



TE HUUR

President Rooseveltlaan 739, Vlissingen



PROJECTINFORMATIE

President Rooseveltlaan 739, Vlissingen

ONLINE
BEDRIJFS
MAKELAAR

Op een uitstekende A-locatie te Vlissingen bieden wij u deze winkel/bedrijfsruimte aan voor de verhuur.

De ramen aan de voorkant van het pand zullen op korte termijn worden vervangen door grote showroom ramen op dezelfde manier als het aangrenzende pand waar momenteel Dito Wonen B.V. is gevestigd.

De winkelruimte is gelegen op het bedrijventerrein Baskenburg direct naast de Shell en aan een drukke toegangsweg naar diverse bedrijven zoals de Albert Heijn XL. De winkelruimte beschikt over een oppervlakte van circa 320 m² en bevindt zich op de begane grond.

In de directe omgeving is ruim voldoende (gratis) parkeergelegenheid voor het winkelend publiek en zijn er diverse landelijke publiekstrekkers gevestigd o.a.:

- Albert Heijn XL;
- Praxis;
- Drank Gigant;
- Jumbo;
- Lidl;
- Hogazon;

Oppervlakte:

Begane grond
Ca. 320 m².

PROJECTINFORMATIE

President Rooseveltlaan 739, Vlissingen

Kadastrale gegevens:

Gemeente: Vlissingen

Sectie: H

Detailhandel in volumineuze goederen is toegestaan in het bestemmingsplan.

Bereikbaarheid:

De ruimte is zowel met eigen vervoer als met het openbaar vervoer zeer goed bereikbaar

Levering:

Per direct

FOTOREPORTAGE

President Rooseveltlaan 739,
Vlissingen









ALGEMENE INFORMATIE

Hoe werkt het huren of kopen?

Hoe bezichtig ik een bedrijfspand?

Om u een zo goed mogelijk beeld te geven van het bedrijfspand, vinden wij het belangrijk dat de eigenaar de bezichtiging zelf begeleidt. Daarom vragen wij de eigenaar om contact met u op te nemen voor het maken van een afspraak. Omdat de eigenaar niet gebonden is aan kantoor tijden kunnen bezichtigingen ook vaak 's avonds of in het weekend plaatsvinden.

Vraag een bezichtiging aan via:

- Een contactaanvraag via een aanbods site
- Telefoonnummer: 085-020 1028
- E-mail: info@onlinebedrijfsmakelaar.nl
- www.onlinebedrijfsmakelaar.nl

Overige documentatie

Vaak is er extra documentatie van het pand beschikbaar, bijvoorbeeld stukken van de Vereniging van Eigenaren, het actuele bestemmingsplan, kadastrale gegevens en plattegronden. Wilt u deze documenten inzien, neem dan contact op met de Online Bedrijfsmakelaar.

Hoe breng ik een bod uit?

Wanneer het voorstel per mail of telefonisch bij ons binnenkomt, nemen wij direct contact op met de eigenaar. De eigenaar zal uw voorstel accepteren, een tegenvoorstel uitbrengen of uw voorstel afwijzen.

Breng uw bod uit via:

- Rechtstreeks aan de eigenaar na of tijdens de bezichtiging
- Telefoonnummer: 085-020 1028
- E-mail: info@onlinebedrijfsmakelaar.nl
- www.onlinebedrijfsmakelaar.nl

Zelf uw bedrijfspand verhuren of verkopen?

De Online Bedrijfsmakelaar is de moderne manier om uw bedrijfspand te verhuren of verkopen op alle grote aanbodsites, met begeleiding van een NVM-bedrijfsmakelaar, voor een vast éénmalig tarief. U doet zelf de bezichtiging, wij de rest!

PLAN DIRECT EEN BEZICHTIGING!

Of heeft u nog vragen? Wij helpen u graag.



ONLINE
BEDRIJFS
MAKELAAR

Mocht u een vrijblijvende bezichtiging willen inplannen of mocht u naar aanleiding van deze brochure, de van deze brochure deel uitmakende bijlagen of anderszins in verband met dit object vragen of opmerkingen hebben, neemt u dan contact met ons op.

Onze contactgegevens

Online Bedrijfsmakelaar
Lange Voren 16c
5521 DD Eersel

T 085- 020 1028
E info@onlinebedrijfsmakelaar.nl
I www.onlinebedrijfsmakelaar.nl

Disclaimer

Ondanks dat deze brochure en de daarvan deel uitmakende bijlagen met de grootst mogelijke zorgvuldigheid zijn samengesteld kunnen aan de inhoud daarvan geen rechten worden ontleend. Deze brochure en de daarvan deel uitmakende bijlagen zijn uitsluitend bedoeld om te informeren en uit te nodigen tot het doen van een aanbod.

Door aanvaarding van de vermelde condities komt geen overeenkomst tot stand en worden onze opdrachtgevers en de Online Bedrijfsmakelaar B.V. niet gebonden. Een overeenkomst komt slechts tot stand door aanvaarding van alle essentiële en ondergeschikte punten van een aanbod. De totstandkoming van een overeenkomst blijkt uitsluitend uit een schriftelijke kennisgeving door de Online Bedrijfsmakelaar B.V. en/of haar opdrachtgever.



Lange Voren 16C
5521 DD Eersel
085 020 1028
info@onlinebedrijfsmakelaar.nl

[onlinebedrijfsmakelaar.nl](https://www.onlinebedrijfsmakelaar.nl)