



Adres: Bospad 2, 9684 AW Finsterwolde

Prijs op aanvraag

Omschrijving

Op de eerste verdieping in dit moderne en goed georganiseerde gezondheidscentrum bieden wij diverse ruimten aan voor zorgaanbieders en overige dienstverleners.

Mede door de komst van de Blauwestad was het belangrijk om een centrum te stichten voor de hele regio waarin alle eerstelijnsgezondheidszorg zoveel mogelijk onder één dak kon worden ondergebracht.

Dit moderne, eigentijdse gebouw biedt momenteel onderdak aan o.a. huisartsen, apotheek, fysiotherapie, consultatiebureau (GGD) en Stichting Oosterlengte.

Op de eerste verdieping zijn momenteel enkele ruimten te huur. Op aanvraag kunnen wij u aangeven welke spreekkamers beschikbaar zijn. Het samenvoegen van meerdere ruimten is bespreekbaar (tot 350 m²/ 400 m² behoort tot de mogelijkheden)

Het gezondheidscentrum beschikt natuurlijk over een lift en veel facilitaire aspecten zijn gemeenschappelijk georganiseerd.

Om het gebouw is voldoende (gratis)parkeergelegenheid.

Wij willen naast zorgaanbieders ook zeker andere beroepsgroepen uitnodigen om een kijkje te nemen. Het gebouw staat borg voor een aangename (collegiale) sfeer en een goed geoutilleerde werkomgeving.

Kenmerken

Hoofdfunctie

Hoofdfunctie: Kantoorruimte

Oppervlakte: 400 m²

In units vanaf: 50 m²

Aantal verdiepingen: 1

Voorzieningen: Liften, te openen ramen, toilet

Luchtbehandeling: Mechanische ventilatie

Verzamelgebouw: Kantine, vergaderruimte, sanitair, pantry/keuken

Energie

Voorlopig energielabel: A++

Parkeren

Parkeerplaatsen niet overdekt: 50

Voorziening

Restaurant: Op 500 m tot 1000 m

Winkel: Op 1500 m tot 2000 m

Gebouw

Naam gebouw: Gezondheidscentrum Reiderland

Bouwjaar: 2007

Onderhoud binnen: Goed tot uitstekend

Onderhoud buiten: Goed tot uitstekend

Locatiekaart



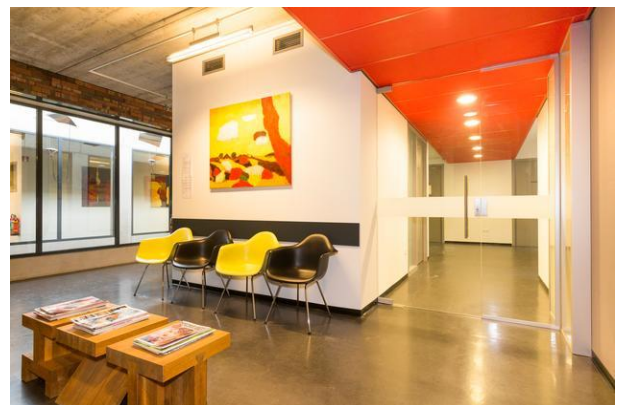
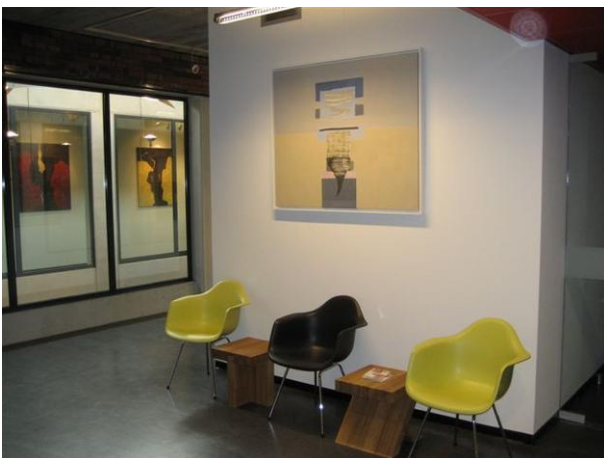
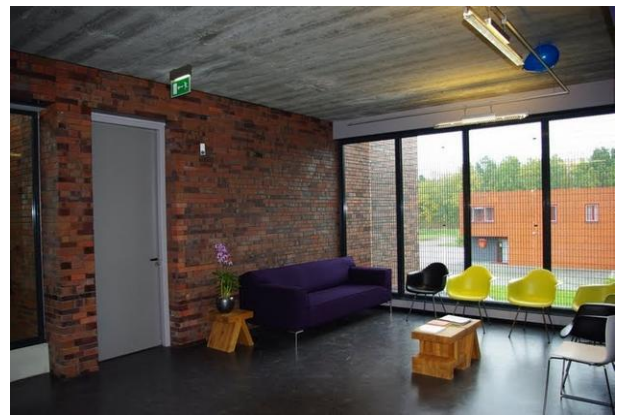
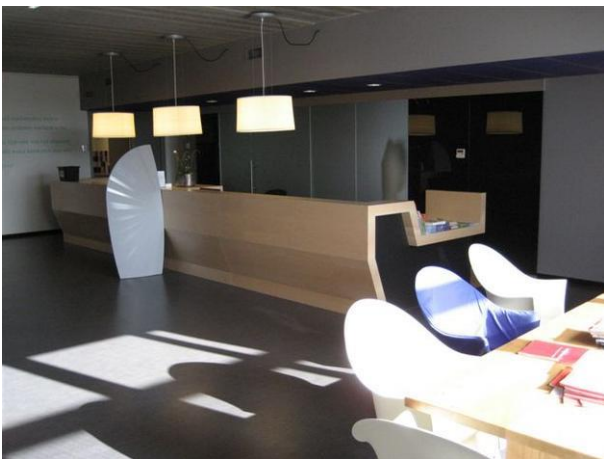
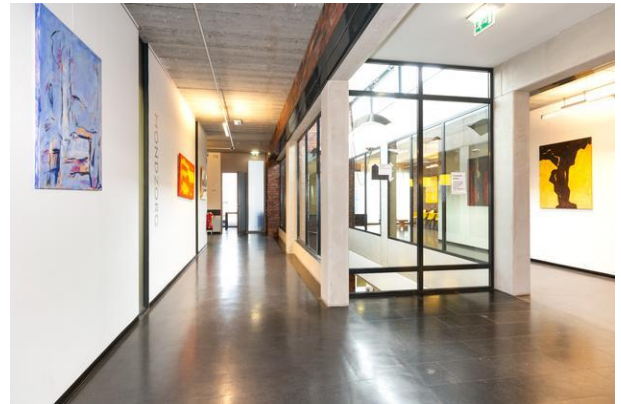
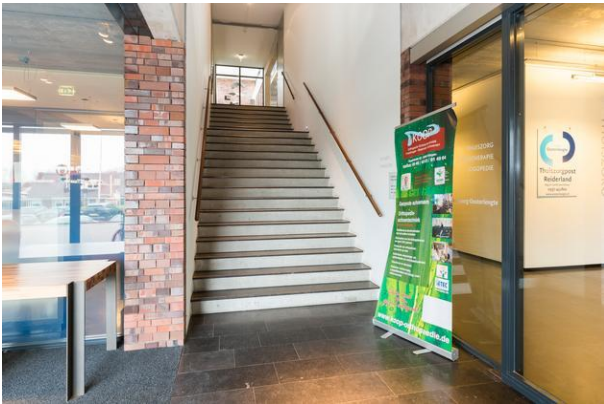
Bereikbaarheid

Snelweg afrit: Op 5000 m of meer

NS station: Op 5000 m of meer

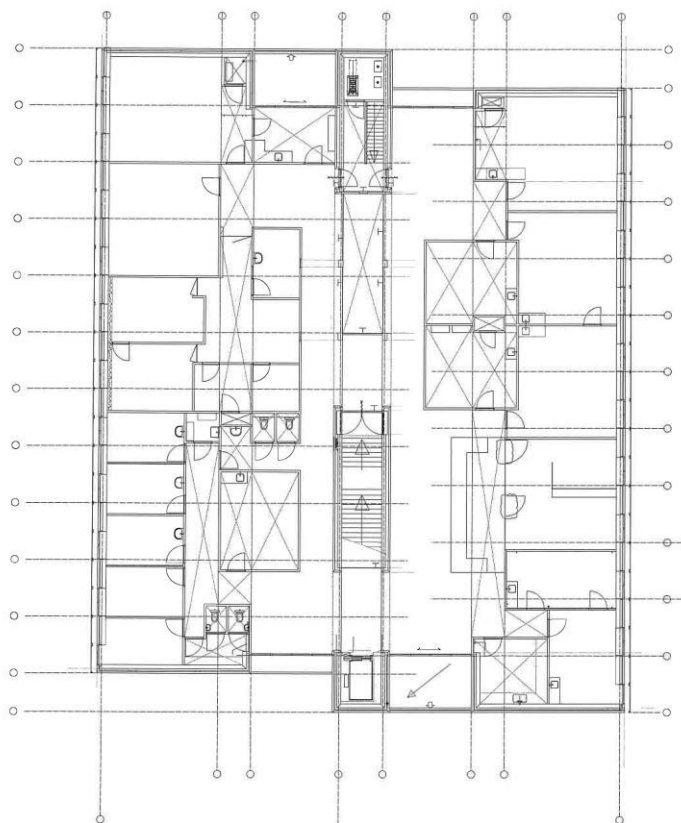
Bushalte: Op minder dan 500 m

Foto's





Plattegrond



Dit gebouw heeft energielabel **A++**



Isolatie		Installaties		Hoofdsysteem	Verbetering aanbevolen?
Gevels	++	Verwarming	HR-107 ketel		nee ja
Gevelpanelen	n.v.t.	Warm water	Overig warm water toestel		nee ja
Daken	++	Ventilatie	Balansventilatiesysteem		nee ja
Vloeren	++	Koeling	Compressiekoeling		nee ja
Ramen	++	Verlichting	8,2 W/m ² gemiddeld geïnstalleerd vermogen		nee ja
Buitendeuren	++	Zonnepanelen	67.856 Wp		nee ja

Dit gebouw wordt verwarmd via een aardgasaansluiting

Aandeel hernieuwbare energie

26,4 %

Over dit gebouw

Adres
Bospad 2
9684AW Finsterwolde
BAG-ID: 1893010000021224

Bouwjaar
2007

Compactheid
1,38

Gebruiksoppervlakte
1778 m²
Detailaanduiding
Gebruiksfuncties
78,2% Gezondheidszorg overig
21,8% Winkel

Opmamedetails

Naam
Building Label

Certificaathouder
BuildingLabel B.V.

Inschrijfnummer
SKW.012312

KvK-nummer
39090359

Soort opname
Basisopname

Certificerende instelling
SKW Certificatie BV

Examenummer
41569
