

Siewe

makelaars / *zakelijk*
anno 1928



*/ Zelfstandige kantoorruimte op de
begane grond met eigen voordeur*

Kortenhoefsedijk 118, Kortenhoef

Omschrijving

ZELFSTANDIGE KANTOORRUIMTE OP DE BEGANE
GROND MET EIGEN VOORDEUR EN
PARKEERGELEGENGEUID VAN CA. 52 M², GELEGEN OP
GOED BEREIKBARE ZICHTLOCATIE

Een authentieke kantoorruimte gelegen op de
begane grond, met drie parkeerplaatsen bij het pand
in een mooie en groene omgeving.

Kortenhoef

Kortenhoefsedijk 118

te huur

€ 695 p.m.

Omschrijving - vervolg

OPLEVERINGSNIVEAU

- Pantry
- Toilet
- Systeemplafond
- CV-ketel
- Led-verlichting
- Bestaande vloerbedekking

HUURPRIJS

€ 695,- per maand exclusief BTW.

SERVICEKOSTEN

Een vast bedrag van € 45,- per maand zonder verrekening achteraf voor:

- Water
- Glasbewassing
- Terrein onderhoud
- Onderhoud aan de cv-ketel

U dient zelf gas en elektra te regelen!

PARKEREN

Bij het bevinden zich 3 parkeerplaatsen.

OPLEVERING

In overleg.

Omschrijving - vervolg

BESTEMMING

Enkel kantoor.

BEREIKBAARHEID

Het pand heeft een centrale ligging. De snelwegen A1 richting Amsterdam en Amersfoort 20 minuten rijden, de A2 richting Amsterdam en Utrecht ligt op 10 minuten rijden en de A27 richting Almere en Utrecht ligt op 15 minuten rijden afstand.

Bent u geïnteresseerd, neem dan gerust telefonisch contact met ons op dan gaan we het pand samen met u bezichtigen. Wij kunnen dit vaak al op korte termijn realiseren.

U bent ook altijd welkom om contact op te nemen voor meer informatie.

Voor meer informatie:

Siewe Bedrijfsmakelaars

tel. 035-6990043

zakelijk@siewe.nl



*Zelfstandige
kantoorruimte,
eigen voordeur*







Goede
zichtlocatie





Actief in 't Gooi én Almere

Wij zijn een makelaar in 't Gooi en Almere. In 1928 gestart in Bussum. Veel van onze klanten verhuisden naar Almere en wij zijn in feite met hen meegegaan. Door letterlijk en figuurlijk een brug te slaan tussen Almere en 't Gooi hebben we ons werkgebied vergroot.

In Almere zijn we vooral sterk in Bedrijfshallen. Het is een dynamische markt die enorm in de lift zit. Er is schaarste en de prijzen stijgen. In Naarden en Bussum zijn we actief in kantoren, winkels en bedrijfsruimten. Met de huidige economische voorspoed is ook hier de markt sterk in beweging. Winkels worden getransformeerd naar bijvoorbeeld horeca. Ook de vraag naar kantoren verandert sterk, waardoor de huidige kantoren vaak niet meer voldoen. Er is een enorme behoefte aan goede bedrijfsruimten. Volop werk aan de winkel voor ons team.



Siewe
Gegarandeerd
onroerend goed

Siewe
makelaars / zakelijk
anno 1928

siewe.nl/zakelijk

Albrechtlaan 26, 1404 AL Bussum
zakelijk@siewe.nl / 035 699 00 43

Veluwezoom 5, 1327 AA Almere
zakelijk@siewe.nl / 036 303 09 94