



PROJECTINFORMATIE

Brouwer 1, Eersel



BUSINESSDOME: SAMEN STERK IN ONDERNEMEN!

Verschillende kantoorunits, flexwerkplekken en opslagruimten beschikbaar in dit moderne kantoor-bedrijfspannd gelegen in het prachtige Eersel. Businessdome is uitstekend bereikbaar vanwege de op- en afritten van de A67 (Antwerpen – Venlo) en het openbaar vervoer.

Als huurder binnen Businessdome krijgt u de beschikking over een groot aantal openbare voorzieningen zoals onder andere;

- Professionele entree met ontvangstbalie
- Gratis parkeren voor de deur
- Centrale koffie voorziening
- Netwerkkafé voor lunch en ontmoetingen.

NA INSPANNING KOMT ONTSPANNING

Businessdome is een uniek concept waarbij u na of tijdens uw werkzaamheden kunt ontspannen in de fitness of in de sauna. Het gebruik van deze faciliteiten zijn in de huurprijzen inbegrepen, waardoor u niets extra's betaald.

Daarnaast kunt u ook nog eens ontspannen, netwerken, borrelen of heerlijk lunchen in het ondernemer café binnen het Businessdome.

FLEX PAKKET NU VOOR SLECHTS € 75,- PER MAAND EXCL. BTW

Met het flex abonnement kunt u ondernemen op de tijden dat het u uitkomt. Zo combineert u de voordelen van het thuiswerken met een professionele uitstraling.

Bij het flex abonnement kunt u gebruik maken van het internet en overige faciliteiten en heeft u een eigen opbergkast voor uw administratie.

Bovendien krijgt u met het flex abonnement beschikking over de fitness en sauna.

PROJECTINFORMATIE

Brouwer 1, Eersel



EIGEN KANTOORRUIMTE

Liever een eigen ruimte? Graag collega-ondernemers om u heen, maar ook behoefte aan een eigen ruimte waar u zich kunt focussen op uw werk? Dan is een vast kantoor bij Businessdome ideaal voor u.

Algemeen:

Oppervlakte: variërend tussen 13 m² en 60 m²
Huurprijs: vanaf € 199,- excl. BTW per maand

Opleveringsniveau:

De kantoorunits zijn hoogwaardig afgewerkt en kunnen gemeubileerd worden opgeleverd. De verschillende units zijn onder andere voorzien van;

- Airconditioning (niet alle units hebben airco)
- Internetaansluitingen
- Wandradiatoren of vloerverwarming
- Systeemplafond met inbouwverlichting (LED)
- Vergaderruimten
- Mechanische ventilatie
- Inclusief gebruik Fitness en sauna

FLEXKANTOOR - VERGADERRUIMTE

Wilt u zich niet vastleggen? Dan kunt u de verschillende kantoorunits ook per dagdeel huren. Zo gebruikt en betaald u enkel voor kantoor- vergaderruimte wanneer u er ook daadwerkelijk behoefte aan heeft of kunt u professionele presentaties / vergadering organiseren voor uw klanten.

Standaard dagdelen

- Dagdeel I: 8:00 tot 12:30
- Dagdeel II: 12:45 tot 17:00
- Dagdeel III: 17:15 tot 22:00

PROJECTINFORMATIE

Brouwer 1, Eersel



Algemeen

Oppervlakte: variërend tussen 13 m2 en 60 m2 (afhankelijk van de beschikbaarheid)

Huurprijs: vanaf € 25,- excl. BTW per dagdeel

Voorzieningen

- Airco (niet alle units hebben airco)
- Internetaansluitingen / wifi
- Parkeerplaatsen
- Gebruik keuken faciliteiten. Koffie en Thee tegen kostprijs

OPSLAG- MAGAZIJNRUIMTE

Een veilige plek nodig om uw materialen te stallen, een locatie waar uw leverancier terecht kan om uw goederen veilig af te leveren of ruimte voor opslag van uw bedrijfsmaterialen of huisraad. Informeer naar de mogelijkheden.

Opslagruimte

Oppervlakte: variërend van 1 m2 tot aan 550 m2 al naar gelang uw wensen (afhankelijk van de beschikbaarheid)

Huurprijs: vanaf € 5,- excl. BTW per maand

Magazijnruimte

Totaal oppervlakte: 770 m2

Oppervlakte: variërend tussen 50 m2 en 435 m2 (afhankelijk van de beschikbaarheid)

Huurprijs: vanaf € 249,- excl. BTW per maand

PROJECTINFORMATIE

Brouwer 1, Eersel



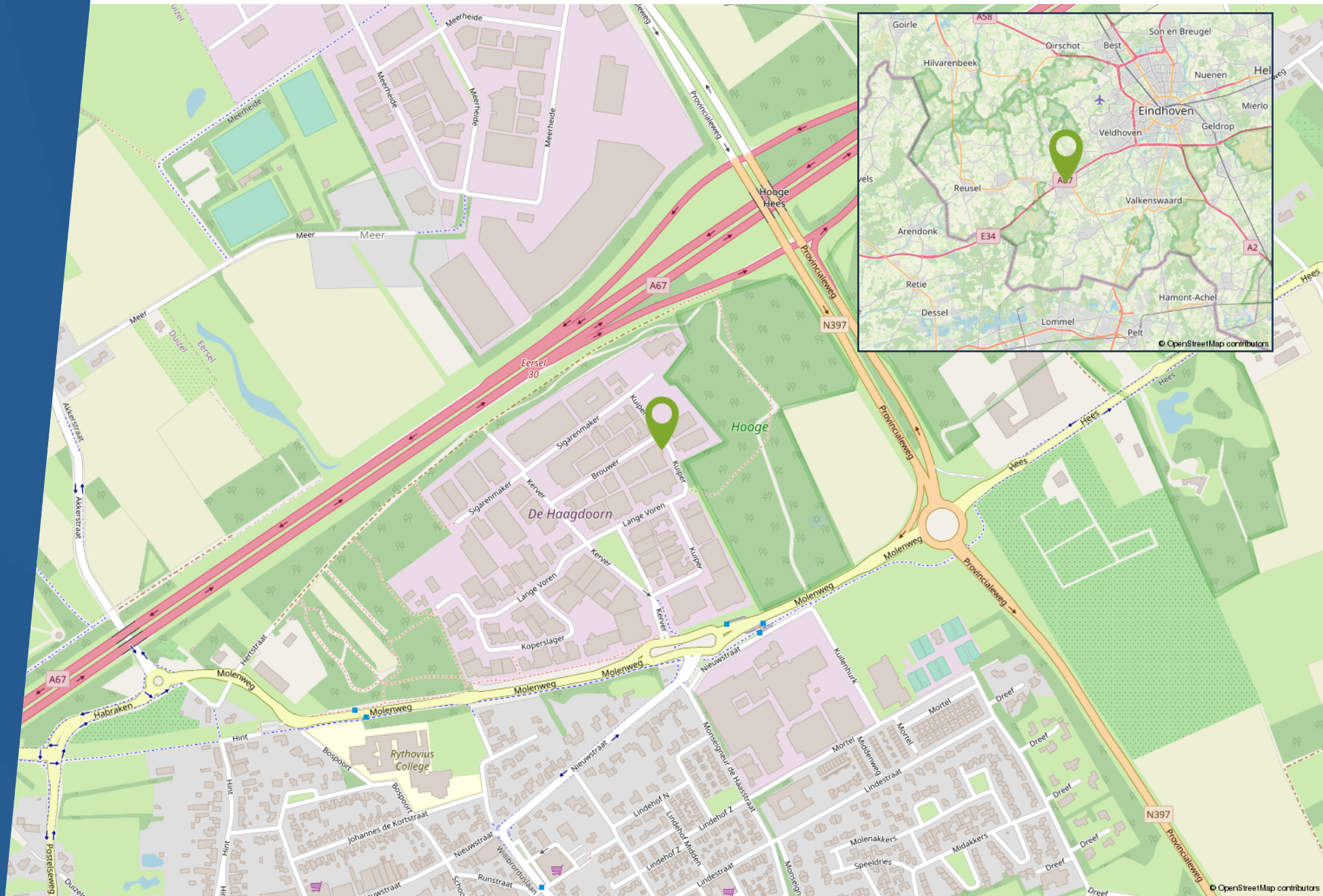
ONDERNEMEN ONDER DE ROOK VAN EINDHOVEN

Businessdome is gelegen op bedrijventerrein de Haagdoorn en is uitstekend bereikbaar door de op- en afritten van de A67 (Antwerpen – Venlo) en het openbaar vervoer. Zo bent u binnen 10 autominuten op Eindhoven Airport, 15 autominuten in het centrum van Eindhoven of binnen 50 autominuten in Antwerpen.

Disclaimer: Ondanks dat deze publicatie met de grootst mogelijke zorgvuldigheid is samengesteld is de Online Bedrijfsmakelaar BV niet aansprakelijk te stellen voor onjuiste of onvolledige informatie die in deze publicatie vermeld staan. Aan deze gegevens kunnen geen rechten worden ontleend.

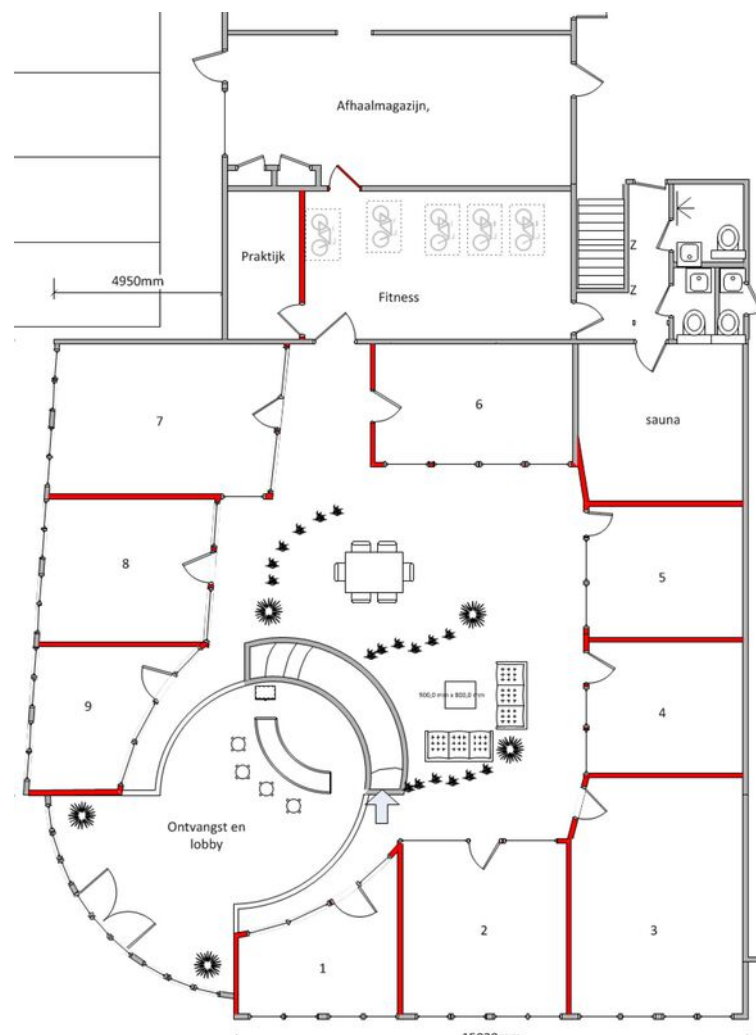
LIGGING & BEREIKBAARHEID

Brouwer 1, Eersel



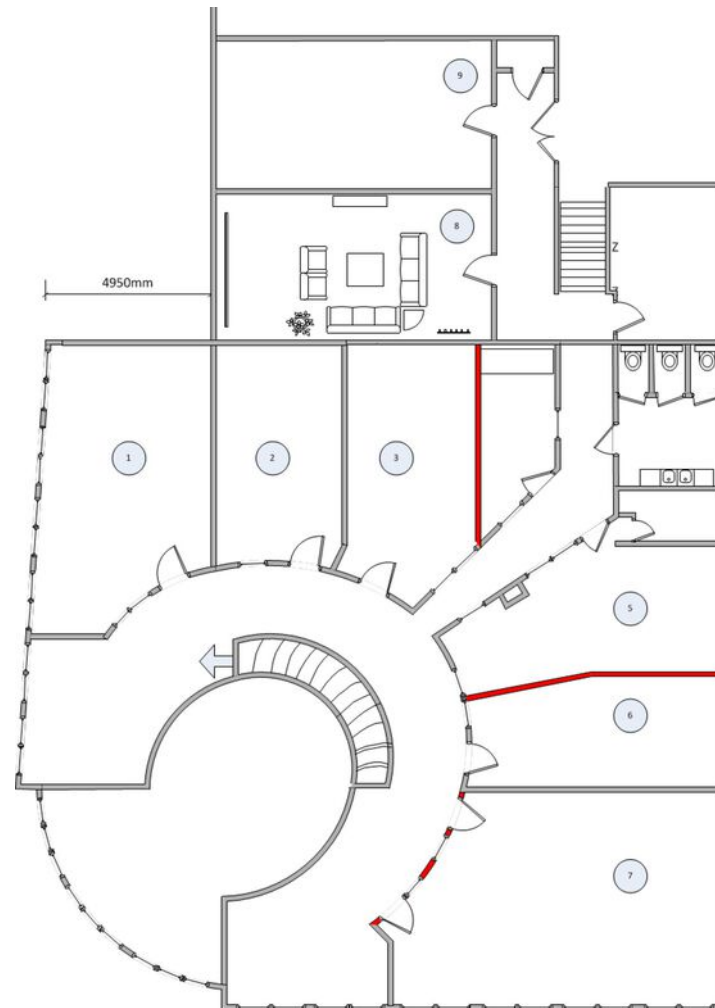
PLATTEGROND

Brouwer 1, Eersel



PLATTEGROND

Brouwer 1, Eersel



FOTOREPORTAGE

Brouwer 1, Eersel





FOTOREPORTAGE

Brouwer 1, Eersel



ALGEMENE INFORMATIE



Hoe bezichtig ik een bedrijfspand?

Om u een zo goed mogelijk beeld te geven van het bedrijfspand, vinden wij het belangrijk dat de eigenaar de bezichtiging zelf begeleidt. Daarom vragen wij de eigenaar om contact met u op te nemen voor het maken van een afspraak. Omdat de eigenaar niet gebonden is aan kantoor tijden kunnen bezichtigingen ook vaak 's avonds of in het weekend plaatsvinden.

Vraag een bezichtiging aan via:

- Een contactaanvraag via een aanbodsites
- Telefoonnummer: 085-020 1028
- E-mail: info@onlinebedrijfsmakelaar.nl
- www.onlinebedrijfsmakelaar.nl

Overige documentatie

Vaak is er extra documentatie van het pand beschikbaar, bijvoorbeeld stukken van de Vereniging van Eigenaren, het actuele bestemmingsplan, kadastrale gegevens en plattegronden. Wilt u deze documenten inzien, neem dan contact op met de Online Bedrijfsmakelaar.

Hoe breng ik een bod uit?

Wanneer het voorstel per mail of telefonisch bij ons binnenkomt, nemen wij direct contact op met de eigenaar. De eigenaar zal uw voorstel accepteren, een tegenvoorstel uitbrengen of uw voorstel afwijzen.

Breng uw bod uit via:

- Rechtstreeks aan de eigenaar na of tijdens de bezichtiging
- Telefoonnummer: 085-020 1028
- E-mail: info@onlinebedrijfsmakelaar.nl
- www.onlinebedrijfsmakelaar.nl

Zelf uw bedrijfspand verhuren of verkopen?

De Online Bedrijfsmakelaar is de moderne manier om uw bedrijfspand te verhuren of verkopen op alle grote aanbodsites, met begeleiding van een NVM-bedrijfsmakelaar, voor een vast éénmalig tarief.

U doet zelf de bezichtiging, wij de rest!



Mocht u een vrijblijvende bezichting willen inplannen of mocht u naar aanleiding van deze brochure, de van deze brochure deel uitmakende bijlagen of anderszins in verband met dit object vragen of opmerkingen hebben, neemt u dan contact met ons op.

CONTACTGEGEVENS:

Online Bedrijfsmakelaar
Kerver 19a
5521 DA Eersel

T 085- 020 1028

E info@onlinebedrijfsmakelaar.nl

I www.onlinebedrijfsmakelaar.nl

DISCLAIMER

Ondanks dat deze brochure en de daarvan deel uitmakende bijlagen met de grootst mogelijke zorgvuldigheid zijn samengesteld kunnen aan de inhoud daarvan geen rechten worden ontleend. Deze brochure en de daarvan deel uitmakende bijlagen zijn uitsluitend bedoeld om te informeren en uit te nodigen tot het doen van een aanbod. Door aanvaarding van de vermelde condities komt geen overeenkomst tot stand en worden onze opdrachtgevers en de Online Bedrijfsmakelaar B.V. niet gebonden. Een overeenkomst komt slechts tot stand door aanvaarding van alle essentiële en ondergeschikte punten van een aanbod. De totstandkoming van een overeenkomst blijkt uitsluitend uit een schriftelijke kennisgeving door de Online Bedrijfsmakelaar B.V. en/of haar opdrachtgever.



BEDRIJFSMAKELAAR.nl

T 085- 020 1028
E info@onlinebedrijfsmakelaar.nl
I www.onlinebedrijfsmakelaar.nl