



EIGEN HAARD

Rijnstraat 187, Amsterdam

€1.815 per maand

Winkel
Gebouwd in 1934

Voor meer informatie kunt u contact opnemen met:

Bedrijfsruimte Eigen Haard Makelaardij
Arlandaweg 88
1043 EX Amsterdam



EIGEN HAARD

Inhoudsopgave

Beschrijving	3
Kenmerken	5
Omgeving	6



EIGEN HAARD

Beschrijving

Wij vragen originele en ambitieuze ondernemers te reageren om onderdeel te worden van een van de leukste, open en diverse buurten van Amsterdam!

Metrage: ca. 73 m²;

Bestemming: Winkelruimte. De ruimte is uitsluitend bestemd voor een WINKEL. Overige bedrijfsvoering komt niet in aanmerking.

Opleveringsniveau: in casco staat;

Huurprijs: € 1.500,- per maand te vermeerderen met BTW;

Servicekosten: €6,80 per maand te vermeerderen met BTW (o.a. CV onderhoud);

Zekerheidsstelling: bankgarantie of waarborgsom ter grootte van een betalingsverplichting van 3 (drie) maanden, verhoogd met de daarvoor verschuldigde omzetbelasting;

Aanvaarding: in overleg;

Vorbehoud: goedkeuring / gunning eigenaar;

Bijzonderheden:

- Kantoren, Kapsalons, beautysalons, kinderdagverblijven, sportscholen, horeca en andere geluidsgevoelige invullingen zijn NIET toegestaan;
- Ondernemers dienen er rekening mee te houden dat het aanleveren van een ondernemingsplan en/of het overleggen van jaarcijfers onder

Kenmerken

EnergieLabel	A
EnergieLabel geldig tot	08-05-2030
BOGObjectType	Winkel
Bouwjaar	1934
OppervlakteBedrijfshal	73 m ²
EnergieLabel	A
EnergieLabel geldig tot	08-05-2030



EIGEN HAARD

BOGObjectType	Winkel
Bouwjaar	1934
OppervlakteBedrijfshal	73 m ²
AantalVerdiepingen	1
InUnitsVanaf	1
Energielabel	A
Energielabel geldig tot	08-05-2030
BOGObjectType	Winkel
Bouwjaar	1934
OppervlakteBedrijfshal	73 m ²
VloerOppervlakte	73
AantalVerdiepingen	1
Showroom	nee
InUnitsVanaf	1
Frontbreedte	6000cm
Energielabel	A
Energielabel geldig tot	08-05-2030
BOGObjectType	Winkel
Bouwjaar	1934
OppervlakteBedrijfshal	73 m ²
VloerOppervlakte	73
Vraagprijs	€ 1.815 per maand
Type	Overige BOG
Bouwjaar	1934
Vraagprijs	€ 1.815 per maand
Type	Overige BOG
Bouwjaar	1934



EIGEN HAARD

Vraagprijs	€ 1.815 per maand
Type	Overige BOG
Bouwjaar	1934
Vraagprijs	€ 1.815 per maand
Type	Overige BOG
Bouwjaar	1934
Vraagprijs	€ 1.815 per maand
Type	Overige BOG
Bouwjaar	1934



EIGEN HAARD

