



Adres: Soestdijksekade 26, 2574 AM 's-Gravenhage

Vraagprijs €299.500,00 kosten koper

Omschrijving

Aan brede kade in de wijk Rustenburg/Oostbroek gelegen winkelruimte van ca. 77 m2 met achtertuin en grote berging.

Het pand is gelegen op de hoek met de Bussumsestraat en is per direct beschikbaar.

Indeling:

entree, winkelruimte, eenvoudige keuken aan achterzijde, toilet, achtertuin met 2 bergingen.

Ruime (derde) berging van 54 m2.

Aanvullende informatie:

- * erfpacht eeuwigdurend (obligatoir); huidige canon thans EUR 71,88 per jaar
- * actieve VvE; maandelijkse bijdrage EUR 50,-
- * bestemming: detailhandel en wonen
- * energielabel D
- * verkoopvoorwaarden van toepassing
- * oplevering kan per direct



TACOVERBEEK
MAKELAARDIJ

Kenmerken

Hoofdfunctie

Hoofdfunctie: Winkelruimte

Oppervlakte: 77 m²

In units vanaf: 77 m²

Verkoop vloeroppervlakte: 70 m²

Frontbreedte: 750 cm

Verdiepingen: 1

Welstandsklasse: C1

Detailhandel: Ja

Showroom: Ja

Gebouw

Omgeving

Energie label

D met einddatum 2 september 2034

Parkeren

Voorziening



funda in business

Taco Verbeek Makelaardij B.V.
Pr Willem Alexander Promenade 45
2284 DH, RIJSWIJK
Tel: 070-393.23.00
E-mail: info@tacoverbeek.nl

Locatiekaart



Bereikbaarheid

Tramhalte: op minder dan 500 m

Foto's





TACOVERBEEK
MAKELAARDIJ



funda in business

Taco Verbeek Makelaardij B.V.
Pr Willem Alexander Promenade 45
2284 DH, RIJSWIJK
Tel: 070-393.23.00
E-mail: info@tacoverbeek.nl