



TE HUUR

DUURZAME TURN-KEY KANTOORRUIMTE

Moutlaan ong, Enschede

Huurprijs € 180,- per m², excl. BTW.



Kenmerken & specificaties



Bouwjaar	2025
Totale oppervlakte kantoorruimte	circa 5.500 m ²
In units vanaf	circa 648 m ²
Parkeren	ruime parkeergelegenheid rondom de nieuwbouw aanwezig
Locatie	gelegen in de mooie wijk Roombeek
Bestemming	bestemmingsplan "Enschede Noord 2013" met vigerende enkelbestemming "Bedrijf"
Aanvaarding	in overleg, oplevering naar verwachting Q2/Q3 2026

Omschrijving

De perfecte locatie voor uw nieuwe kantoorruimte in een uniek houten gebouw!

Bent u op zoek naar een werkplek die duurzaamheid en vernieuwing samenbrengt? Campus CeeCee - HOLD in Enschede is een nieuw en duurzaam te ontwikkelen houten kantoorgebouw van circa 5.500 m².

Dit gebouw laat zien hoe werken er in de toekomst uitziet en biedt een flexibele en milieuvriendelijke plek voor moderne bedrijven. In de levendige wijk Roombeek, vlakbij het oude hoofdkantoor van Grolsch, vindt u Campus CeeCee. Het gebouw is ideaal voor bedrijven die op zoek zijn naar een mix van geschiedenis, vernieuwing en goede faciliteiten.

In Den Bosch, Campus Hambaken Timber, is de nieuwbouw van het eerste houten kantoorgebouw van Nederland bijna afgerond. Wordt u de nieuwe huurder van dit unieke gebouw in Enschede waar een vergelijkbaar houten gebouw wordt gerealiseerd?

Indeling en oppervlakte

Het kantoorpand krijgt een totale oppervlakte van circa 5.500 m², verdeeld over 4-5 bouwlagen.

Deelverhuur is mogelijk vanaf circa 648 m².

De bijgevoegde impressies geven een goed beeld hoe de nieuwbouw opgeleverd kan worden. Wij gaan graag in gesprek over de mogelijkheden.

Kadastrale gegevens

Gemeente: Enschede

Sectie: K

Nummer: 4177

Locatie

Het object is gelegen in de mooie wijk Roombeek, een inspiratieve omgeving in Enschede! De wijk Roombeek staat bekend om haar dynamische mix tussen wonen, werken en cultuur.

Bereikbaarheid

Het object is uitstekend te bereiken via de Deurningerstraat en de Roomweg. De Deurningerstraat is één van de toegangswegen richting het centrum. De Rijksweg A1 ligt op circa 10 minuten rijafstand en omliggende steden en dorpen zijn eveneens goed bereikbaar via de diverse singels.

Parkeergelegenheid

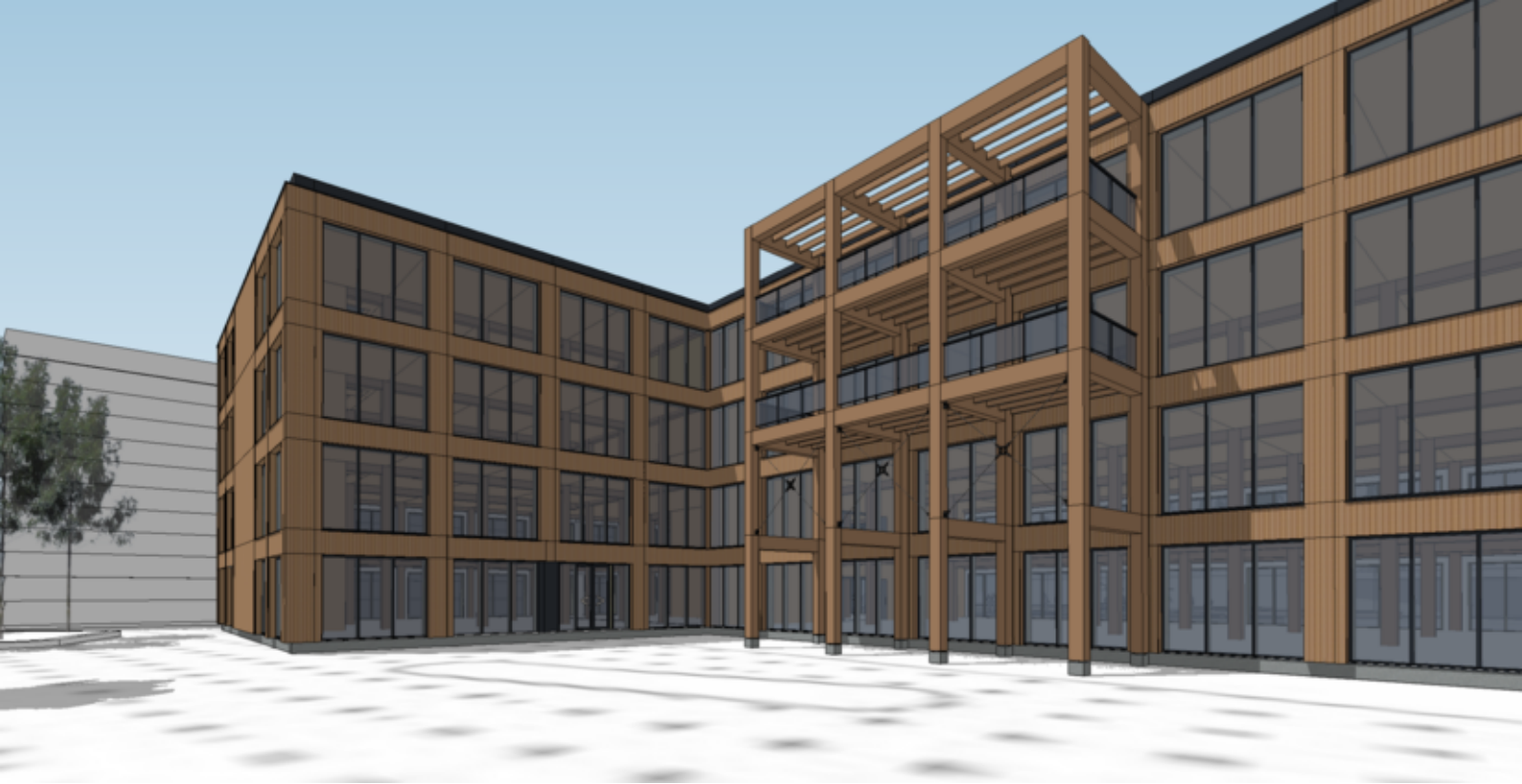
Rondom de nieuwbouw wordt ruime parkeergelegenheid gerealiseerd. Daarnaast is het mogelijk om rechtstreeks via de gemeente meer parkeerplaatsen af te nemen in de naastgelegen parkeergarage de Brouwerij. Deze kosten bedragen afhankelijk van de keuze van het abonnement € 344,- per parkeerplaats per jaar (maandag t/m vrijdag) of € 483,- per parkeerplaats per jaar (maandag t/m zondag). Genoemde bedragen zijn te vermeerderen met BTW, prijspeil 2024 en worden jaarlijks door Gemeentelijk Parkeerbedrijf Enschede geïndexeerd.

Bestemmingsplan

Gelegen in bestemmingsplan "Enschede Noord 2013" met vigerende enkelbestemming "Bedrijf".

Aanvaarding

In overleg, oplevering naar verwachting Q2/Q3 2026.



Indeling & oppervlakte

INDELING

Kantoorruimte

OPPERVLAKTE

circa 5.500 m²

Deelverhuur mogelijk in units van circa 648 m²

De oppervlakten zijn gemeten door verhuurend makelaar uit een kopie bouwtekening. Het opgegeven metrage is derhalve indicatief; er kunnen geen rechten aan worden ontleend noch kan er sprake zijn van enige verrekening achteraf.



Prijsgegevens

Huurprijs

€ 180,- per m² per jaar, te vermeerderen met BTW op basis van turn-key opleverniveau.

Servicekosten

€20,- per m²/jaar

Hospitality services

€25,- m²/jaar (excl. schoonmaak)

Parkeerplaats

€ 550,- per jaar, te vermeerderen met BTW

Huurtermijn

In overleg, uitgangspunt 10+5 jaar.

Huurprijsaanpassing

Jaarlijks op basis van de consumentenprijsindex gepubliceerd door het Centraal Bureau voor de Statistiek (CBS), reeks alle huishoudens (2015=100).

Zekerheidstelling

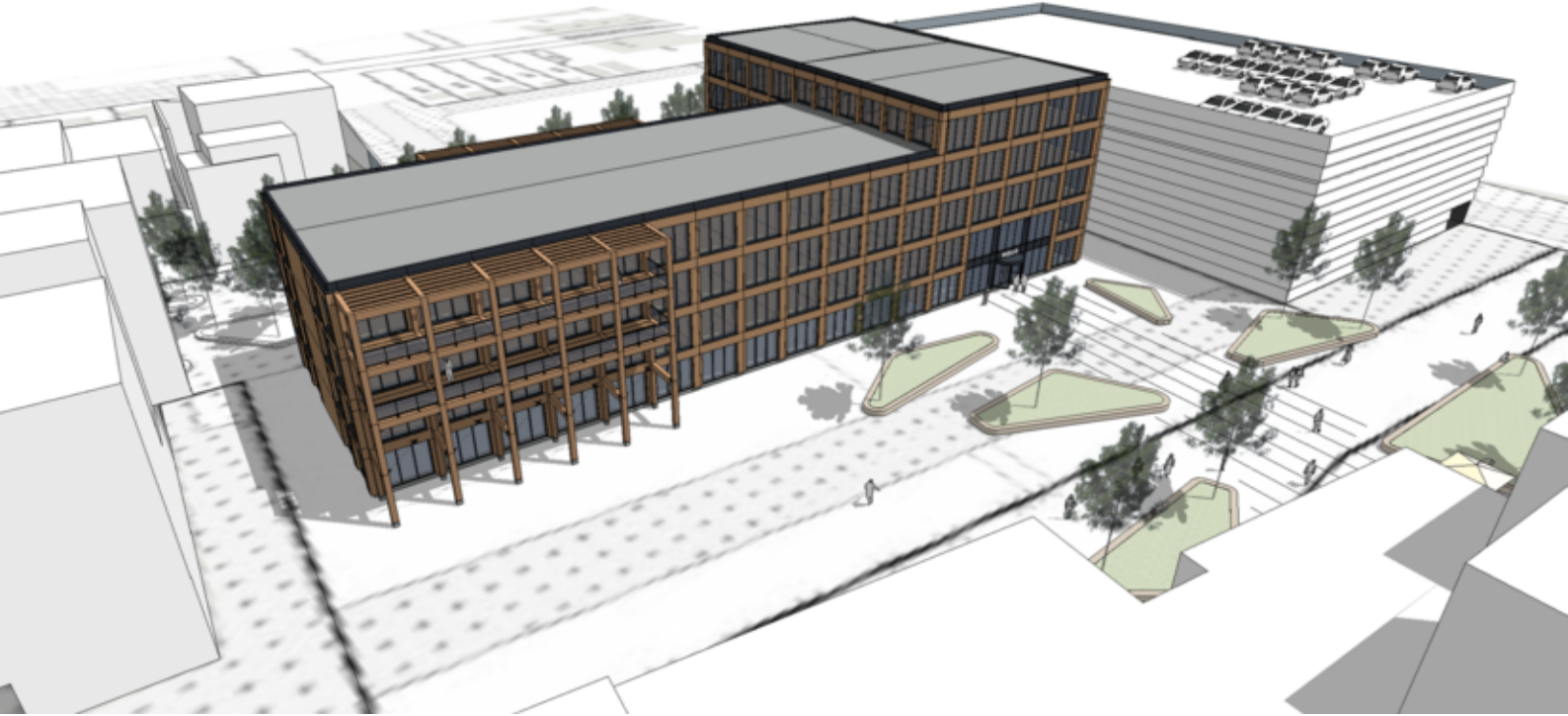
Bankgarantie conform ROZ model of een waarborgsom ter grootte van een kwartaalverplichting.

Huurovereenkomst

Huurovereenkomst zal worden opgemaakt conform de ROZ model huurovereenkomst kantoorruimte en andere bedrijfsruimte in de zin van art. 7:230a BW.

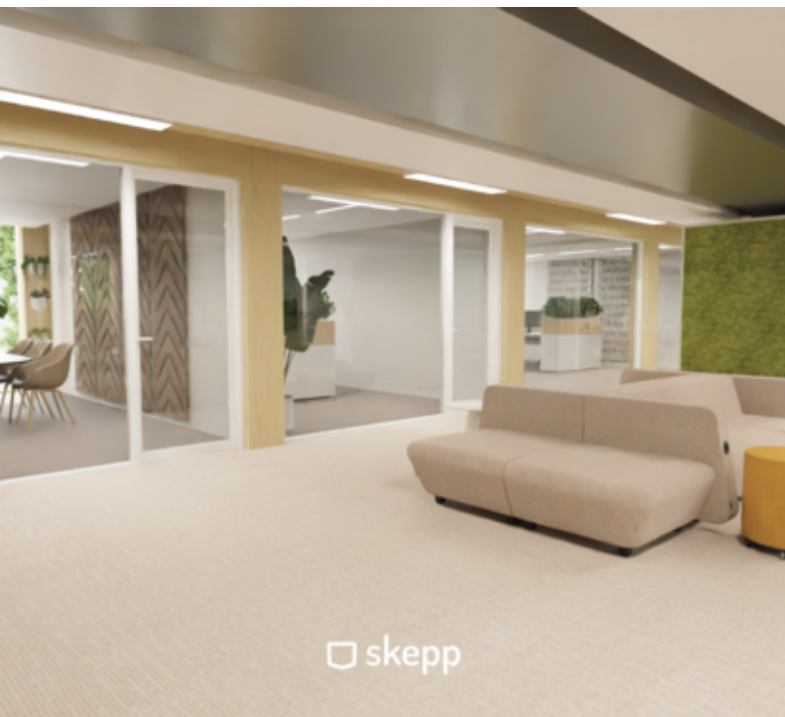
Aanvaarding

In overleg, oplevering naar verwachting Q2/Q3 2026.

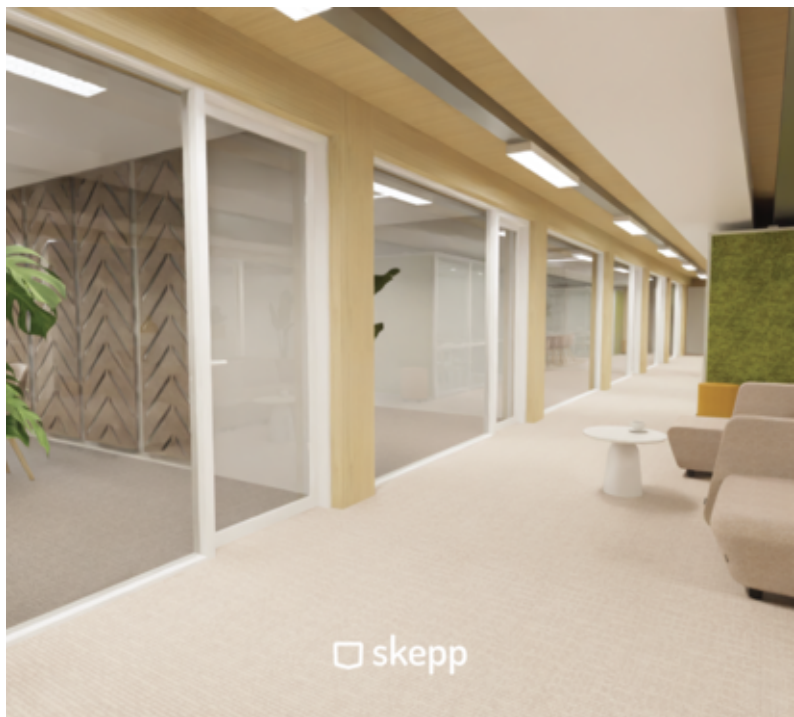




skepp



skepp



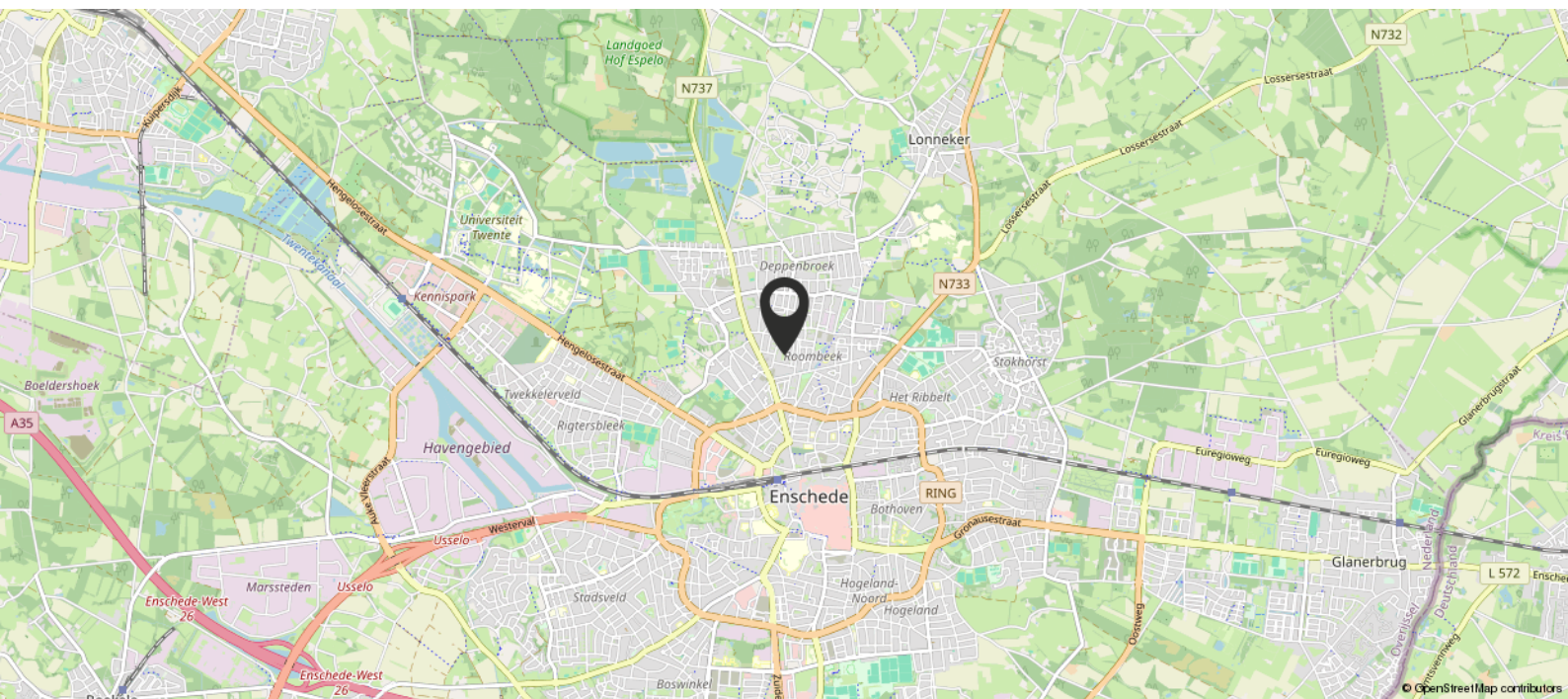
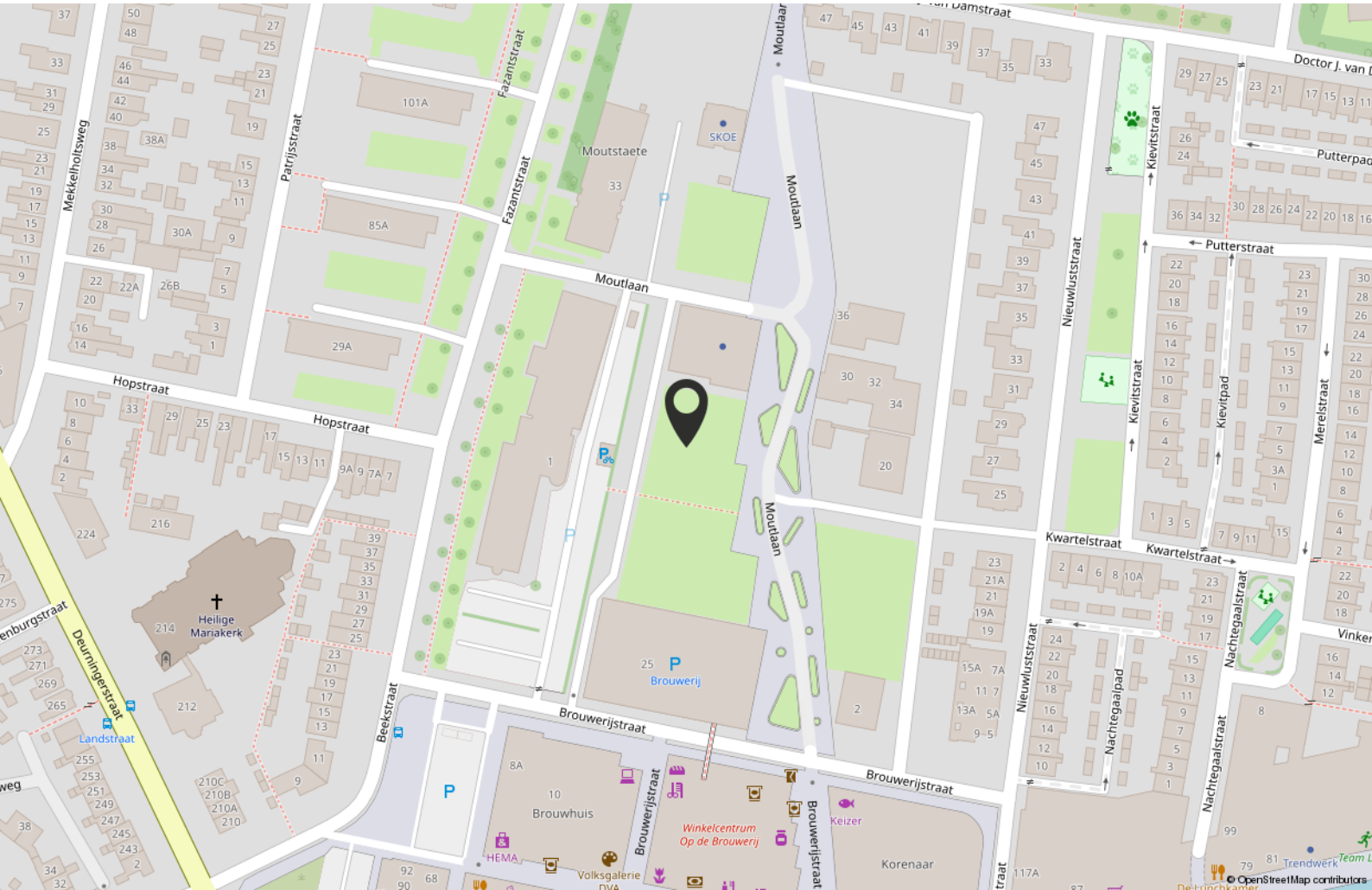
skepp







Locatie



Plattegrond



Plattegrond



Plattegrond



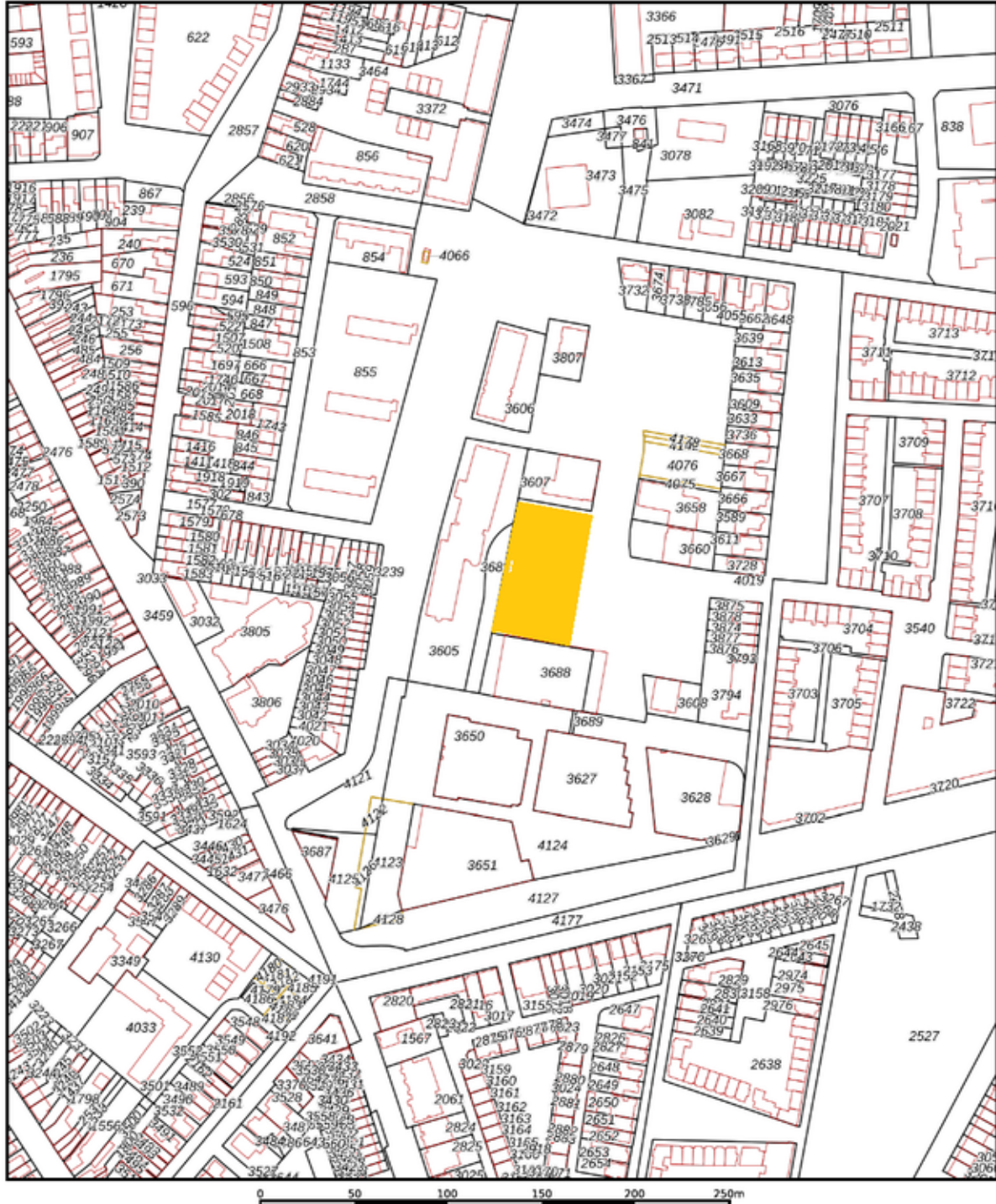
Plattegrond




Kadastrale kaart

Kadastrale kaart

Uw referentie: avt



<p>12345 Perceelnummer</p> <p>25 Huisnummer</p> <p>— Vastgestelde kadastrale grens</p> <p>— Voorlopige kadastrale grens</p> <p>— Administratieve kadastrale grens</p> <p>— Bebouwing</p>	<p>Schaal 1: 2700</p> <p>Kadastrale gemeente Enschede</p> <p>Sectie K</p> <p>Perceel 4177</p>	
--	---	---

Voor een eerslundend uittreksel, geleverd op 2 januari 2025
De bewaarder van het kadaster en de openbare registers

Aan dit uittreksel kunnen geen betrouwbare maten worden ontleend.
De Dienst voor het kadaster en de openbare registers behoudt zich de intellectuele eigendomsrechten voor, waaronder het auteursrecht en het databankrecht.

Bestemmingsplan

The screenshot displays a web-based planning application interface. At the top, the title 'Enschede Noord 2013' is visible, along with a date 'vrijdag 14-12-2013' and a status 'geheel uitvoerbaar in werking'. The main area is divided into two parts: a map on the left and a text panel on the right.

Map Section:

- Top left: 'Omgevingsloket Regels op de kaart' and 'Omgevingsloket'.
- Map title: 'Bouwerijstraat 1, 7523XC Enschede'.
- Map content: Aerial view with overlaid colored zones (yellow, orange, purple, green, pink).
- Map controls: Zoom in (+), zoom out (-), and a search bar.
- Bottom left: 'Toon documenten op gekozen locatie'.
- Bottom right: 'Tip hier om te zoeken'.

Text Panel Section:

- Buttons: 'Beeld', 'Gebruikstabel'.
- Section: 'Regels'.
- Section: 'Afdeling 2 Bestemmingsplan'.
- Section: 'Artikel 3 Beleg'.
- Section: '§ 11 Bestemmingsomschrijving'.
- Text: 'De voor bestel 2 aangegeven gronden zijn bestemd voor: 1. bebouwen, die zijn geschikt en die ondergeschikt is aan 2 van de volgende Bestemmingen van de bij deze regels behorende lijst van best-plaatsen bijlage 1 (1), met afwijking van de daarbij aangegeven: **parkeergelegten**, **publiekrechtelijke rechtszaken** en **recreatiebestemmingen**.'.
- Text: '2. niet-afzonderlijke bestemmingsfunctie als voorgezamen bestemd voor de bestemming bebouwen.'.
- Text: '3. bij deze bestemming behorende **bestemmingsfunctie**, **aanpak**, **terreinen en voorzieningen**, **zand**, **parktoeristische en gemeentelijke bestemmingen** en **openbare bestemmingsfuncties**.'.
- Text: '4. De plan van de aanduiding "bestemmingsfunctie" is een afwijking van de bestemming "bebouwen".'.
- Text: '5. De plan van de aanduiding "bestemmingsfunctie" is een afwijking van de bestemming "bebouwen" met betrekking tot de bestemming "bebouwen" met betrekking tot de bestemming "bebouwen".'.
- Text: '6. De plan van de aanduiding "bestemmingsfunctie" is een afwijking van de bestemming "bebouwen" met betrekking tot de bestemming "bebouwen".'.
- Text: '7. De plan van de aanduiding "bestemmingsfunctie" is een afwijking van de bestemming "bebouwen" met betrekking tot de bestemming "bebouwen".'.
- Text: '8. De plan van de aanduiding "bestemmingsfunctie" is een afwijking van de bestemming "bebouwen" met betrekking tot de bestemming "bebouwen".'.
- Text: '9. De plan van de aanduiding "bestemmingsfunctie" is een afwijking van de bestemming "bebouwen" met betrekking tot de bestemming "bebouwen".'.
- Text: '10. De plan van de aanduiding "bestemmingsfunctie" is een afwijking van de bestemming "bebouwen" met betrekking tot de bestemming "bebouwen".'.

Bestemmingsplan

. Enschede Noord 2013

•

◦

Invouwen Hoofdstuk 2 Bestemmingsregels

▪ Invouwen Artikel 3 Bedrijf

Kenmerken en kaartgegevens tonen

▪ Invouwen 3.1 Bestemmingsomschrijving

- a. De voor **Bedrijf** aangewezen gronden zijn bestemd voor:
 1. bedrijven, die zijn genoemd in de categorieën 1 en 2 uit de hoofdgroep Bedrijven van de bij deze regels behorende Lijst van Bedrijfstypen (bijlage 1), met uitzondering van risicovolle inrichtingen, **garagebedrijven**, geluidzoneringsplichtige inrichtingen en **vuurwerkbedrijven**;
 2. niet-zelfstandige kantoorfunctie als integraal onderdeel van de bedrijfsactiviteiten;
 3. bij deze doeleinden behorende **bouwwerken**, erven, terreinen en voorzieningen, zoals parkeervoorzieningen, groenvoorzieningen en (openbare) **nutsvoorzieningen**.
- b. Ter plaatse van de aanduiding “kantoor” is een zelfstandig kantoor toegestaan;
- c. Ter plaatse van de aanduiding “dienstverlening” is zakelijke dienstverlening toegestaan, met uitsluiting van belwinkels en internetcafés;
- d. Ter plaatse van de aanduiding "praktijkruimte" is een **praktijkruimte** toegestaan;
- e. Ter plaatse van de aanduiding "parkeergarage" is een (ondergrondse) parkeergarage toegestaan, met een diepte van maximaal 3 bouwlagen;
- f. Ter plaatse van de aanduiding “verkooppunt motorbrandstoffen zonder LPG” is een verkooppunt van motorbrandstoffen zonder LPG toegestaan;
- g. Ter plaatse van de aanduiding “specifieke vorm van wonen - garageboxen” zijn garageboxen toegestaan;
- h. Ter plaatse van de aanduiding "bedrijfswoning" zijn de gronden tevens bestemd voor de bouw en instandhouding van een bedrijfswoning, met dien verstande dat per perceel binnen het gebied waarvoor de aanduiding is opgenomen, maximaal 1 bedrijfswoning is toegestaan.
- i. Ter plaatse van de aanduiding "specifieke vorm van bedrijf - vermelding volgnummer" zijn de gronden tevens bestemd voor het bedrijf overeenkomstig de bedrijfsactiviteiten, zoals die zijn omschreven onder het

Bestemmingsplan

corresponderende cijfer van de bij deze behorende Lijst van specifieke bestemmingen (bijlage 3).

- **Invouwen3.2 Bouwregels**

- **Invouwen3.2.1 Algemeen**

- Op de voor “Bedrijf” aangewezen gronden mogen uitsluitend bouwwerken in overeenstemming met het bepaalde in lid 3.1 worden gebouwd;
- Geen bebouwing mag worden opgericht binnen een afstand van 3,5 meter van een niet langs een openbare weg of openbaar groen gelegen zijdelingse perceelsgrens en binnen een afstand van 5 meter van een niet langs een openbare weg of openbaar groen gelegen achterste perceelsgrens, tenzij uit beoordeling van het bevoegd gezag blijkt dat het oprichten van bebouwing uit het oogpunt van rampenbestrijding geen gevaar oplevert.

- **Invouwen3.2.2 Hoofdgebouwen**

Voor het bouwen van hoofdgebouwen gelden de volgende bepalingen:

- hoofdgebouwen dienen binnen het **bouwvlak** te worden gebouwd;
- ter plaatse van de aanduiding “maximum bouwhoogte (m)” mag de bouwhoogte niet worden overschreden;

- **Invouwen3.2.3 Bijbehorende bouwwerken**

Voor het **bouwen** van **bijbehorende bouwwerken** gelden de volgende bepalingen:

- bijbehorende bouwwerken mogen zowel binnen als buiten het bouwvlak worden gebouwd;
- bijbehorende bouwwerken buiten het bouwvlak mogen uitsluitend in het achtererfgebied worden gebouwd;
- het maximum bebouwingspercentage voor bijbehorende bouwwerken buiten het bouwvlak bedraagt 50%;
- de maximum bouwhoogte van aangebouwde bijbehorende bouwwerken binnen het bouwvlak is gelijk aan de maximum bouwhoogte voor hoofdgebouwen;
- de maximum bouwhoogte van bijbehorende bouwwerken buiten het bouwvlak bedraagt 5 meter.

- **Invouwen3.2.4 Overige bouwwerken**

Bestemmingsplan

Voor het bouwen van overige bouwwerken gelden de volgende bepalingen:

- a. de maximum bouwhoogte van erf- en terreinafscheidingen bedraagt 2 meter;
- b. ter plaatse van de "specifieke bouwaanduiding - c" bedraagt de maximum de bouwhoogte van erf- en terreinafscheidingen, in afwijking van lid 3.2.4, onder a, 3 meter;
- c. de maximum bouwhoogte van kunstobjecten, vlaggen- en lichtmasten bedraagt 10 meter;
- d. de maximum bouwhoogte van andere overige bouwwerken, geen gebouwen zijnde, bedraagt 5 meter.

▪ Invouwen 3.2.5 Garageboxen

Voor het bouwen van garageboxen gelden de volgende bepalingen:

- a. de oppervlakte van een garagebox mag maximaal 20 m² bedragen;
- b. de goothoogte mag maximaal 3 meter bedragen.

▪ Invouwen 3.2.6 Nutsvoorzieningen

Voor het bouwen van nutsvoorzieningen gelden de volgende bepalingen:

- a. de oppervlakte van een bouwwerk mag maximaal 25 m² bedragen;
- b. de goothoogte van een bouwwerk mag maximaal 3 meter bedragen.
- c. de maximum bouwhoogte bedraagt 5 meter.

▪ Invouwen 3.2.7 Bestaande bebouwing

Bestaande bebouwing, die afwijkt van het bepaalde in de leden 3.2.1, 3.2.2, 3.2.3, 3.2.4 en/of 3.2.6 mag worden gehandhaafd en/of vernieuwd.

▪ Invouwen 3.3 Afwijken van de bouwregels

Burgemeester en wethouders kunnen bij een omgevingsvergunning afwijken van het bepaalde in:

- a. lid 3.2.1, onder a, voor de bouw van gebouwen ten behoeve van de vestiging van een bedrijf dan wel wijziging of aanpassing van een bestaand bedrijf in een bedrijf dat niet is genoemd in de categorieën 1 en 2 uit de hoofdgroep Bedrijven van bijlage 1 van deze regels dan wel is genoemd in één categorie hoger van die hoofdgroep, mits dat bedrijf, gelet op de milieubelasting,

Bestemmingsplan

naar aard en invloed op de omgeving kan worden gelijkgesteld met de volgens artikel 3.1, onder a, op die locatie toegestane bedrijven;

- b. lid 3.2.4, onder a, voor een **bouwhoogte** van erf- en terreinafscheidingen tot maximaal 3 meter;
- c. lid 3.2.4, onder d, voor een bouwhoogte van andere overige bouwwerken, geen gebouwen zijnde, tot maximaal 7 meter;
- d. artikel 3.2.7, voor het vervangen en/of uitbreiden van bestaande **gebouwen** die zijn gesitueerd buiten het **bouwvlak** met een vergroting die niet meer bedraagt dan 15% van de oppervlakte van die gebouwen onder de voorwaarden dat:
 - 1. de uitbreiding van het gebouw uitsluitend op de begane grond wordt gerealiseerd;
 - 2. de **goot-** en **bouwhoogte** niet toenemen.

De in dit lid genoemde omgevingsvergunningen worden uitsluitend verleend onder de voorwaarde dat geen onevenredige aantasting plaatsvindt van:

- e. het woon- en leefklimaat;
- f. het straat- en bebouwingsbeeld;
- g. de verkeersveiligheid;
- h. de sociale veiligheid;
- i. de cultuurhistorische waarde;
- j. de milieusituatie;
- k. de gebruiksmogelijkheden van de aangrenzende gronden.

▪ **Invouwen3.4 Nadere eisen**

Burgemeester en wethouders kunnen nadere eisen stellen aan de plaats en afmeting van de bebouwing ten behoeve van:

- a. de gebruiksmogelijkheden van aangrenzende gronden;
- b. de verkeersveiligheid;
- c. de bereikbaarheid van hulpdiensten;
- d. voldoende parkeergelegenheid.

▪ **Invouwen3.5 Specifieke gebruiksregels**

- a. Opslag op onbebouwde gronden ten dienste van bedrijven is toegestaan, mits deze niet plaats vindt vóór een naar de openbare weg of het openbaar groen gekeerde gevel.
- b. Geen opslag van goederen mag plaatsvinden binnen een afstand van minder dan 3,5 meter van een niet langs een openbare weg of openbaar groen gelegen zijdelingse perceelsgrens en binnen een afstand van minder dan 5 meter van een niet langs een openbare weg of openbaar groen gelegen achterste perceelsgrens, tenzij uit beoordeling van het bevoegd gezag blijkt dat de opslag

Bestemmingsplan

van goederen uit het oogpunt van rampenbestrijding geen gevaar oplevert.

- c. Bestaande bedrijfsmatige opslag, die afwijkt van het bepaalde in lid 3.5, onder a en/of b, mag worden gehandhaafd en/of vernieuwd.
- d. In afwijking van het bepaalde in lid 3.1, onder a zijn risicovolle bedrijven niet op een afstand van minder dan 30 meter van woningen of andere milieugevoelige bebouwing toegestaan.
- e. Tot een gebruik strijdig met deze bestemming wordt in ieder geval gerekend:
 - 1. het gebruik van gronden en bouwwerken ten behoeve van bewoning;
 - 2. het gebruik van gronden en bouwwerken ten behoeve van zelfstandige kantoren;
 - 3. het gebruik van gronden en bouwwerken ten behoeve van een seksinrichting.

▪ Invouwen 3.6 Afwijken van de gebruiksregels

Burgemeester en wethouders kunnen bij een omgevingsvergunning afwijken van het bepaalde in:

- a. lid 3.1, onder a, ten behoeve van de vestiging van een bedrijf dan wel wijziging of aanpassing van een bestaand bedrijf in een bedrijf dat niet is genoemd in de hoofdgroep Bedrijven van bijlage 1 van deze regels dan wel is genoemd in één categorie hoger van die hoofdgroep, mits dat bedrijf, gelet op de milieubelasting, naar aard en invloed op de omgeving kan worden gelijkgesteld met de volgens lid 3.1, onder a, op die locatie toegestane bedrijven.
- b. lid 3.5, onder c, ten behoeve van de vestiging van een risicovol bedrijf op een afstand van minder dan 30 meter van woningen of andere milieugevoelige bebouwing, mits uit onderzoek blijkt dat het risicovol bedrijf aanvaardbaar is in de directe omgeving van woningen of andere milieugevoelige bebouwing.

De in dit lid genoemde omgevingsvergunningen worden uitsluitend verleend onder de voorwaarde dat geen onevenredige aantasting plaatsvindt van:

- l. het woon- en leefklimaat;
- m. het straat- en bebouwingsbeeld;
- n. de verkeersveiligheid;
- o. de sociale veiligheid;
- p. de cultuurhistorische waarde;
- q. de milieusituatie;
- r. de gebruiksmogelijkheden van de aangrenzende gronden.

Bestemmingsplan

▪ Invouwen 3.7 Wijzigingsbevoegdheid

Burgemeester en wethouders zijn op grond van artikel 3.6 van de Wet ruimtelijke ordening bevoegd het **plan** te wijzigen door:

- a. het verwijderen van de aanduiding “kantoor”;
 - b. het verwijderen van de aanduiding “dienstverlening”;
 - c. het verwijderen van de aanduiding “parkeergarage”;
 - d. het verwijderen van de aanduiding “specifieke vorm van bedrijf - vermelding volgnummer” en het verwijderen daarvan van de bij deze regels behorende bijlage 3;
 - e. Een wijzigingsplan, als bedoeld onder a tot en met d, kan niet eerder worden vastgesteld;
 6. indien de betreffende activiteit ter plaatse gedurende tenminste een half jaar is beëindigd en er geen redenen zijn om aan te nemen dat de activiteit op korte termijn wordt voortgezet;
 7. indien met de eigenaar overeenstemming is bereikt over het op korte termijn beëindigen van de betreffende activiteit.
-
- f. het toevoegen van de aanduiding “verblijfsgebied”;
 - g. het wijzigen van de bestemming “Bedrijf” in de bestemming “Dienstverlening” ten behoeve van de vestiging van een dienstverlenend bedrijf;
 - h. het wijzigen van de bestemming “Bedrijf” in de bestemming “Wonen”, alsmede het toevoegen van een **bouwvlak** en/of het veranderen van de vorm van een bestaand bouwvlak, indien dit ruimtelijk aanvaardbaar is, met dien verstande dat:
 1. voldaan wordt aan het bepaalde in artikel 27 (zie algemene aanduidingsregels);
 2. de woningen gebouwd moeten worden in de voorgevelrooilijn;
 3. de diepte van de woningen maximaal 13 meter mag bedragen;
 4. de bouwhoogte van de woningen maximaal 10 meter mag bedragen;
 5. de afstand tot de zijdelingse perceelsgrenzen minimaal 3 meter bedraagt;
 6. in voldoende parkeergelegenheid wordt voorzien;
 7. omliggende bedrijven en voorzieningen niet onevenredig in hun bedrijfsvoering worden geschaad en ter plaatse een aanvaardbaar woon- en leefklimaat kan worden gewaarborgd;
 8. voor het overige het bepaalde in artikel 20 ten aanzien van de bestemming “Wonen” van overeenkomstige toepassing is.

Bestemmingsplan

- i. Een wijzigingsplan als bedoeld onder h kan niet eerder worden vastgesteld dan nadat:
 1. is aangetoond dat de kwaliteit van de bodem geschikt is voor de woonfunctie en dat noodzakelijke bodemsaneringen technisch en financieel kunnen worden uitgevoerd;
 2. in overleg met het bevoegd gezag door middel van een archeologisch vooronderzoek inzicht is gegeven over de aanwezigheid van archeologische waarden;
 3. is aangetoond dat een duurzame waterhuishouding gewaarborgd kan worden;
 4. is aangetoond dat de nieuwe ruimtelijke ontwikkeling niet leidt tot een feitelijke of dreigende overschrijding van een grenswaarde voor de luchtkwaliteit, of per saldo niet leidt tot een verslechtering van de luchtkwaliteit of deze slechts in niet in betekende mate bijdraagt aan de luchtverontreiniging;
 5. is onderzocht of realisatie van het plan leidt tot verstoring en/of vernietiging/doding van door de Flora- en faunawet beschermde planten- en diersoorten en, indien het laatste het geval is, of er ten behoeve van dit plan voor deze handeling een ontheffing op grond van de Flora- en faunawet kan worden verleend;
 6. is aangetoond dat het plan financieel uitvoerbaar is.

Burgemeester en wethouders kunnen uitsluitend toepassing geven aan de in dit lid genoemde wijzigingsbevoegdheid, indien hierdoor geen onevenredige aantasting plaatsvindt van:

- het woon- en leefklimaat;
- het straat- en bebouwingsbeeld;
- de verkeersveiligheid;
- de sociale veiligheid;
- de cultuurhistorische waarde;
- de milieusituatie;
- de gebruiksmogelijkheden van de aangrenzende gronden.

Over ons

Investeren in bedrijfstvastgoed is investeren in je toekomst. Wij ondersteunen je daarbij graag met advies, taxaties en bemiddeling op een duidelijke, snelle manier en met kennis van zaken.

Bij Boers & Lem doen wij het graag anders, beter en slimmer. We hebben focus en een enorme drive, we genieten en gáán, doordacht en doelgericht. Net als jij zijn wij ondernemers in hart en nieren. Wil je vooruit? Dan is de eerste stap zo gezet. Maak het jezelf gemakkelijk en kom sparren, win advies in en verken samen met onze vastgoedadviseurs de mogelijkheden. Wij helpen je graag!



Vastgoedconsultant

Amber van Tubbergh



06 - 86 86 51 25



amber@boersenlem.nl



**BOERS
& LEM**

Bekijk dit bedrijfspannd online!

BOERS
& LEM

Moutlaan 0 ong, Enschede



Scan deze code en
bekijk ons aanbod
op je mobiel!



Interesse?

Neem dan contact met ons op

Hengelosestraat 545
7521 AG Enschede
053 - 433 55 77

Stationsstraat 11
7607 GX Almelo
0546 - 74 00 00

INFO@BOERSENLEM | WWW.BOERSENLEM.NL

De vermelde informatie is van algemene aard en is niet meer dan een uitnodiging om in onderhandeling te treden. Aan de inhoud van deze informatie kunnen geen rechten worden ontleend.

