

Oranjeplein 7 Vroomshoop



Huurprijs € 650,- per maand incl. BTW

Weghorst
BEDRIJFSMAKELAARDIJ

(0546) 57 33 32 | wierden@weghorstmakelaardij.nl
www.weghorstmakelaardij.nl

Kenmerken & specificaties



Bouwjaar 2016
Oppervlakte circa 44 m²

Huurprijs € 650,- per maand
incl. BTW

Servicekosten Ja
Bestemming Maatschappelijk
vastgoed

- ✓ Diverse algemene voorzieningen waaronder een wachtruimte, pantry en toiletruime
- ✓ V.v. internet, verarming, wateraansluiting en rookmelder
- ✓ Screens/zonwering aan buitenzijde en rolgordijnen aan binnenzijde
- ✓ Ruim voldoende openbare parkeermogelijkheden rondom
- ✓ Aanvaarding in overleg met de verhuurde, snelle aanvaarding is mogelijk



Multifunctioneel!

Multifunctionele maatschappelijke ruimte te huur in het centrum van Vroomshoop!

Deze ruimte is gelegen in gezondheidscentrum 'Oranjeplein' waar o.a. een huisartsenpraktijk, apotheek en fysiotherapeut zijn gevestigd. Het betreft een praktijkruimte die momenteel in twee ruimtes is gesplitst, gelegen op de begane grond. Het gezondheidscentrum beschikt over een gezamenlijke entree, wachtruimte, sanitaire voorzieningen en pantry. Het gebouw is hoogwaardig afgewerkt en v.v. alle gemakken.

Oppervlakte:

Ruimte 7f + 7g: circa 44 m² v.v.o.

Bereikbaarheid:

Het gezondheidscentrum is gelegen op centrale locatie in Vroomshoop en goed bereikbaar per auto en het openbaar vervoer.

Algemene voorzieningen:

- Wachtruimte;
- Vergaderruimte;
- Pantry;
- Toiletruimte;
- Schoonmaakberging.

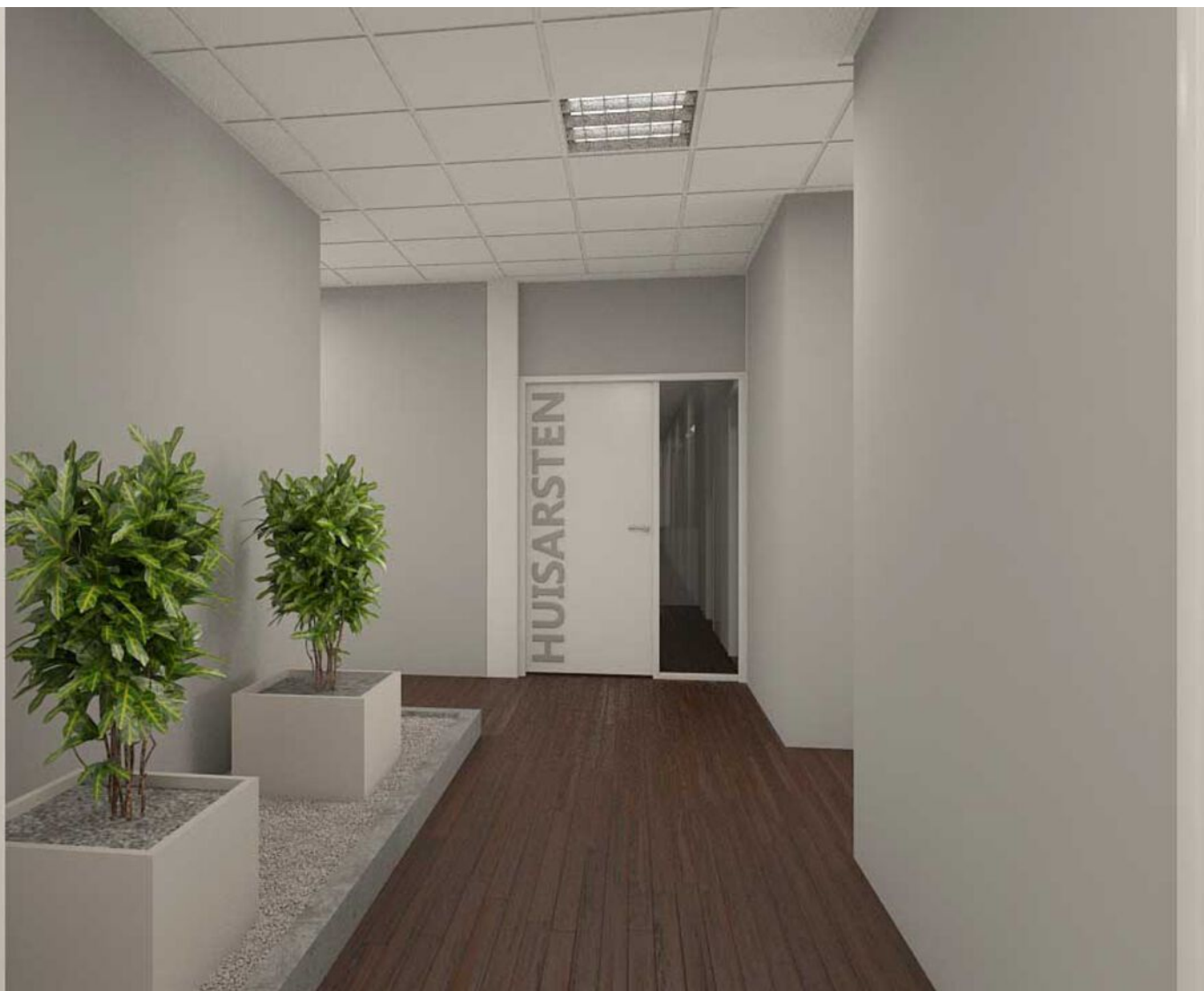
Huurprijs:

Ruimte 7f + 7g: € 650,- per maand excl. servicekosten;

Servicekosten:

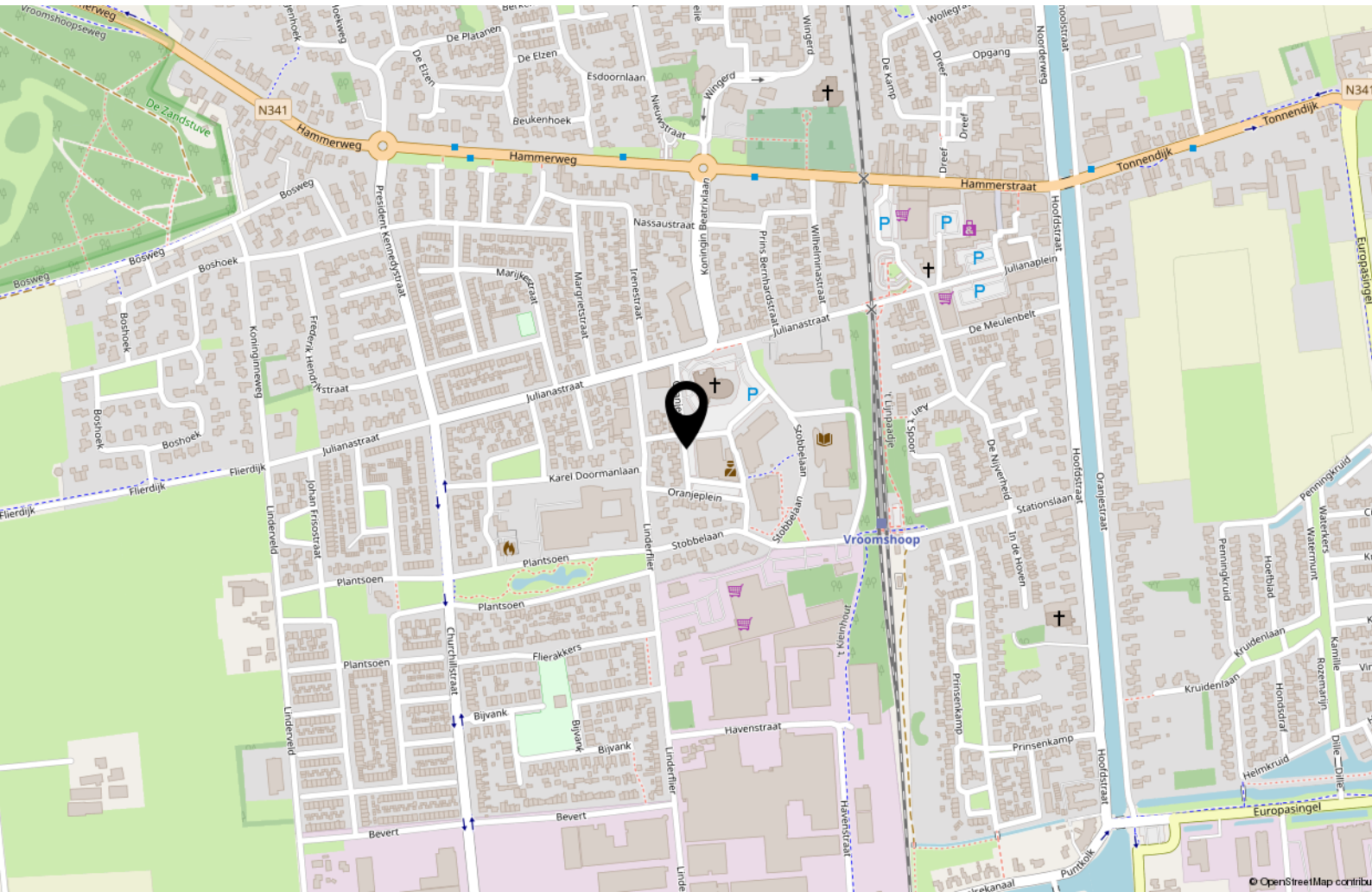
De servicekosten worden doorberekend op basis van een voorschotbedrag. Onder de servicekosten vallen o.a. het gebruik van verwarming, verlichting, water en internet.



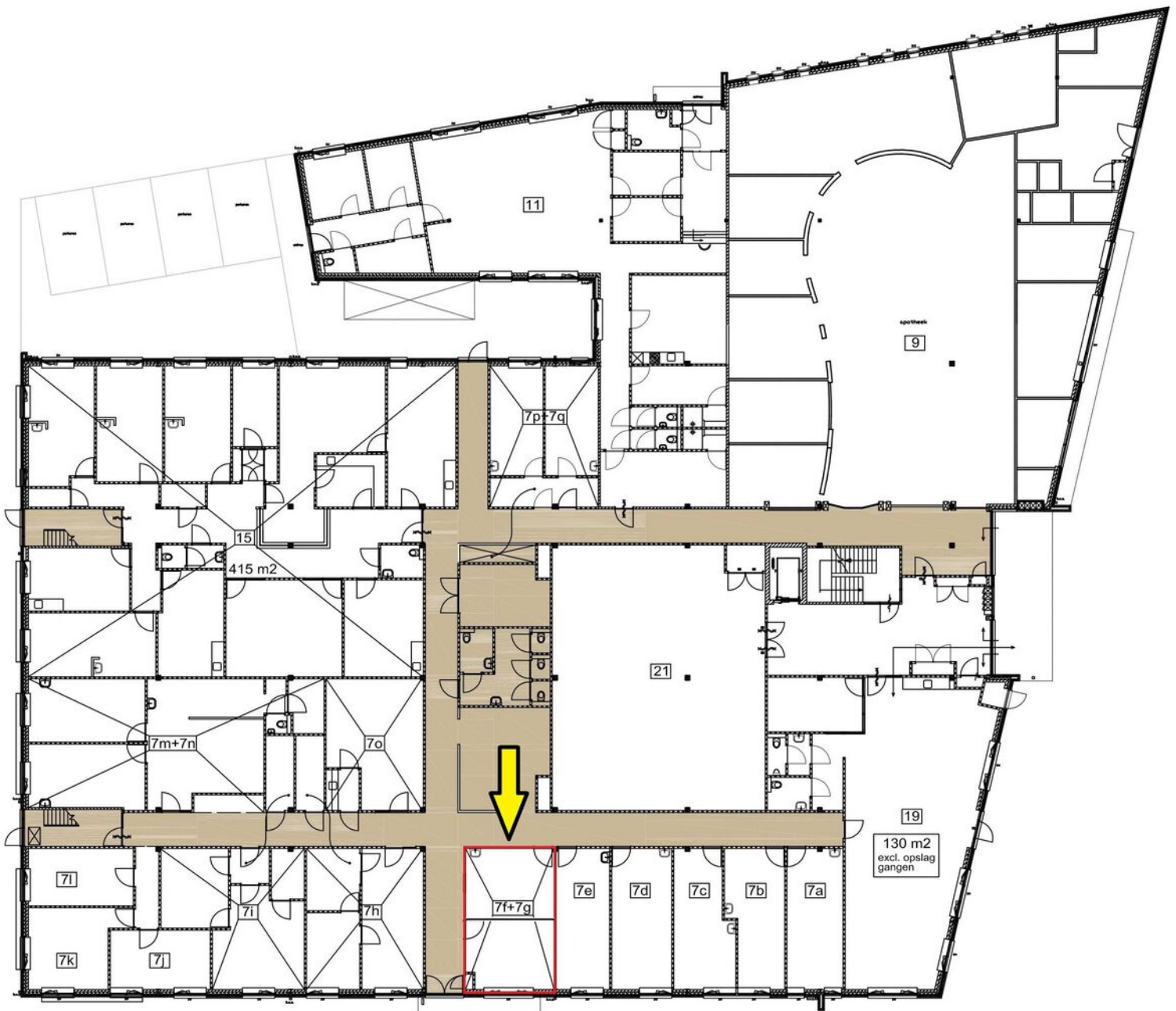




Locatie op de kaart



Plattegrond



BEGANE GROND



Heeft u interesse? Neem contact met ons op!



Rijssensestraat 6, 7642CX Wierden

(0546) 57 33 32 | wierden@weghorstmakelaardij.nl

www.weghorstmakelaardij.nl



Over deze presentatie

Deze verkoopbrochure is met zorg samengesteld, toch kunnen de gegevens in deze brochure afwijken van de werkelijke situatie. Alle informatie is betrokken uit ons inziens betrouwbare bronnen. Ten aanzien van de juistheid ervan kunnen wij echter geen aansprakelijkheid aanvaarden. Het ontslaat de koper in deze niet van zijn onderzoeksplicht. Dit kan met name gelden voor (bouw)-tekeningen, schetsen, afmetingen en maatvoeringen. De koper kan ook hieraan geen enkel recht ontleen. Alle aan u verstrekte informatie is bedoeld als een uitnodiging om in onderhandeling te treden en dient derhalve te worden gezien als vrijblijvende aanbieding. Alle opgegeven maten en oppervlakten zijn indicatief.

