



PROJECTINFORMATIE

's-Gravendijkwal 66, Rotterdam



Praktijkruimte in het Centrum voor Gezondheid en Welzijn te huur, vanaf 1 dag per week voor 229,- per maand.

U deelt het karaktervolle monumentale pand met verschillende professionals zoals artsen, psychologen en ondernemers actief in coaching, yoga en overige wellness en gezondheidszorg gerelateerde activiteiten.

Kijk ook op de website voor de aangesloten praktijken: www.cgw-rotterdam.nl

Oppervlakte

Verschillende praktijkruimtes variërend van circa 15m² tot 45m² per praktijkruimte.

Ligging en bereikbaarheid

Goed middels de auto te bereiken. De ligging is gunstig ten opzichte van het openbaar vervoer: tram-, en bushaltes zijn op loopafstand gelegen. Het centraal station is op fietsafstand gelegen en ook binnen enkele minuten met het openbaar vervoer te bereiken.

Parkeren

Betaald parkeren voor het gebouw.

Bestemmingsplan

Praktijkruimte, maatschappelijk en kantoor

Opleveringsniveau

- praktijkruimtes kunnen ingericht gehuurd worden.
- gemeenschappelijke entree en wachtruimte;
- trappenhuis;
- liftinstallatie;
- gemeenschappelijke tuin;
- gemeenschappelijke pantry op de begane grond.

PROJECTINFORMATIE

's-Gravendijkwal 66, Rotterdam



Huurcondities

Flexibel en afhankelijk van de praktijkruimte en aantal dagen.
Overzicht en beschikbaarheid in overleg.

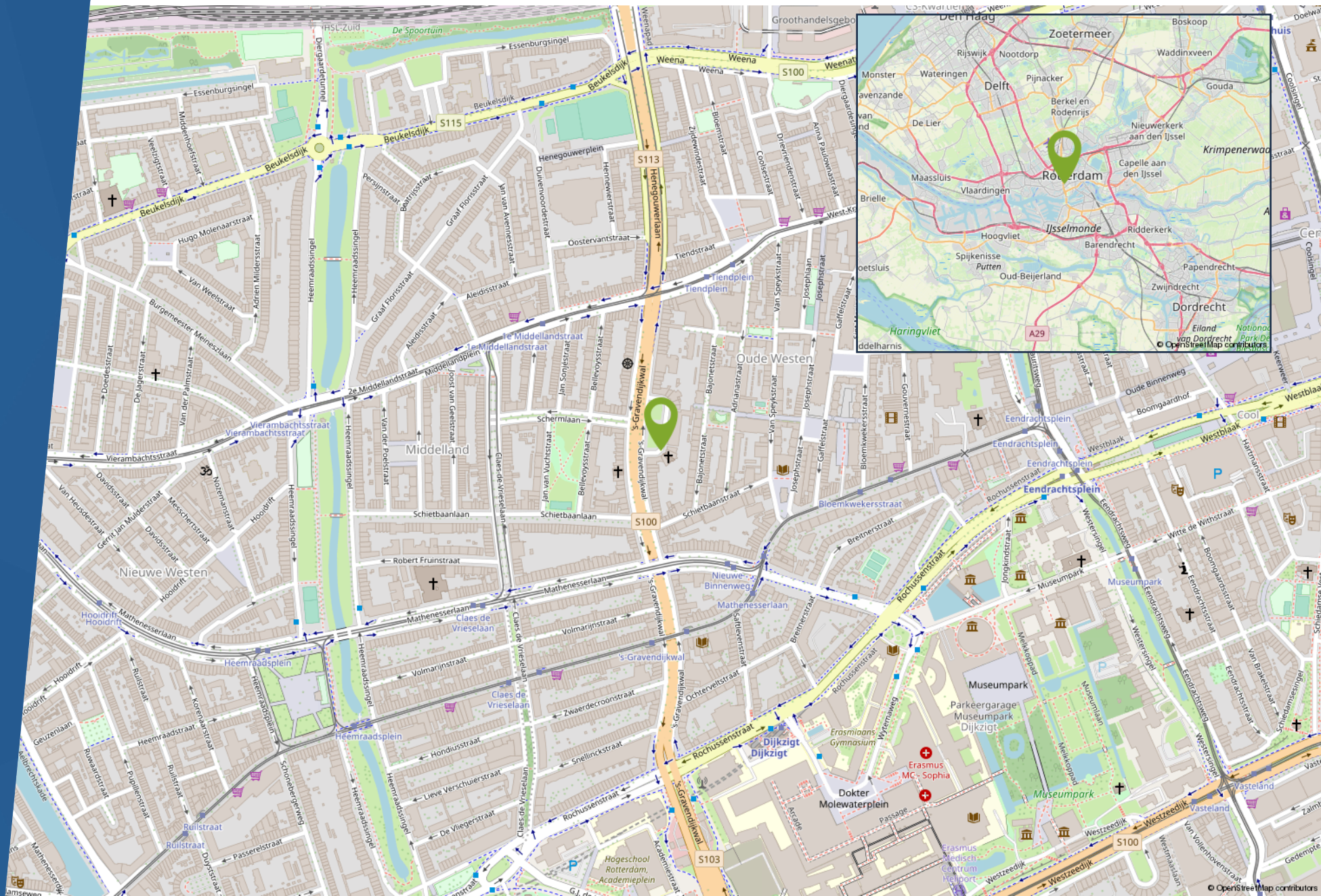
De huurprijzen zijn inclusief gas, water, licht en wifi en verhuur zonder BTW is mogelijk.

Goedkeuring

Het bovenstaande is onder finaal voorbehoud van de eigenaar.

LIGGING & BEREIKBAARHEID

's-Gravendijkwal 66, Rotterdam



FOTOREPORTAGE

's-Gravendijkwal 66, Rotterdam





ALGEMENE INFORMATIE



Hoe bezichtig ik een bedrijfspand?

Om u een zo goed mogelijk beeld te geven van het bedrijfspand, vinden wij het belangrijk dat de eigenaar de bezichtiging zelf begeleidt. Daarom vragen wij de eigenaar om contact met u op te nemen voor het maken van een afspraak. Omdat de eigenaar niet gebonden is aan kantoor tijden kunnen bezichtigingen ook vaak 's avonds of in het weekend plaatsvinden.

Vraag een bezichtiging aan via:

- Een contactaanvraag via een aanbodsites
- Telefoonnummer: 085-020 1028
- E-mail: info@onlinebedrijfsmakelaar.nl
- www.onlinebedrijfsmakelaar.nl

Overige documentatie

Vaak is er extra documentatie van het pand beschikbaar, bijvoorbeeld stukken van de Vereniging van Eigenaren, het actuele bestemmingsplan, kadastrale gegevens en plattegronden. Wilt u deze documenten inzien, neem dan contact op met de Online Bedrijfsmakelaar.

Hoe breng ik een bod uit?

Wanneer het voorstel per mail of telefonisch bij ons binnenkomt, nemen wij direct contact op met de eigenaar. De eigenaar zal uw voorstel accepteren, een tegenvoorstel uitbrengen of uw voorstel afwijzen.

Breng uw bod uit via:

- Rechtstreeks aan de eigenaar na of tijdens de bezichtiging
- Telefoonnummer: 085-020 1028
- E-mail: info@onlinebedrijfsmakelaar.nl
- www.onlinebedrijfsmakelaar.nl

Zelf uw bedrijfspand verhuren of verkopen?

De Online Bedrijfsmakelaar is de moderne manier om uw bedrijfspand te verhuren of verkopen op alle grote aanbodsites, met begeleiding van een NVM-bedrijfsmakelaar, voor een vast éénmalig tarief.

U doet zelf de bezichtiging, wij de rest!



Mocht u een vrijblijvende bezichtiging willen inplannen of mocht u naar aanleiding van deze brochure, de van deze brochure deel uitmakende bijlagen of anderszins in verband met dit object vragen of opmerkingen hebben, neemt u dan contact met ons op.

CONTACTGEGEVENS:

Online Bedrijfsmakelaar
Lange Voren 16c
5521 DD Eersel

T 085- 020 1028

E info@onlinebedrijfsmakelaar.nl

I www.onlinebedrijfsmakelaar.nl

DISCLAIMER

Ondanks dat deze brochure en de daarvan deel uitmakende bijlagen met de grootst mogelijke zorgvuldigheid zijn samengesteld kunnen aan de inhoud daarvan geen rechten worden ontleend. Deze brochure en de daarvan deel uitmakende bijlagen zijn uitsluitend bedoeld om te informeren en uit te nodigen tot het doen van een aanbod. Door aanvaarding van de vermelde condities komt geen overeenkomst tot stand en worden onze opdrachtgevers en de Online Bedrijfsmakelaar B.V. niet gebonden. Een overeenkomst komt slechts tot stand door aanvaarding van alle essentiële en ondergeschikte punten van een aanbod. De totstandkoming van een overeenkomst blijkt uitsluitend uit een schriftelijke kennisgeving door de Online Bedrijfsmakelaar B.V. en/of haar opdrachtgever.



BEDRIJFSMAKELAAR.nl

T 085- 020 1028
E info@onlinebedrijfsmakelaar.nl
I www.onlinebedrijfsmakelaar.nl