

Ymere



TE HUUR

BINNEN BANTAMMERSTRAAT 10A AMSTERDAM

Huurprijs: € 800

Ymere Makelaar BOG
Jollemanhof 21
1019 GW Amsterdam

Objectcode: 81342

Ymere

Inhoudsopgave

Beschrijving	3
Foto's	4
Kenmerken	5

Ymere

Beschrijving

Ymere biedt te huur aan een klein maar fijn winkelpandje/ galerie In het historische centrum van de stad gelegen op de hoek met de Gelderse kade nabij Nieuwmarkt.

Indeling

Open ruimte met bergruimte op kelderniveau

Bestemming

Detailhandel, kunstgalerie

Bereikbaarheid Metrostation, bushaltes om de hoek, op loopafstand via Amsterdam Centraal station

Servicekosten U betaalt in de servicekosten mee voor het glasfonds, ontstoppingsfonds, verwijderen van graffiti van de gevel en onderhoud van de cv-installatie.

Toewijzing

- Een huurovereenkomst in overleg
- De contractkosten bedragen 4% van de jaarhuur (exclusief BTW), met een minimum van € 180,00
- Kredietwaardig en voldoet aan inkomensnormen
- Huurder dient voor meer dan 90% met BTW belaste prestaties te verrichten in het gehuurde. Voor bedrijven of organisaties die hieraan niet (kunnen) voldoen geldt een nader te bepalen BTW compensatieopslag

Deze informatie is geheel vrijblijvend. Een overeenkomst kan pas tot stand komen na uitdrukkelijke en schriftelijke instemming van gevolmachtigden.

Ymere

Kenmerken

Huurprijs	€ 800 per maand
Servicekosten	€ 28 per maand
Type	Bedrijf
Bouwjaar	1900
Oppervlakte bedrijfshal	24 m ²
Niet overdekte parkeerplaatsen	0
Overdekte parkeerplaatsen	0