

Siewe

makelaars / *zakelijk*
anno 1928



***/ KANTOORKAMERS TE HUUR MET
VOLLEDIGE FLEXIBILITEIT***

Amsterdamsestraatweg 19, Naarden

Omschrijving

KANTOORKAMERS TE HUUR MET VOLLEDIGE FLEXIBILITEIT

Luxe kantoor kamers met topkoeling, zonwering, personen lift en naar wens gestoffeerd of (gratis)gemeubileerd, gelegen in een gebouw met een professionele, chique uitstraling. Met gezamenlijk gebruik van een spreekkamer, een volledig ingerichte keuken, toiletten etc.

Naarden

Amsterdamsestraatweg 19

te huur

€ 495 p.m.

Omschrijving - vervolg

Vrijwel alle huisvestingslasten, nutsvoorzieningen, internet, schoonmaakkosten etc. etc. zijn in de huursom/servicekosten opgenomen.

Het pand is gelegen te Naarden, vrijwel direct aan de A1 met fraai uitzicht over een waterpartij.

OPLEVERING/SERVICES

- wandenaafwerking
- vloerbedekking
- systeemplafonds met lichtarmaturen
- standaard snelle internetaansluiting (excl modem/router)
- gebruik spreek- of vergaderkamer
- gebruik meubilair(bureau's, tafels, bureaustoelen etc.)
- gebruik volledig ingerichte keuken met koelkast, vaatwasmachine, koffiemachine, magnetron, serviesgoed, bestek -etc.
- schoonmaak van uw kantoorunit (1x per week) inclusief glasbewassing
- gebruikmaking postbus Business Centre
- topkoeling
- zonwering
- personenlift
- onderhoud- en doormelding alarm en alarmopvolging
- afvalverwijdering

PARKEREN

Aan de voorzijde van het pand bevindt zich ruim voldoende gratis parkeergelegenheid op eigen terrein en de openbare weg.

Omschrijving - vervolg

LOCATIE

Het business center is gelegen aan de Amsterdamsestraatweg op het bedrijventerrein "Gooimeer" te Naarden. Dit bedrijventerrein ligt centraal in 't Gooi en ligt direct aan de A1.

OPPERVLAKTE

Per kantoorkamer 19m2 bruikbare vloeroppervlakte.

HUURSOM

€ 495,-- per maand.

SERVICEKOSTEN

€ 240,-- per maand exclusief BTW.

Controle op de productie van softdrugs:

Op last van politie en gemeente zullen periodiek, maar niet regelmatig controles uitgevoerd worden op de aanwezigheid en of productie van verboden middelen zoals softdrugs (wiet) en harddrugs. De controles zullen kort van te voren aangekondigd worden en uitgevoerd worden gedurende kantooruren. Bij een controle loopt de controleur in enkele minuten door het pand en controleert de meterkast. De controles worden doorgaans uitgevoerd door een beveiligingsbedrijf. De overlast is minimaal.

Energie label: A.

Voor meer informatie:

Siewe Bedrijfsmakelaars

tel. 035-6990043

zakelijk@siewe.nl



*Chique
uitstraling*







*Luxe
kantoor kamers*



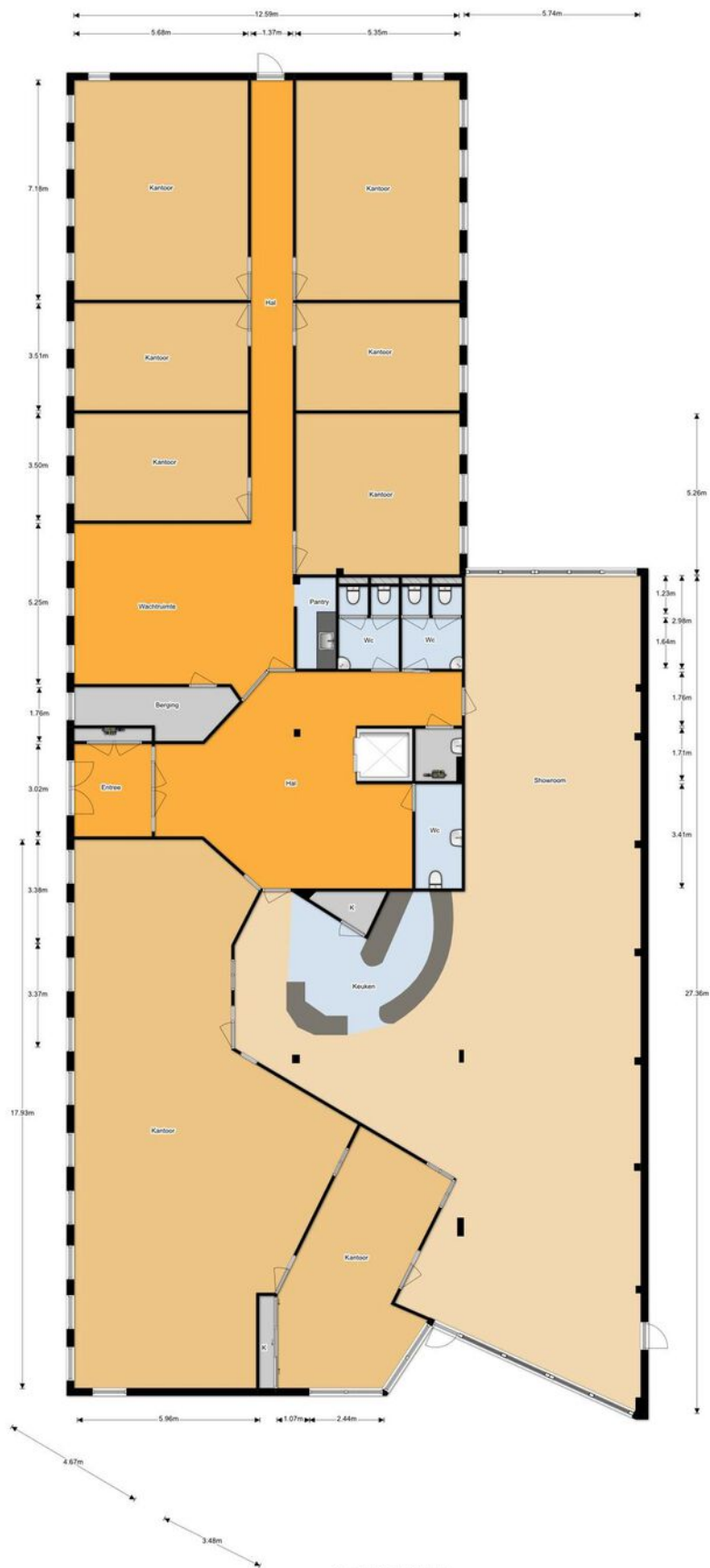








Plattegrond



De plattegrond is niet te gebruiken voor andere doeleinden.
 De afmetingen kunnen afwijken van de werkelijke situatie. © 2020 Siewe

Plattegrond



De plattegrond is niet te gebruiken voor commerciële doeleinden. Het is een auteursrechtelijk beschermd document. © 2000 Siewe

Plattegrond



De plattegronden zijn met de grootste zorg samengesteld.
 Er kunnen geen aanspraken worden gemaakt op foutloosheid.

Actief in 't Gooi én Almere

Wij zijn een makelaar in 't Gooi en Almere. In 1928 gestart in Bussum. Veel van onze klanten verhuisden naar Almere en wij zijn in feite met hen meegegaan. Door letterlijk en figuurlijk een brug te slaan tussen Almere en 't Gooi hebben we ons werkgebied vergroot.

In Almere zijn we vooral sterk in Bedrijfshallen. Het is een dynamische markt die enorm in de lift zit. Er is schaarste en de prijzen stijgen. In Naarden en Bussum zijn we actief in kantoren, winkels en bedrijfsruimten. Met de huidige economische voorspoed is ook hier de markt sterk in beweging. Winkels worden getransformeerd naar bijvoorbeeld horeca. Ook de vraag naar kantoren verandert sterk, waardoor de huidige kantoren vaak niet meer voldoen. Er is een enorme behoefte aan goede bedrijfsruimten. Volop werk aan de winkel voor ons team.



Siewe
Gegarandeerd
onroerend goed

Siewe
makelaars / zakelijk
anno 1928

siewe.nl/zakelijk

Albrechtlaan 26, 1404 AL Bussum
zakelijk@siewe.nl / 035 699 00 43

Veluwezoom 5, 1327 AA Almere
zakelijk@siewe.nl / 036 303 09 94