

Kantoorruimte
Reviusplein 87
7901 EZ Hoogeveen



Vermaas Bedrijfsmakelaardij
Willemskade 21
7902 AT Hoogeveen
tel: 0528 - 26 33 43
e-mail : info@vermaas.nl
website: www.vermaas.nl

Gegevens

Type	Kantoorruimte
Status	Beschikbaar
Aanvaarding	In overleg
Ligging	Stadscentrum
Oppervlakte	80 m ²
Huurprijs	€ 1.450,- per maand (excl. BTW)

Omschrijving

Representatief vrijstaand kantoorpand in het centrum van Hoogeveen

Locatie

In het centrum van Hoogeveen gelegen, direct grenzend aan een parkeerterrein. De op- en afritten van de autosnelweg A28 (Zwolle - Groningen) liggen op minder dan 500 meter.

Bouwjaar

2002.

Oppervlakte

De totale oppervlakte bedraagt circa 80 m².

Indeling

Entree, 3 kantoren, keuken, toilet en via trap bereikbare droge archiefkelder.

Uitvoering

Het pand is o.a. voorzien van een cv-installatie, airconditioning, plafonds met verlichting en kabelgoten.

Terrein/parkeren

Op eigen (afsluitbaar) terrein zijn 2 parkeerplaatsen aanwezig. Verder royaal betaalde parkeergelegenheid direct voor het pand (mogelijkheid tot het aanschaffen van een parkeer-jaarkaart bij de gemeente).

Bestemming

Bestemmingsplan Stadscentrum, deelplan Detailhandel, enkelbestemming "Gemengd-1", de aangewezen gronden zijn o.a. bestemd voor dienstverlening en maatschappelijke voorzieningen.

Omzetbelasting

Verhuurder wenst te opteren voor een met BTW-belaste huur/verhuur. Ingeval huurder de BTW niet kan verrekenen zal de huurprijs met een nader vast te stellen bedrag worden verhoogd ter compensatie van de gevolgen van het vervallen van de mogelijkheden om te opteren voor BTW-belaste verhuur.

Aansprakelijkheid

Vorenstaande behelst vrijblijvende informatie. Alle verstrekte informatie moet worden beschouwd als een uitnodiging tot het doen van een bod of om in onderhandeling te treden. Wij kunnen niet instaan voor de juistheid of volledigheid van deze gegevens.

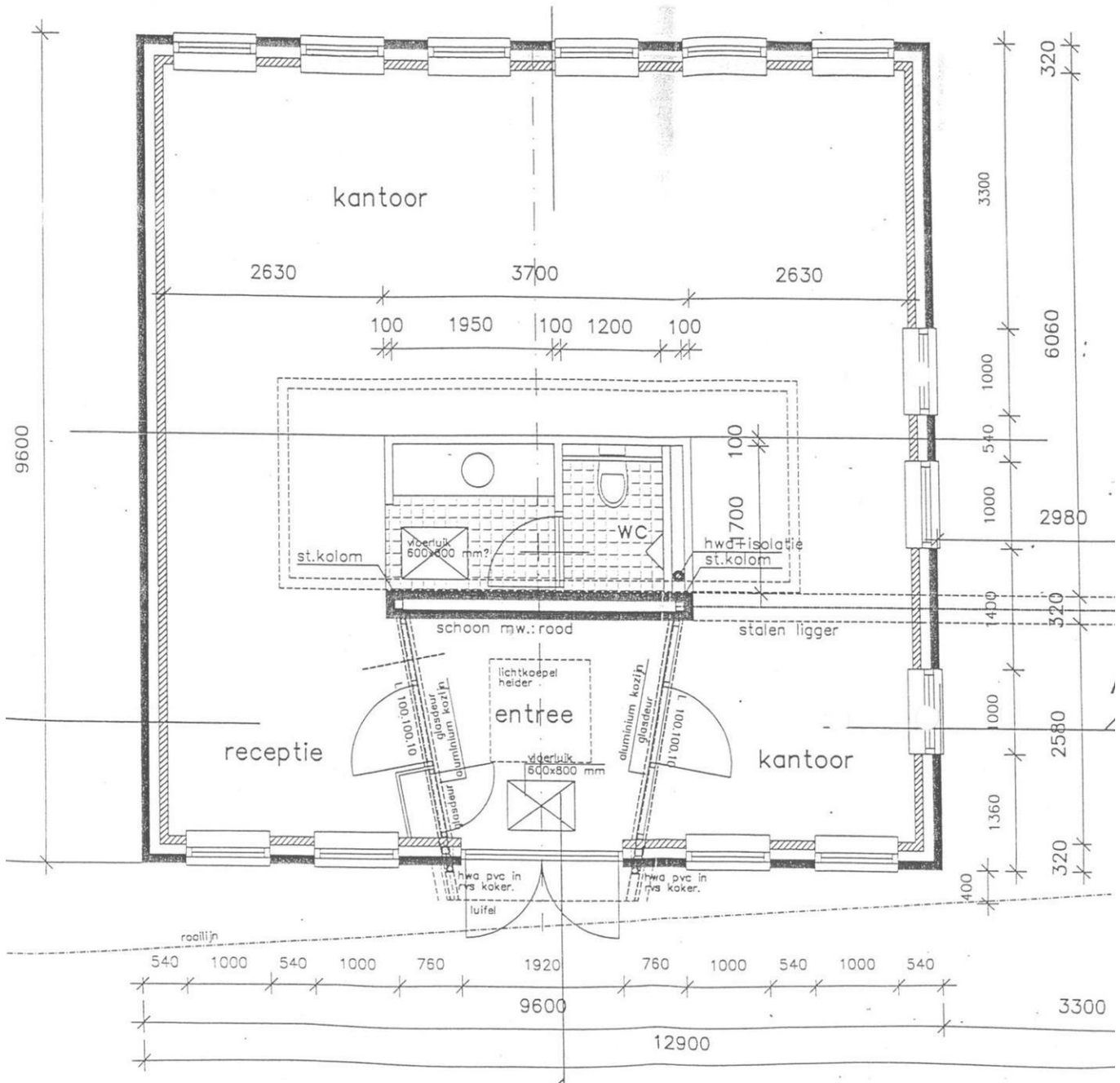
Foto's



Foto's



Plattegrond



Locatie



Vorenstaande behelst vrijblijvende informatie. Alle verstrekte informatie moet worden beschouwd als een uitnodiging tot het doen van een bod of om in onderhandeling te treden. Wij kunnen niet instaan voor de juistheid of volledigheid van deze gegevens.