



**THOMA
POST**

BEDRIJFSMAKELAARS

TE HUUR



Beekstraat 1 B, 7227 NC Toldijk

Huurprijs € 10,- per m² per jaar

funda in business



Beekstraat 1 B Toldijk



Omschrijving

TE HUUR Representatief buitenterrein gelegen aan de N314.

Namens onze opdrachtgever bieden wij als geheel een functioneel buitenterrein te huur aan van ruim 4.000 m². Het terrein heeft recent een nul-meting gehad en is direct klaar voor gebruik.

BEREIKBAARHEID

De locatie in Toldijk is gelegen aan de provinciale weg de N314 die Doetinchem en Zutphen met elkaar verbindt.

BESTEMMING

Het object is gelegen in een gebied waar bestemmingsplan "Landelijk gebied Bronckhorst" van toepassing is. De enkelbestemming betreft "bedrijf" en valt onder artikel 6.1.2 a Niet-agrarische bedrijven. aanduiding specifieke vorm van bedrijf - 51.

Voor de huurder(s) zal bij de gemeente Bronckhorst toestemming tot vestiging moeten worden aangevraagd als hiervan afgeweken wordt.

HUUROVEREENKOMST

Standaard NVM-huurovereenkomst bedrijfsmatig onroerend goed eventueel aangevuld met bijzondere bepalingen.

HUURPRIJS

Op aanvraag.

DISCLAIMER

Alhoewel deze tekst met de grootst mogelijke zorgvuldigheid is samengesteld kunnen noch opdrachtgever noch Thoma Post Bedrijfsmakelaars aansprakelijkheid aanvaarden voor eventuele onjuistheden dan wel voor verwachtingen gebaseerd op deze tekst, welke als vrijblijvende informatie dient te worden beschouwd. Overigens wordt onze aansprakelijkheid in alle gevallen beperkt tot het bedrag dat, in het desbetreffende geval wordt uitgekeerd krachtens de door ons afgesloten beroepsaansprakelijkheidsverzekering.

Heeft dit uw interesse gewekt? Neem direct contact met ons op:

0314 - 36 98 59

doetinchembog@thomapost.nl

Thoma Post Bedrijfsmakelaars
Keppelseweg 15
7001 CE Doetinchem

Beekstraat 1 B Toldijk

Foto's



Beekstraat 1 B Toldijk





**THOMA
POST**

BEDRIJFSMAKELAARS

Thoma Post Bedrijfsmakelaars

Keppelseweg 15

7001 CE DOETINCHEM

0314-369 859

doetinchembog@thomapost.nl

www.thomapost.nl



funda in business