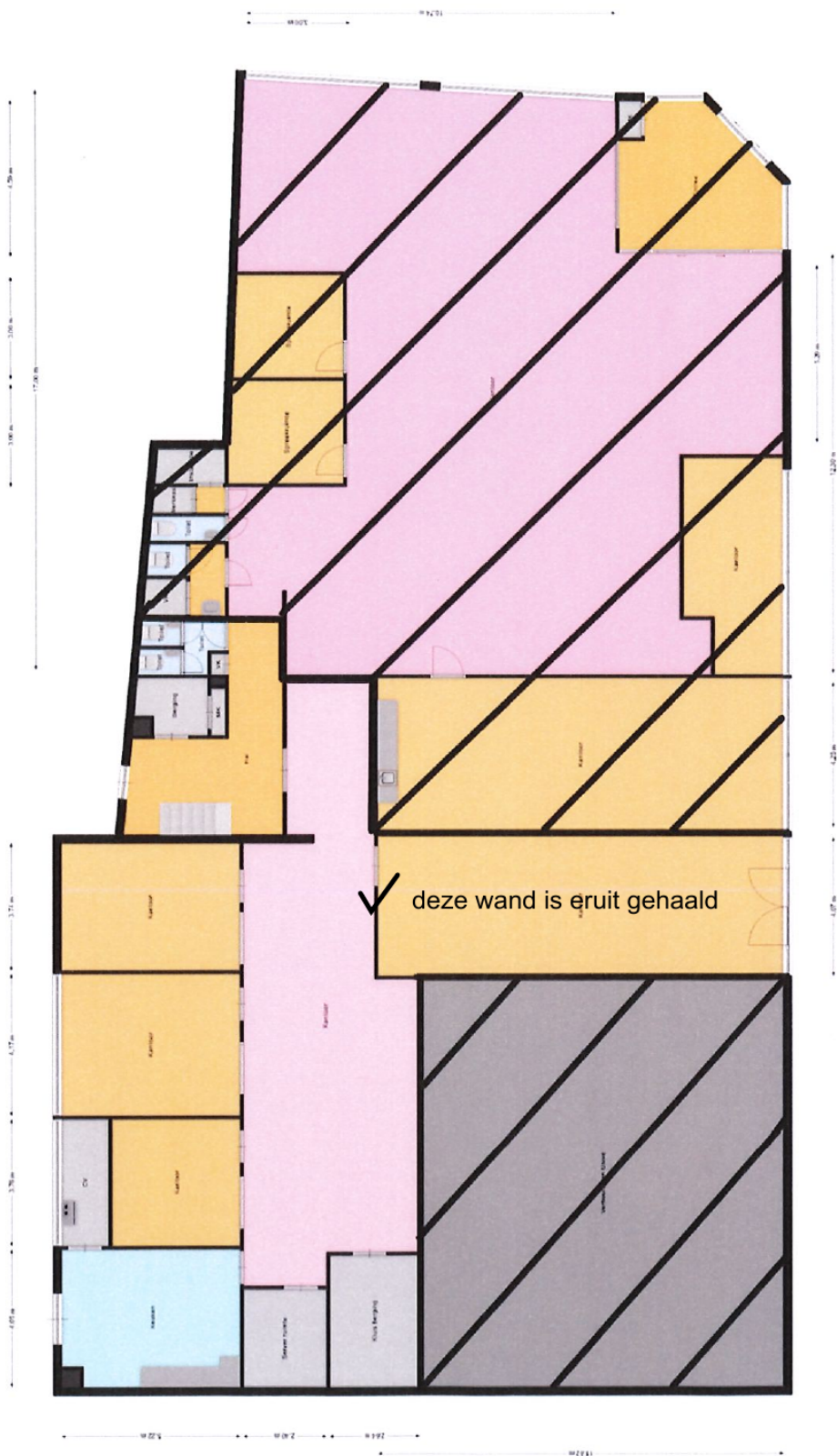
MIDDENWEG 165 DEN HELDER



**JONGEWAARD
HEEMSKERK**

BEDRIJFSMAKELAARS

MIDDENWEG 165 DEN HELDER



**JONGEWAARD
HEEMSKERK**

BEDRIJFSMAKELAARS

MIDDENWEG 165 DEN HELDER



JONGEWAARD HEEMSKERK



Wie wij zijn? Wij zijn een modern en eigentijds makelaarskantoor dat werkt in de regio Den Helder en omstreken. Als kantoor bestaan wij al sinds 2001. Dat is namelijk het fusiejaar waarin de twee bekende Helderse makelaarskantoren P.J. Bosch Makelaardij B.V. en VBO Makelaarskantoor Jongewaard & Jongewaard besloten hun krachten te bundelen. Deze fusie was voor ons een schot in de roos.

Bij ons kantoor zijn drie makelaars werkzaam Maurice Jongewaard, Mark Heemskerk en Mylou Jongerden. Met elkaar delen wij de liefde voor het vak. Een vak dat wij toch echt als een ambacht zien. Vooral omdat het vraagt om dat 'Fingerspitzengefühl' en waarbij wij óók altijd op zoek zijn naar dat extra beetje vakkennis.

EEN GESLAAGDE MATCH IS HET ENIGE WAT TELT

Wat wij in ons vak vooral waarderen is het sociale, menselijke contact. Wij voelen écht een 'drive' naar die ene match. De creativiteit die wij daarin moeten aanboren in onszelf, is een bijzonder mooi facet van ons werk. Die creativiteit geldt ook voor het aantrekkelijk houden en presenteren van ons aanbod aan woningen en bedrijfspanden. Deze moet aanspreken en daar zijn wij kritisch in.

Wat ons kenmerkt? Onze duidelijke en eerlijke afspraken. U geeft ons uw vertrouwen. Dat is bijzonder. Daarbij willen wij u geheel ontzorgen. Wij zijn makelaar in vastgoed en willen vooral wensen en behoeften goed vervullen. Dit doen wij door flexibel te zijn in onze dienstverlening. De klant, Jongewaard Heemskerk, een succesvolle match. Dat is wat telt.

Jongewaard Heemskerk
NVM Makelaars

Middenweg 159 A
1782 BE Den Helder
0223 61 22 30

info@jongewaardheemskerk.nl
www.jongewaardheemskerk.nl

ABN AMRO NL71ABNA
0464677394
RABO NL55RABO 0303118245
BTW NL 810424228 B01
KvK 37098318