

Moovs.
MAKELAARS & TAXATEURS

KANTOORRUIMTE



Te huur
€ 1.760,- excl btw p/m

2 A

VAN STEENBERGENLAAN

TERNEUZEN

0115-611489
info@moovsmakelaars.nl
moovsmakelaars.nl

OMSCHRIJVING

Moderne kantoorruimte op de begane grond van een kantoorverzamelgebouw aan de van Steenbergenlaan / Axelsestraat in Terneuzen. De kantoorruimte heeft een moderne afwerking en een goed bereikbare ligging in het hart van de stad. Naast het gebouw is ruim voldoende gratis parkeergelegenheid.

Het oppervlak van de totale ruimte is 136 m². Het pand is gelegen in het omgevingsplan Terneuzen Midden en heeft als bestemming kantoor.

De huurprijs bedraagt € 1.760,- ex. btw per maand.

Het maandelijkse voorschot voor elektra, gas en water bedraagt € 350,-

Voorzieningen:

Het pand is voorzien van kunststof kozijnen met isolerende beglazing. Verwarming en warm water doormiddel van een combi cv-ketel. Het pand is voorzien van een alarmsysteem. Het pand beschikt over energielabel C.

Bereikbaarheid:

Het kantoorpand is gelegen op de hoek van de Axelsestraat en Van Steenbergenlaan in Terneuzen. Rondom het pand is ruim voldoende gratis parkeergelegenheid aanwezig. Gelegen op een mooie groene locatie. Het centrum van Terneuzen is te voet bereikbaar. De Axelsestraat is vanaf de doorgaande N wegen in de regio N61 en N62 eenvoudig bereikbaar.

Bestemming:

Het pand is gelegen in het omgevingsplan Terneuzen Midden en heeft als bestemming kantoor.

Huurprijs:

De huurprijs bedraagt € 1.760,- ex. btw per maand.

Het maandelijkse voorschot voor elektra, gas en water bedraagt € 350,-

Huurperiode:

Minimale huurtermijn 2 jaar.

Zekerheidsstelling:

Waarborgsom 2x de maand huur.

Beschikbaarheid:

Per direct beschikbaar.

Disclaimer:

Deze informatie omtrent de verhuur van de "Van Steenbergenlaan 2A" is met zorg samengesteld. Moovs Makelaars & Taxateurs kan evenwel geen aansprakelijkheid aanvaarden voor de juistheid hiervan, noch kan aan de vermelde gegevens geen recht worden ontleend. Nadrukkelijk vermelden wij dat deze informatieverstrekking niet als aanbieding of offerte mag worden beschouwd.

Voor meer informatie of het maken van een bezichtigingsafpraak kunt u contact opnemen met:

Moovs Makelaars & Taxateurs

Axelsestraat 200

4537 AX TERNEUZEN

+31 (0)115-611489

info@moovsmakelaars.nl

www.moovsmakelaars.nl



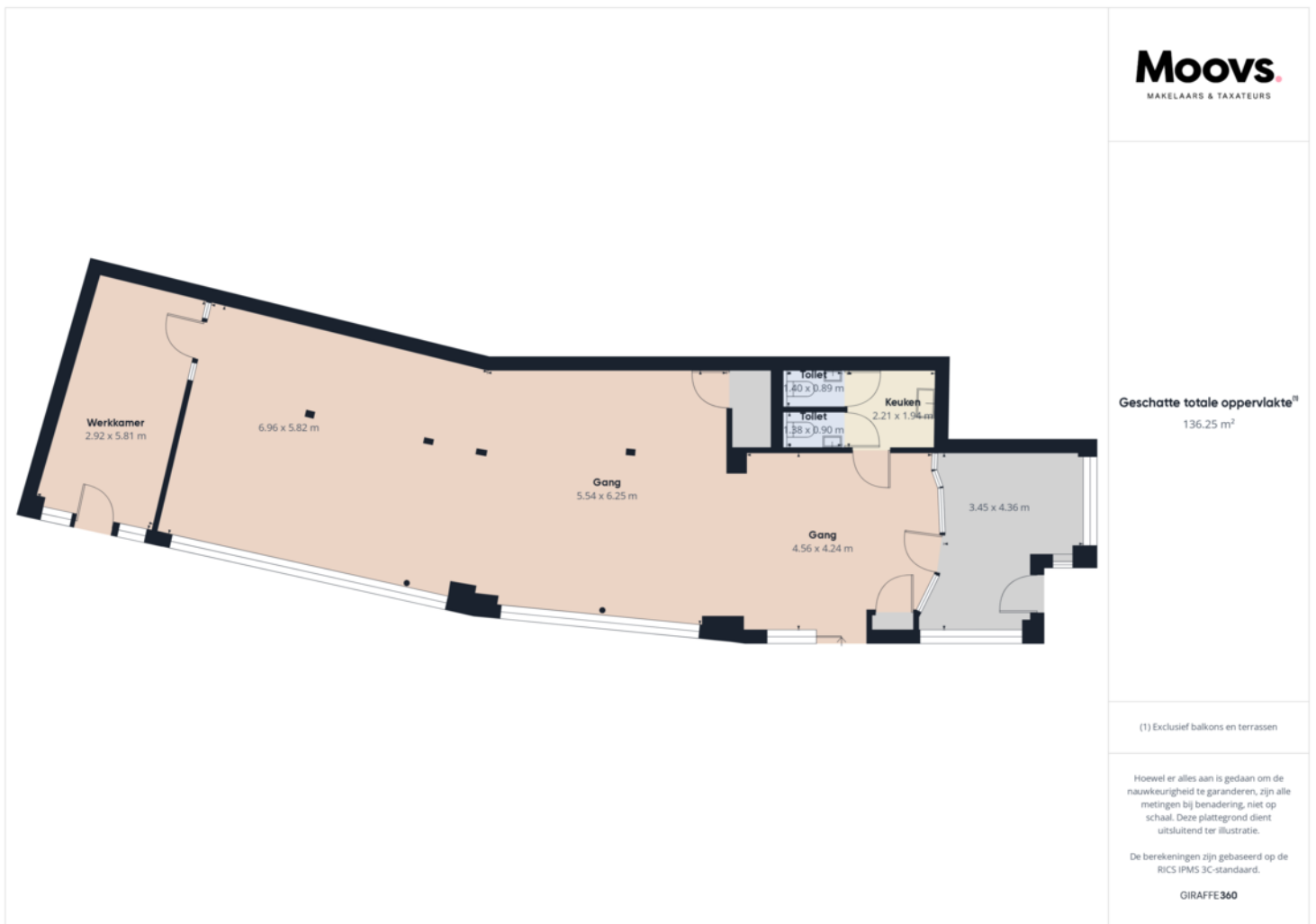








PLATTEGROND




KADASTRALE KAART

Kadastrale kaart

Uw referentie: Steenbergenin



<p>12345 25</p>	<p>Deze kaart is noordgericht Perceelnummer Huisnummer — Vastgestelde kadastrale grens — Voorlopige kadastrale grens — Administratieve kadastrale grens — Bebouwing</p>	<p>Schaal 1: 500 Kadastrale gemeente Terneuzen Sectie M Perceel 2134</p>	<p>kadaster</p> 
---------------------	-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------	-------------------------------------------------------------------------------------------	--------------------------------------------------------------------------------------------------------------

Voor een eensluitend uittreksel, geleverd op 21 oktober 2024
De bewaarder van het kadaster en de openbare registers

Aan dit uittreksel kunnen geen betrouwbare maten worden ontleend.
De Dienst voor het kadaster en de openbare registers behoudt zich de intellectuele eigendomsrechten voor, waaronder het auteursrecht en het databankenrecht.

INTERESSE IN DIT PAND?



Neem vrijblijvend
contact met ons op!

Moovs Makelaars en Taxateurs B.V.

Axelsestraat 200

4537 AX, Terneuzen

0115-611489

info@moovsmakelaars.nl

moovsmakelaars.nl

Moovs.
MAKELAARS & TAXATEURS