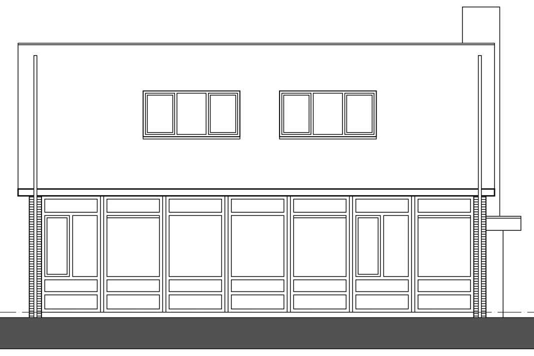
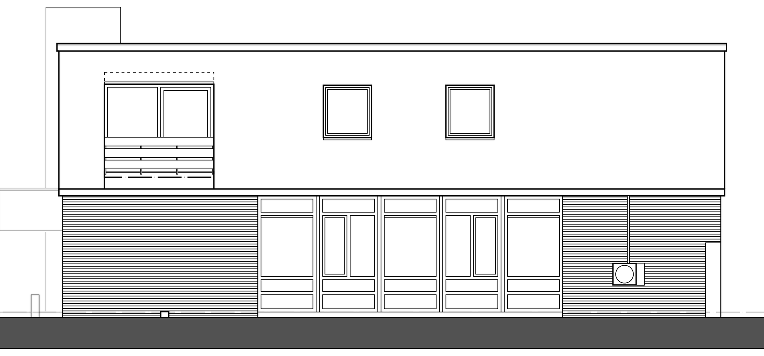


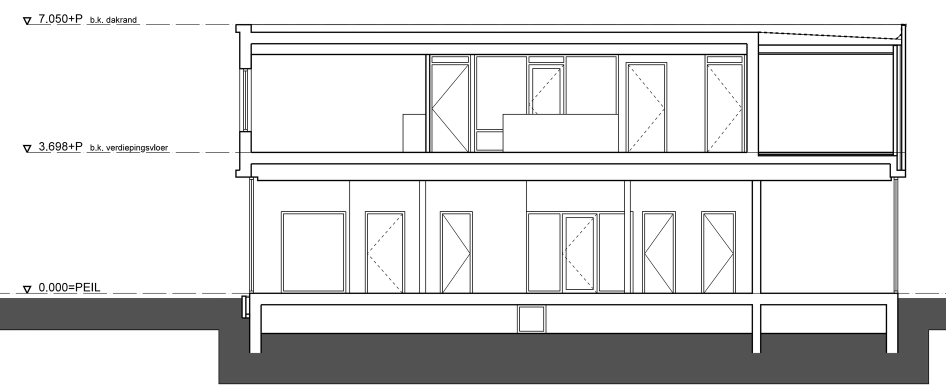
ACHTERGEVEL

LINKER ZIJGEVEL

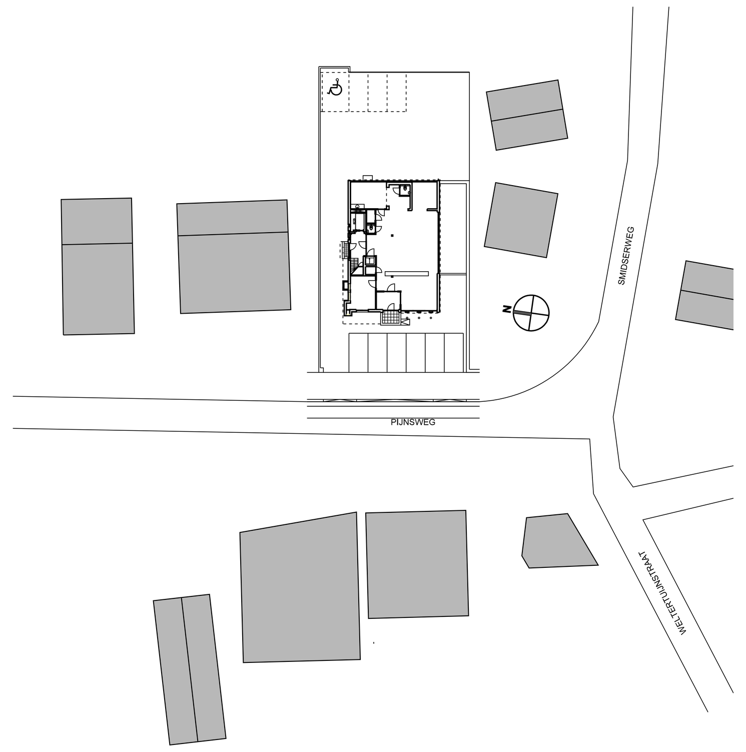
VOORGEVEL

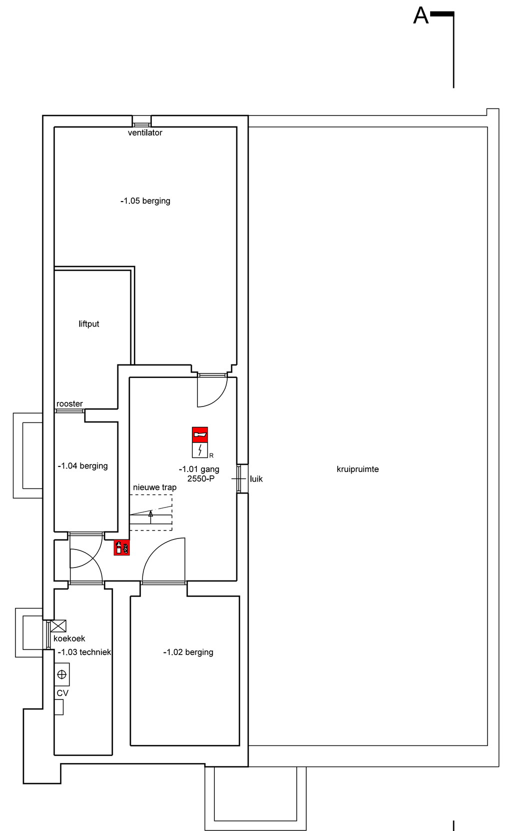


RECHTER ZIJGEVEL

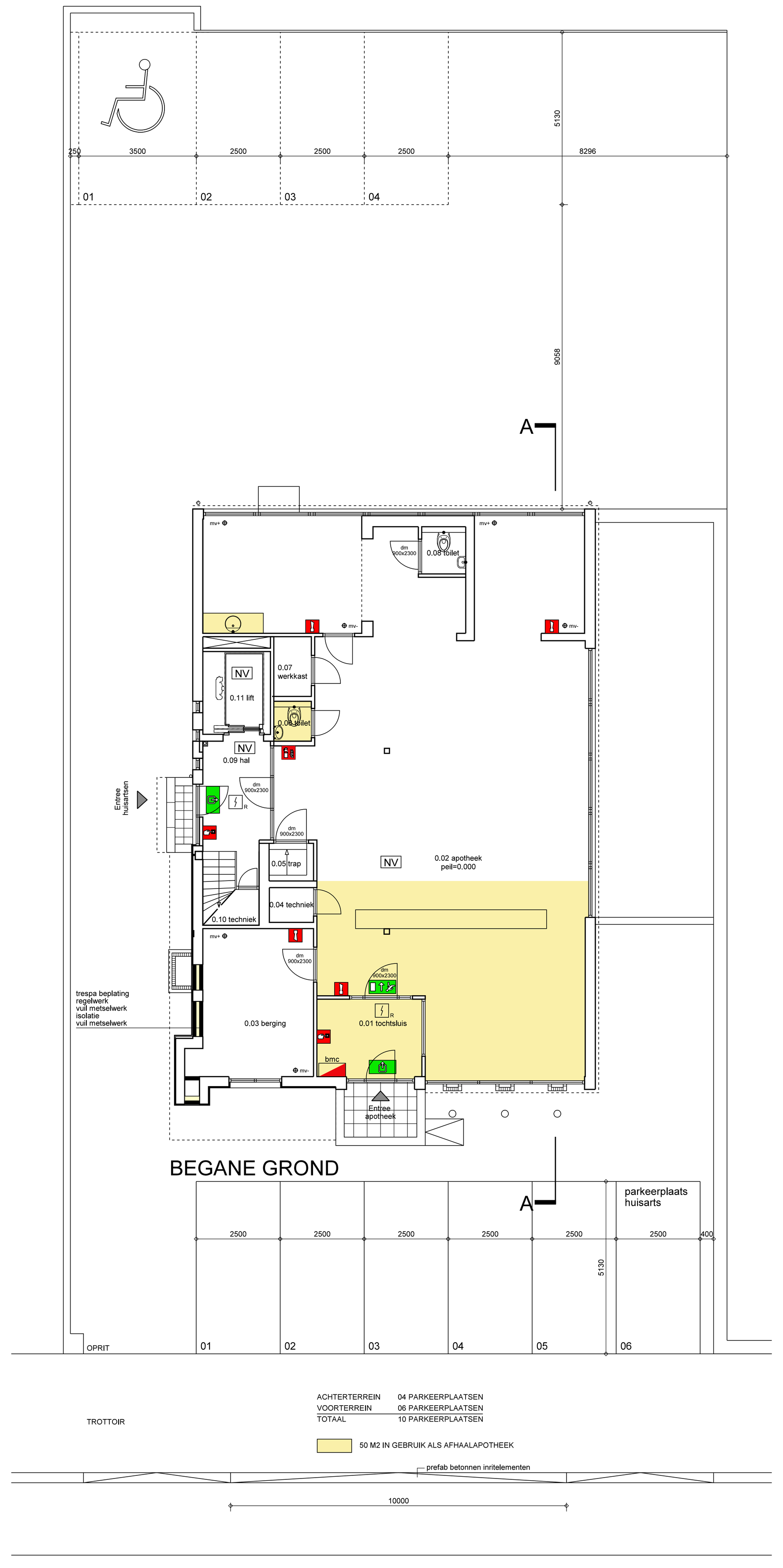


DOORSNEDE A-A





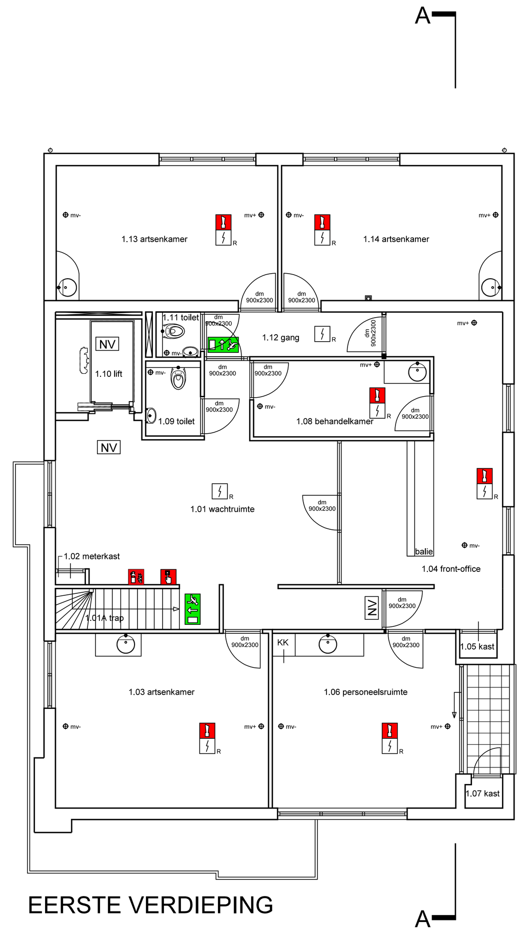
KELDER



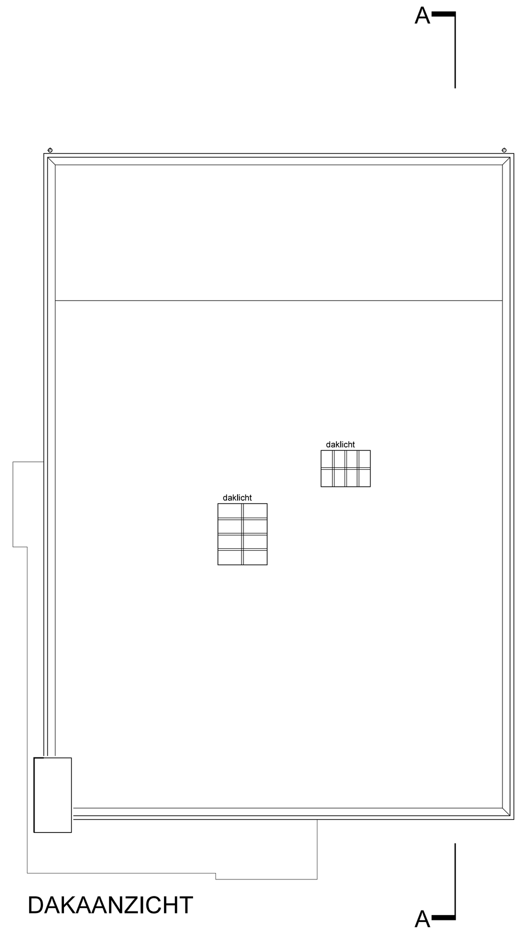
BEGANE GROND

ACHTERTERREIN 04 PARKEERPLAATSEN
VOORTERREIN 06 PARKEERPLAATSEN
TOTAAL 10 PARKEERPLAATSEN

50 M2 IN GEBRUIK ALS AFHAALAPOTHEEK



EERSTE VERDIEPING



DAKAANZICHT

toegankelijkheidssector

gebruiksoppervlakte gezondheidszorgfunctie [438 m² GO]

verblijfsgebied gezondheidszorgfunctie [297 m² VG]

Verblijfsgebied totaal [297 m² VG]

Gebruiksoppervlakte totaal [438 m² GO]

Gebruiksfunctie	GO [m²]	VG [m²]	55% GO [m²]	
Gezondheidszorgfunctie	438	297	241	voldoet

brandcompartiment 1 = rookcompartiment 1 [464m²] 33 personen

gebruiksfunctie	GO [m²]	VG [m²]	55% GO [m²]	
gezondheidszorg-functie	438	297	241	voldoet

BOUWBESLUITGEGEVENS
gebruiksoppervlakte en verblijfsgebied

TOEGANKELIJKHEIDSSECTOR

gebruiksfunctie	totaal VG: [m²]	40% van VG benodigd [m²]	
gezondheidszorg-functie:	297	119	voldoet (zie arcering op tekening)

TOILETRUIMTE

max. personen aanwezig	personen per toilet	toiletten benodigd	toiletten aanwezig	
33	30	33/30 = 2 toiletten benodigd	4	voldoet

BOUWBESLUITGEGEVENS
toiletruimte, bereikbaarheid en toegankelijkheid

gebruiksfunctie	GO [m²]	eis GO [%]	eis GO [m²]	totaal aanwezig [m²]
gezondheidszorgfunctie	438	2 (B3)	9	aanwezig 9 m² -->voldoet

BOUWBESLUITGEGEVENS
stallingsruimte voor fietsen

nr.	ruimte	bouwbesluit benaming	oppervlakte netto [m²]	oppervlakte VR [m²]	max. aantal personen	benodigde ventilatie BB [dm3/s per pers.]	benodigde ventilatie BB [dm3/s]	benodigde vent. berekend [m3/uur]
kelder								
R.-1.01	gang	verkeersruimte	17,3	-	-	-	-	-
R.-1.02	berging	bergruimte	11,6	-	-	-	-	-
R.-1.03	techniekruimte	meterruimte	6,8	-	-	1,0 per m2	2,0	24,5
R.-1.04	berging	bergruimte	5,0	-	-	-	-	-
R.-1.05	berging	bergruimte	24,7	-	-	-	-	-
begane grond								
R.0.01.	tochtsluis	verkeersruimte	7,3	-	-	-	-	-
R.0.02.	apotheek	verblijfsruimte	137,7	137,7	2	6,5	-	46,8
R.0.03.	berging	bergruimte	15,1	-	-	-	-	-
R.0.04.	techniekruimte	meterruimte	1,4	-	-	1,0 per m2	2,0	5,0
R.0.05.	trap	verkeersruimte	1,5	-	-	-	-	-
R.0.06.	toilet	toiletruimte	1,3	-	2	-	7	50,4
R.0.07.	werkkast	bergruimte	2,0	-	-	-	-	-
R.0.08.	toilet	toiletruimte	1,8	-	2	-	7	50,4
R.0.09.	hal	verkeersruimte	8,9	-	-	-	-	-
R.0.10.	techniekruimte	meterruimte	1,3	-	-	1,0 per m2	2,0	4,7
R.0.11	lift	verkeersruimte	5,2	-	-	-	-	-
eerste verdieping								
R.1.01	wachtruimte	verblijfsruimte	37,2	37,2	6	6,5	-	140,4
R.1.01A	trap	verkeersruimte	3,5	-	-	-	-	-
R.1.02	meterkast	meterruimte	0,3	-	-	1,0 per m2	2,0	2,0
R.1.03	artsenkamer	verblijfsruimte	25,6	25,6	3	6,5	-	70,2
R.1.04	front-office	verblijfsruimte	27,1	27,1	2	6,5	-	46,8
R.1.05	kast	bergruimte	0,6	-	-	-	-	-
R.1.06	personeelsruimte	verblijfsruimte	22,4	22,4	3	6,5	-	70,2
R.1.07	kast	bergruimte	0,8	-	-	-	-	-
R.1.08	behandelkamer	verblijfsruimte	9,3	9,3	3	6,5	-	70,2
R.1.09	toilet	toiletruimte	2,8	-	2	-	7	50,4
R.1.10	lift	verkeersruimte	5,2	-	-	-	-	-
R.1.11	toilet	toiletruimte	1,4	-	2	-	7	50,4
R.1.12	gang	verkeersruimte	5,5	-	-	-	-	-
R.1.13	artsenkamer	verblijfsruimte	20,8	20,8	3	6,5	-	70,2
R.1.14	artsenkamer	verblijfsruimte	20,7	20,7	3	6,5	-	70,2
					33			

BOUWBESLUITGEGEVENS
ruimtebenaming, personen en luchtverversing

RENVOOI

- bestaande bouwconstructies
- baksteen schoonmetselwerk
- betonsteen vuilmetselwerk
- metal stud wanden
- isolatie
- brandscheiding brandcompartiment 30 min. WBDBO
- deur en kozijn met een weerstand tegen branddoorslag en brandoverslag (WBDBO) van ten minste 30 min.; de deur is zelfsluitend en heeft een aanslag in het kozijn van min. 25mm
- handbrandmelder
- slowwhoop signaalgever
- optische rookmelder
- nevenindicator
- brandmeldcentrale
- brandslanghaspel, 30 meter
- NV noodverlichting
- transparant verlichting
- draagbaar blustoestel, 6 liter sproeischuim
- afvoer mechanische ventilatie, m3/uur
- toevoer mechanische ventilatie, m3/uur
- ventilatiedoorstroom, m3/uur

hwa	hemelwaterafvoer
st.k	stalen kolom, vlgs opgave constructeur
t	toilet
mt	mindervalide toilet
wt	wastafel
ft	fontein
sb	spoelbak
vw	vaatwasser
wa	wasautomaat
da	droogautomaat

-alle maten in het werk te controleren
 en eventueel in overleg aanpassen
-constructies conform opgave constructeur
-positie en afmetingen noodoverstorten conform opgave constructeur
-peil= bovenkant (bestaande) afgewerkte begane grondvloer
-spouw ventileren d.m.v. open stootvoegen nabij
 maaiveld, nabij dakranden, boven lateien en onder
 dorpels, aantal 2 stuks/m1
-afmetingen en vorm van constructies en installaties
 volgens desbetreffende tekeningen
-rioolstelsel volgens NEN 3215 en 3216
-ventilatie luchtverversing volgens NEN 1087
-watervoorziening volgens NEN 1006
-electriciteit volgens NEN 1010 en aanvullingen
-aansluiting gas, water, en electra vanuit bestaande aansluiting
-deuren,ramen en kozijnen hebben volgens NEN 5096 een
 inbraakwerendheid die voldoet aan de in die norm aangegeven
 weerstandsklasse 2
-scheidingsconstructies van een toiletruimte, hebben aan een zijde die grenst
 aan die ruimte, een wateropname vlgs BB. artikel 3.23 lid 1 en lid 2 (tegels)
-drempels in de toegankelijkheidssector maximaal 20mm vlgs BB. artikel 4.27 lid 1
-ventilatie liftschacht; eis vlgs BB. 3,2 dm3/s per m2
-ventilatie ruimte met gasmeter; eis vlgs BB. 1dm3/s per m2
-de vrije hoogte in alle verblijfsruimten / verblijfsgebieden betreft minimaal 2,6 m
-de vrije hoogte in alle overige ruimten betreft minimaal 2,3 meter

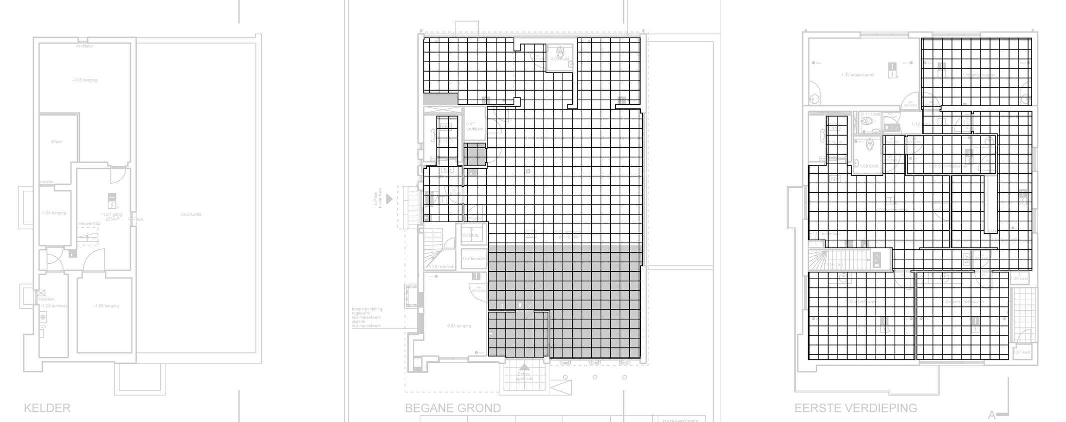
brandveiligheid
-vloeren zijn van beton brandklasse B conform NEN-EN 13501-1
-constructie-onderdelen die grenzen aan de buitenlucht niet zijnde een deur,
 een raam, een kozijn voldoen minimaal aan brandklasse B,
 een deur, een raam, een kozijn voldoet aan brandklasse D
-plafonds en wanden zijn minimaal brandklasse B en rookklasse S2,
 beide conform NEN-EN 13501-1
-optische rookmelders aansluiten op het centrale lichtnet
-vluchtroute aanduiding conform NEN 1010, NEN 6088, NEN 3011, ISO 7010
-vluchtroute aanduiding in gehele gebouw voorzien van verlichting aangesloten op een
 noodstroomvoorziening conform NEN 6068 en NEN-EN 1838
-in gehele gebouw noodverlichting conform NEN 1010, NEN-EN 1838 en NEN 6088
 (1 lux op grondvlak gedurende 60 min.)
-brandslanghaspels zijn aangesloten op drinkwatervoorziening met een statische
 druk van niet minder dan 100kPa en een capaciteit van 1,3m3/h bij gelijktijdig gebruik
 van 2 brandslanghaspels
-Niet-automatische brandmeldinstallatie met aanvullende detectie ruimtebewaking i.v.m. eenzijdig vluchten
-alle deuren in de vluchtroute (dus ook binnendeuren etc.) uitvoeren als vluchtdeuren welke
 altijd zijn te openenen zonder losse hulpmiddelen (paniekbalk)

-Leidingschachten en doorvoeringen tussen brandcompartimenten voorzien van de
 noodzakelijke brandwerende voorzieningen!

-alle schuifdeuren zijn automatische schuifdeuren, en zijn uitgevoerd als PTC deur
 (Power To Close) waarbij de deur in een spanningsloze toestand te openen is.

V.A.L. Vastgoed B.V. (opdrachtgever)			BA 201 (tekeningnummer)
9368 (projectnummer)	Medisch Centrum Pijnsweg Heerlen (project)		
BA (fase)		nieuwe toestand plattegronden,gevels,doorsnede en bouwbesluitgegevens (onderwerp)	
1:100 (schaal)	A0L (formaat)	PST (getekend)	definitief (status)
17-11-2020 (datum)	23-03-2021 (gewijzigd)		

wehrung architecten



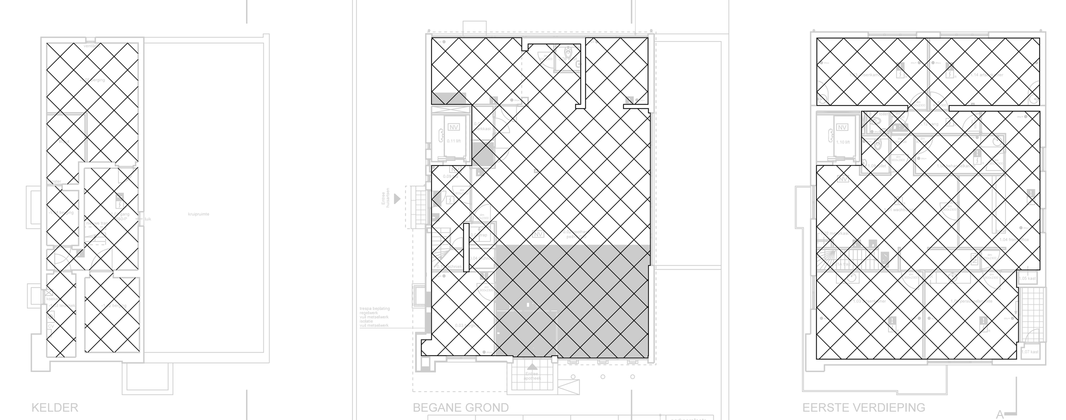
KELDER

begane grond 1:200

toegankelijkheidssector

eerste verdieping 1:200

toegankelijkheidssector



kelder (73,5 m2 G.O.) 1 : 2 0 0

bouwbesluitgegevens

gebruiksoppervlakte (gehele gebouw is gezondheidsfunctie)

begane grond (181,9 m2 G.O.) 1 : 2 0 0

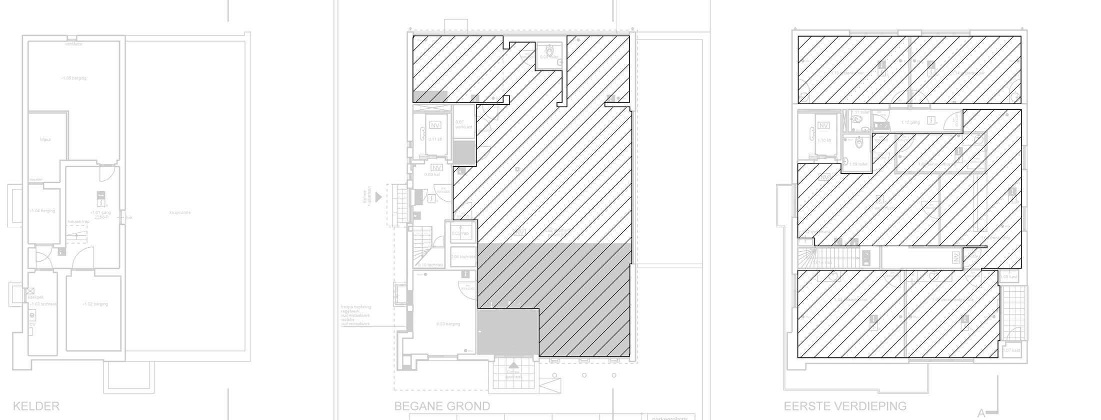
bouwbesluitgegevens

gebruiksoppervlakte (gehele gebouw is gezondheidsfunctie)

eerste verdieping (182,6 m2 G.O.) 1 : 2 0 0

bouwbesluitgegevens

gebruiksoppervlakte (gehele gebouw is gezondheidsfunctie)



KELDER

begane grond (137,7 m2 G.O.) 1 : 2 0 0

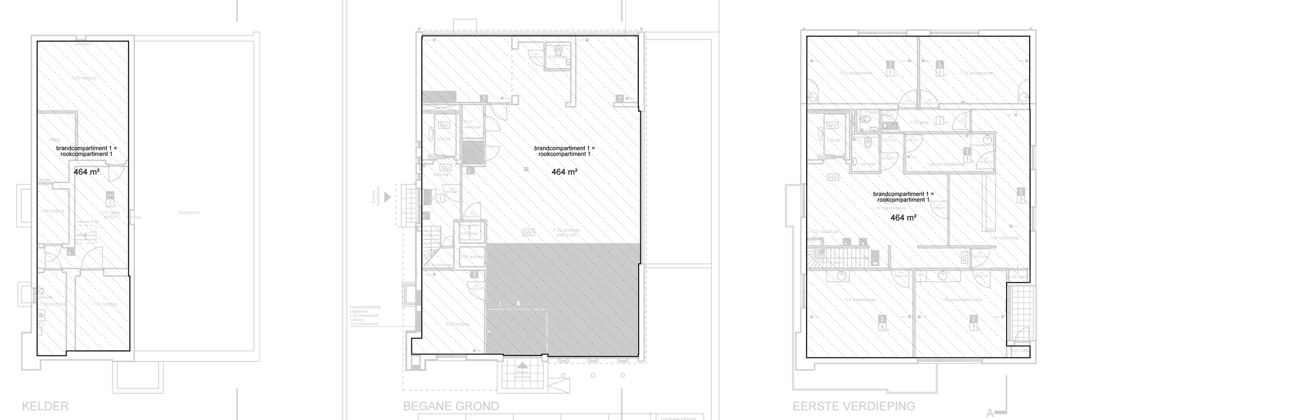
bouwbesluitgegevens

verblijfsgebied (gehele gebouw is gezondheidsfunctie)

eerste verdieping (159,0 m2 G.O.) 1 : 2 0 0

bouwbesluitgegevens

verblijfsgebied (gehele gebouw is gezondheidsfunctie)



kelder 1 : 2 0 0

brandcompartimentering

begane grond 1 : 2 0 0

brandcompartimentering

eerste verdieping 1 : 2 0 0

brandcompartimentering

Wehrung Architecten bv
Wolfeynde 10b, 6191 EB Beek (L)
T. 046 4372276
www.wehrung.nl
info@wehrung.nl

van deze tekening bezitten wij het auteursrecht,
zij mag niet zonder onze voorafgaande uitdrukkelijke
toestemming worden gebruikt, vermenigvuldigd
of aan derden ter beschikking worden gesteld